

Wiwall i Umeå AB

Org nr 559295-9547

Årsredovisning

för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningarna fastställts på årsstämma 2023-05-07. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 7 maj 2023



Lars Törnblad

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Wiwall i Umeå AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamhet

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

| | 2022 | 2021 |
|-----------------------------|---------|--------|
| Nettoomsättning | 120 001 | 30 000 |
| Resultat efter finansnetto | 52 901 | 11 926 |
| Soliditet (%) | 78,1 | 88,0 |
| Avkastning på eget kap. (%) | 107,6 | 60,1 |

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

| | |
|------------------|---------------|
| balanserad vinst | 11 926 |
| årets vinst | 52 601 |
| Summa | 64 827 |

disponeras enligt följande:

| | |
|------------------------|--------|
| i ny räkning överföres | 64 827 |
|------------------------|--------|

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Förändring av eget kapital

Antal A-aktier: 1 000 st

| | Aktiekapital | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|--------------|------------|---------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 0 | 0 | 11 926 |
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma: | | | 11 926 | -11 926 |
| Utdelning | | | | |
| Årets resultat | | | | 52 901 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 0 | 11 926 | 52 901 |

Resultaträkning

| | Not | 2022-01-01 - 2022-12-31 | 2021-01-01 - 2021-12-31 |
|---|-----|----------------------------|----------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 120 001 | 30 000 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 120 001 | 30 000 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 0 | 0 |
| Övriga externa kostnader | 1 | -43 937 | -919 |
| Personalkostnader | 2 | -9 444 | -14 062 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | 3 | 0 | 0 |
| Rörelseresultat | | 66 620 | 15 019 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 3 | 0 |
| Summa finansiella poster | | 3 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | | 66 623 | 15 019 |
| Skatt på årets resultat | | -13 722 | -3 093 |
| Årets resultat | | 52 901 | 11 926 |

Balansräkning

| | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-----|----------------|---------------|
| Tillgångar | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 4 | 0 | 0 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 | 0 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 0 | 0 |
| Summa anläggningstillgångar | | 0 | 0 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Varulager m.m.</i> | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 0 | 0 |
| Summa varulager | | 0 | 0 |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 0 | 0 |
| Aktuella skattefordringar | | 0 | 0 |
| Övriga fordringar | | 90 345 | 16 314 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 0 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 90 345 | 16 314 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 24 620 | 25 643 |
| Summa kassa och bank | | 24 620 | 25 643 |
| Summa omsättningstillgångar | | 114 965 | 41 957 |
| Summa tillgångar | | 114 965 | 41 957 |

| | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-----|----------------|---------------|
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Reservfond | | 0 | 0 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 11 926 | 0 |
| Årets resultat | | 52 901 | 11 926 |
| Summa fritt eget kapital | | 64 827 | 11 926 |
| Summa eget kapital | | 89 827 | 36 926 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga långfristiga skulder | | 0 | 0 |
| Summa långfristiga skulder | | 0 | 0 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Förskott från kunder | | 0 | 0 |
| Leverantörsskulder | | 0 | 0 |
| Aktuella skatteskulder | | 25 138 | 5 030 |
| Övriga kortfristiga skulder | | 0 | 1 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 0 | 0 |
| Summa kortfristiga skulder | | 25 138 | 5 031 |
| Summa eget kapital och skulder | | 114 965 | 41 957 |

Tilläggsupplysningar

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

| | |
|--|-----|
| Byggnader | 5% |
| Markanläggningar | 5% |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 30% |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2. Medelantalet anställda

| | 2022 | 2021 |
|------------------------|-------------|-------------|
| Medelantalet anställda | 0 | 0 |

Not 3. Not för ställda säkerheter

Bolaget har inga företagsinteckningar.

Not 4. Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

2023051016054

Stockholm den 7 maj 2023



Lars Törnblad

Bolaget har valt att ej ha någon revisor.