

Årsredovisning för
Sandnäset Fastighet AB

556985-6007

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Eriksson
Styrelseledamot

2023-07-03

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sandnäset Fastighet AB, 556985-6007, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Jämtlands län, Krokoms kommun skall bedriva uthyrning av fastigheter, handel med fastigheter samt handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Resultat efter finansiella poster	-50	-57	-156	-4
Soliditet %	8,2	8,1	8	4

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	6 399	97
Balanseras i ny räkning		97	-97
Årets resultat			556
Belopp vid årets utgång	50 000	6 496	556

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	6 496
Årets resultat	556
Summa	7 052

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	7 052
Summa	7 052

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-50 300	-57 051
Summa rörelsekostnader		-50 300	-57 051
Rörelseresultat		-50 300	-57 051
Resultat efter finansiella poster		-50 300	-57 051
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		51 000	57 148
Summa bokslutsdispositioner		51 000	57 148
Resultat före skatt		700	97
Skatter			
Skatt på årets resultat		-144	0
Årets resultat		556	97

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	639 878	639 878
Summa materiella anläggningstillgångar		639 878	639 878
Summa anläggningstillgångar		639 878	639 878
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		5 430	5 430
Summa kortfristiga fordringar		5 430	5 430
Kassa och bank			
Kassa och bank		50 000	50 000
Summa kassa och bank		50 000	50 000
Summa omsättningstillgångar		55 430	55 430
SUMMA TILLGÅNGAR		695 308	695 308

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		6 496	6 399
Årets resultat		556	97
Summa fritt eget kapital		7 052	6 496
Summa eget kapital		57 052	56 496
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		618 649	619 349
Summa långfristiga skulder		618 649	619 349
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		144	0
Övriga skulder		16 463	16 463
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 000	3 000
Summa kortfristiga skulder		19 607	19 463
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		695 308	695 308

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	639 878	639 878
Utgående anskaffningsvärden	639 878	639 878
Redovisat värde	639 878	639 878

Underskrifter

Dvårsätt

Johan Eriksson
Johan Eriksson
Styrelseledamot

2023-06-29
Datum