

Holje Holding AB

Org nr 556619-5557

Fastställelseintyg

Undertecknande verkställande direktör i Holje Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 2024-06-11. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Olofström den



Iréne Robertsson

Holje Holding AB

Org nr 556619-5557

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Moderbolaget

Holje Holding AB, org nr 556619-5557, har till föremål för sin verksamhet att genom ägande samordna Olofströms kommunala bolag och därigenom uppnå bästa möjliga koncernutnyttjande. Verksamheten finansieras genom utdelningar från dotterföretagen. Holje Holding omfattar bolagen inom koncernen Olofströms Kraft AB och Olofströmshus. Holje Holding har sitt säte i Olofströms kommun.

KoncernenOlofströms Kraft koncernen

Verksamheterna inom koncernen bedrivs som affärsområden med eget resultatansvar. Olofströms Kraft AB-koncernen omfattas av följande affärsområden:

- Fjärrvärme
- Bredband
- Park och miljö
- Vatten & avlopp
- Elnät
- Kabel-TV
- Vattenkraft
- El-service

Inom koncernen bedrivs eldistribution till ca 13.750 elnätskunder, produktion och handel med el producerad genom vattenkraft, produktion samt distribution av fjärrvärme samt mottagning, sändning och distribution av signaler för kabel-tv och datakommunikation över internet.

Olofströms Kraft AB är även huvudman för den allmänna VA-försörjningen inom Olofströms kommun.

Detta innefattar bl.a. produktion och distribution av ca 1,1 miljon m³ dricksvatten som distribueras till ca. 6.000 hushåll, samt avledning och rening av ca 2,2 miljoner m³ avloppsvatten per år.

Olofströmshus AB

Ändamålet med bolaget är att med tillämpning av den kommunala självkostnads- och likställighetsprincipen svara för att försörjningen av bostäder och lokaler i kommunen uppfyller fastställda planer, varvid hyresgästernas behov av allsidighet, service, boendestandard och brukarinflytande beaktas.

HK
2
als
R
R
SK

Ägarförhållanden

Moderbolaget

Aktierna i Holje Holding AB, org nr 556619-5557, är helägt av Olofströms kommun.

Koncernstruktur

Moderbolaget

Holje Holding AB äger 100 % av aktierna i följande bolag:

- Olofströms Kraft AB, org nr 556415-2436
- Olofströmshus AB, org nr 556415-6445

Olofströms Kraft AB äger i sin tur 100 % av aktierna i följande bolag:

- Olofströms Kraft Nät AB, org nr 556462-1125
- Olofströms Kabel-TV AB, org nr 556360-1037
- Olofströms Energiservice AB, org nr 556275-8341

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2023	2022	2021	2020	2019
<i>Koncernen, tkr</i>					
Nettoomsättning	384 296	360 215	400 424	368 174	365 295
Resultat efter finansiella poster	14 528	47 432	53 507	33 560	20 293
Balansomslutning	1 594 827	1 566 674	1 529 447	1 486 587	1 435 071
Avkastning på sysselsatt kapital %	2	4	5	4	4
Avkastning på eget kapital %	3	11	15	11	8
Soliditet %	31	29	25	23	18
Antal anställda	106	99	127	129	129
<i>Moderföretaget, tkr</i>					
Nettoomsättning	-	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	3 155	2 473	903	-234	-1 665
Balansomslutning	275 743	298 163	305 965	307 153	307 124
Soliditet %	97	77	63	63	45

Definitioner: se not 37

886
AK
OB
Ols

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Koncernen

Holje Holding (Moderbolaget)

Under året har bolagets löst in kvarvarande lån om 60,0 mkr hos Kommuninvest. Av inlösen har 22,5 mkr gjorts med likvida medel hos bolaget medan ägaren Olofströms kommun har tillfört aktieägartillskott om 37,5 mkr som använts för resterande del av lånen.

Olofströms Kraft AB

- Affärsområde Fjärrvärme

Priserna på energi har varit höga under hela året. Speciellt har det varit stora höjningar på flis och bränsleved under året. Vi höjde våra fjärrvärmepriser med 15 % från årsskiftet på grund av de prishöjningar som skedde under 2022 beroende på Rysslands krig med Ukraina. Priserna på flis steg sedan ytterligare till eldningssäsongen 2023-2024. Jämfört med 2022 blev flispriserna dubbelt så höga. Detta beroende på den bränslebrist som råder på grund av stoppad import ifrån Ryssland samt att mycket av materialet exporteras utomlands. En höjning av fjärrvärmepriserna kommer att ske vid årsskiftet 2024 för att täcka upp för de nya priserna.

- Affärsområde Bredband

Bredbandsutbyggnaden fortsätter i snabb takt. Samförläggning utförs där andra schaktningar sker och en förfrågan går ut till möjliga kunder i anslutning till grävsträckan. Det är numera i första hand på landsbygden fibern förläggs.

Idag har ca 97 % en möjlig bredbandsuppkoppling på 100 MB inom kommunen. Det finns även andra bredbandsleverantörer inom kommunen, därför är siffran endast en god uppskattning.

Det som kvarstår av fiberutbyggnaden är i princip området Höghult, slätten uppemot Björkefall. Utöver detta är det spridda fastigheter inom kommunen, samt etableras det fiber i samband med att elkablar grävs ner.

- Affärsområde Elservice

Affärsområdet elservice tillhandahåller drift, underhåll och utbyggnad av elnätet åt Olofströms Kraft Nät AB. Affärsområdet utför också entreprenader på bredbandssidan. Affärsområdet utför även entreprenader åt Bromölla Energi och Vatten AB:s elnät. Där ingår hantering av drift, underhåll och anläggningsverksamhet. Vi hanterar detta efter en upphandling gjord 2021. Det gav att vi är entreprenörer där de närmsta åren med möjlighet till ytterligare 4 års förlängning. Vi har även beredskapsverksamhet åt Sölvesborgs Energi och Vatten AB samt Karlshamns Energi AB. Diskussioner förs om ett mer utvecklat samarbete med nämnda bolag

- Affärsområde Park och miljö

Affärsområdet har som uppgift att sköta kommunens grasmattor, rabatter och tätortsnära skogar. De följer också de stora högtiderna med utsmyckningar av samhället. Verksamheten har under 2023 anpassat sig till den krympande ekonomin som beställaren, Olofströms

kommun, har. En ökning av tjänsterna mot Olofströmshus AB har varit en bidragande orsak till att resultatet hamnade på plus.

- Affärsområde vatten & avlopp

Affärsområdet svarar för den allmänna VA-försörjningen i Olofströms Kommun, där Olofströms Kraft AB är huvudman. Driften av verksamheten sköts via Skåne Blekinge Vattentjänst AB. Ett gemensamtägt driftbolag där Olofströms Kraft AB, Bromölla Energi & Vatten AB, Osby Kommun och Östra Göinge kommun äger 25% vardera.

Driftbolaget SBVT har rekryterat och tillsatt ny VD under hösten.

Verksamheten har främst fokuserats på ledningsarbeten under 2023. Tex har ledningsomläggningar Etapp 2, tennisbanorna – Stig Ericsson i Olofström har slutförts. Arbete innebar ledningsdragnings över Holjeån. VA- ledningar i Timmermansvägen har bytts ut och vid Spireavägen och Prästgårdsvägen i Kyrkhult har ledningar lagts om. Omläggning och relining av befintliga VA-ledningar inför kommunens byggnation av Holjegården har utförts. Omläggning av VA-ledningar på Hallonvägen har utförts och kommer att fortsätta under 2024. Det har installerats fyra UV-ljus på ledningsnätet.

Under sommaren har Olofström fått använda större del av sitt eget råvatten för vattenproduktion med anledning av kapacitetsproblem i Bromölla.

Olofströms Kraft Nät AB

Bolaget har under året gjort investeringar på ledningsnätet på flera områden inom koncessionsområdet. Till stora delar har luftledningar ersatts med markkablar för att säkra upp elleveranserna då de många gånger är känsliga för olika typer av väderstörningar. Många kunder har under året installerat solceller på sina tak och den samlade effekten på dessa anslutningar uppgår nu till 7 MW. Det har även under året anslutits solcellsparker bland annat en 6 MW solcellspark i Sandbäck. Vi beräknar att inom några år uppgår summan för anslutna solceller till 12-13 MW då intresset fortfarande är stort även om det har minskat. Det har under året inte varit några större avbrott eller störningar på elnätet på grund av väderhändelser.

Olofströms Kabel-TV AB

Olofströms Kabel-TV AB har under året ökat antal anslutna kunder med ca 125 st. De flesta av dessa nyanslutningar är via fiber. Även anslutningar via koax har skett. Vi har också ambitionen att leva upp till regeringens bredbandsmål som innebär att 98 procent bör ha tillgång till bredband om minst 1 Gbit/s i hemmet och arbete senast år 2025. Koncernen bildade under 2020 ett nytt bolag, Olofströms Kabel-TV Media AB. Detta bolag har nu fått en ny ägare Operatörskluster Media AB. Ett bolag där Olofströms Kabel-TV är delägare. Detta för att få möjlighet till bättre inköpsavtal med våra leverantörer av TV- kanaler och utbud. Olofströms Kabel-TV Media AB har blivit stämnda av programleverantören Allente. En rättstvist om detta pågår.

PK
JA
JR
AS
R
SSE

Olofströms Energiservice AB

Bolaget gemensamt med Olofströms Kommun och Volvo Cars, har gjort en upphandling av konstruktion och uppförandet av en skyddsport i Alltidhult. Entreprenör är vald och konstruktion/dimensionering pågår.

Byggstart beräknas till maj 2024. Ett haveri på växellådan i Krokfjordens vattenkraftstation i maj gav att den fick skickas på renovering. Återstart av maskinen skedde under november månad. Förstärkning av utskovet i Långgölsmåla vattenkraftstation har skett under året. Detta görs för att säkerställa att vi kan släppa förbi vattnet vid stora flöden. Handlingar angående Baggebros utrivning och återställande till naturligt skick är framtagen tillsammans med Uniper som är fastighetsägare på motstående sida av ån. Ansökan är inskickad till Miljö- och vattendomstolen.

Nationella planen som är namnet på den uppgradering av vattenkraftsstationerna tillstånd som alla Sveriges vattenkraftsstationer skall göra blev uppskjutet ett år på grund av den elbrist som råder i Sverige. En ny ansökan för vår del rörande stationerna Gonarp och Södra Sund skall vi därför inte lämna in förrän 1 september 2024. Ett år senare än den ursprungliga tidplanen. Projektet med denna ansökan pågår.

Elpriserna har under året varit fortsatt höga på grund av den energibrist som fortsatt råder i Europa bland annat beroende på Rysslands krig i Ukraina. Men utöver det är det den ökande efterfrågan på el samt att man under en tid har minskat produktionen från kärnkraftverk genom att dessa stängts ner.

Produktionsersättningen har varit vindkraftverk och solceller produktionen från dessa räcker inte till.

Olofströmshus AB

Bolagets tidigare fastighetschef Lisa Palmkvist har utsetts till ny VD under året.

Det har varit ett fortsatt tufft år för våra handlare och vi har dessvärre ökat på våra vakanser i city. Det är en utmaning att fylla lokalerna och det innebär ett bra förhandlingsläge för kunder som vill etablera sig i våra centrumlokaler.

När det gäller uthyrning har utfallet av vakanser blivit ungefär som vi budgeterat för. En jämn fördelning över året med vissa toppar och dalar vissa högtider och årstider. Några områden har haft fler vakanser än andra, något som vi försökt jämna ut genom kampanjer.

Fortfarande efterfrågas större lägenheter medan 1-2 rum och kök kräver relativt få sökpoäng. Det nya uthyrningssystemet har krävt helt nya flöden och rutiner något som tagit mycket tid i anspråk för vår uthyrningsavdelning.

Vi gick in i året med förhoppning om ett utfall i ärendet gällande eventuell sanktionsavgift för Klinten, det fallet är ännu inte avgjort och vi väntar ännu på besked om ett föreläggande.

Det har varit i ett gott samarbete med representanter från Socialförvaltningen som vi färdigställt ombyggnaden av Klinten. Även ombyggnaden av Kommunhuset färdigställdes i sin helhet och Kommunen kunde flytta in sin verksamhet i uppfräschade lokaler. Projektet innebar bland annat en ny receptionsdel för Medborgarcenter och ökad kontorsyta då

PK
6
886
AB
Dy
J
als

kommunen i samband med ombyggnaden övertog den intilliggande lokalen som tidigare inrymde en bank.

Vårt stora projekt under året har varit ombyggnaden av Socialkontoret inkluderat den tillkommande yta som tidigare tillhört Folktandvården. Under ombyggnaden upptäcktes en gammal fuktskada vilket har krävt åtgärder, utöver den har projektet flutit på bra och förutom mer verksamhetsanpassade lokaler med den trygghet och säkerhet som anses lämplig, har nu lokalerna även ny el, ventilationsaggregat och installationer.

Även planeringen inför ombyggnaden av Jemsegården har påbörjats.

Gula Villan på Östra Storgatan gick ut till försäljning under året, dock utan framgång. Problematiken med vakanta lokaler har fortsatt under året. Vi ser en ökad försiktighet för nya näringsidkare vilket även speglar samhället i stort.

Inom IT utvecklas våra passagesystem och digitala tvättstugebokningar blir allt vanligare i vårt bestånd. Men det största lyftet för våra kunder var lanseringen av nya Mina sidor i samband med övergången till ett nytt mer driftsäkert uthyrningssystem.

Investeringar

Koncernen

Investeringar i materiella och immateriella anläggningstillgångar har under året uppgått till 143 661 tkr (93 748 tkr).

Förväntad framtida utveckling

Olofströms Kraft AB

- Affärsområde Fjärrvärme

Flispannorna på Agrasjöområdet byggdes 1998 och 2002. Det finns behov att komplettera dessa med ytterligare produktionskapacitet för att möjliggöra för nya kundanslutningar, i första hand industrikunder. Under året har det gjorts en förstudie för att bland annat undersöka alternativ avseende produktionsanläggningens storlek, bränsle mm. Livslängden på en ny produktionsanläggningen är mellan 25-40 år så man dimensionerar för framtiden. Exempelvis tar man hänsyn till vart det kommer ske nyetableringar av industrier, nybyggnadsområden mm. Resultatet av förundersökningen är att för att kunna möta den ökade efterfrågan och säkerställa så kapacitet finns, ska affärsområdet investera i en biooljepanna. Bland annat för att kunna avveckla det fossila bränslet vi använder. Det kommer även att investeras i en ORC-anläggning för att producera el som behövs för att driva flispannorna.

- Affärsområde Bredband

En fortsatt utbyggnad av fiber på landsbygden för att uppnå riksdagen och kommunens mål om att i princip alla ska ha en bredbandsuppkoppling 2025 pågår. Idag kvarstår det mindre områden som inte har möjligheten till en bredbandsuppkoppling inom kommunen. När

886
PT 08
3 ds

fiberanslutningarna på landsbygden är klara så blir det parallellt en övergång till att byta ut de äldre koaxledningar i tätorterna mot fiber.

- Affärsområde Elservice

Vi fortsätter entreprenaden det närmaste året i Bromölla Energi och Vatten AB. Det befintliga avtalet sträcker sig till 2024 utgång, med en möjlig förlängning till 2028. Vi har också idag ett samarbete med Karlshamn Energi AB och Sölvesborgs Energi & Vatten AB på beredskapssidan. Vi hjälper också dessa företag med vissa entreprenader.

För övrigt så blir det fortsatta projekt åt Olofströms Kraft Nät AB för att ersätta befintliga luftledningarna med jordkabel. Ett annat större projekt är utbytet av alla elmätare. Alla elmätare skall vara utbytta vid utgången av 2024, då alla mätare ska ha fler funktioner än den äldre typen av mätare haft. Dels ska mätarna vara förberedda för enklare kommunikation med dem, samt ska fastighetsägare kunna hålla bättre koll på och kunna styra sin elförbrukning.

En utveckling av flexibilitetstjänster är något som kommer att växa fram under de kommande åren. Detta är tjänster som gör det möjligt till en bättre utnyttjandegrad av elnätet. Alltså styra användningen av elnätet på ett bättre sätt än idag. Detta är idag inte fastlagt riktigt hur det skall gå till men det kräver nya taxor och avtalsformer mot kunderna.

- Affärsområde Park och miljö

Olofströms kommun som är vår beställare av tjänster mot vår parkverksamhet har under de senaste åren byggt nya anläggningar. Detta har satt en press på vår verksamhet som har svårt att hinna med uppgifterna. De närmsta åren blir det därför en genomgång och anpassning till den budget som kommunen avsätter. Det blir alltså en del gräsytor och rabatter som det kommer att minskas ned på.

- Affärsområde Vatten & avlopp

Dricksvattenförsörjningen via vattenledningen från Bromölla har säkerställt vattenförsörjning för en lång tid framöver. En fortsatt utveckling av det delägda driftbolaget SBVT AB kommer att säkerställas, för att trygga hantering av delägarkommunernas VA-frågor.

Betydande satsningar kommer fortlöpande att krävas för att säkra och förbättra VA-försörjningen. Åtgärder som syftar till att minska mängden tillskottsvatten i avloppssystemen, ses här som ett prioriterat område. Vid planering av åtgärder, måste även; så långt möjligt; hänsyn tas till effekterna av klimatförändringen, dvs. att bygga systemen så att de negativa effekterna i samband med störtregn och höga vattenstånd minskas.

Fortsatta åtgärder planeras för att förnya huvudledningen för vatten mellan Södra Sund och reservoaren vid Tåkasjövägen. Uppdatering av drift- och övervakningssystem samt en omläggning av tak på vattenverket är planerad. Reservkraft ska installeras till prioriterade anläggningar. Utredning gällande samarbete om avloppsrening med Bromölla Energi och Vatten fortgår.

Olofströms Kraft Nät AB

Sverige håller på att ställa om sin elproduktion till att producera mer el från vindkraft och sol. Elproduktionen kommer bli mer geografiskt spridd än vad den är idag. Det innebär att högre krav ställs på elnäten för att elen skall räcka till vid alla tillfällen. För att klara av att balansera

tillgång och efterfrågan på el behöver elnäten därför bli smartare. Dessutom skall elförbrukningen fram till 2040 öka med upp emot 100% enligt prognosen. Detta för att nå de nationella miljömål som är satta. För bolaget innebär det att vi måste fortsätta investera i vårt elnät eftersom belastningen på nätet kommer att öka. För att bättre utnyttja nätet och för att minska behoven av att bygga nya nät så kommer vi också att jobba med flexitjänster. Det innebär att vi försöker få kunderna att minska sina toppbelastningar genom att de flyttar tider för exempelvis laddning av elbilen, uppvärmning eller något annat som går att styra. Incitamentet för detta är exempelvis införandet av en effekttaxa.

Det är en ny nätregleringsperiod för perioden 2024-2027. Vad den innebär för oss, vilken intäktsram vi får, beräknar vi få besked om våren 2024.

Olofströms Kabel-TV AB

Olofströms Kabel-TV AB kommer även i fortsättningen leverera bredband och telefoni i sin verksamhet. Dessutom kommer bolaget att fakturera kabel-TV-kunderna åt Olofströms Kabel-TV Media AB. Ett bolag som idag ägs av Operatörs kluster Media AB, i vilket vi numera är aktieägare i. Behovet av en bra bredbandsuppkoppling kommer att öka i framtiden då mer och mer tjänster utförs på internet. Vi ser också att "vanligt" TV-tittande minskar och användandet av playtjänster ökar. Därav vikten av en snabb och stabil bredbandsuppkoppling.

En konvertering av de anslutningar vi idag har avseende koax kommer så småningom övergå till att levereras via en fiberuppkoppling.

IoT-nätet (Internet of Things) kommer att byggas ut under de närmsta åren. Detta är ett kommunikationsnät där låg datamängd överförs. Information skickas från sensorer som inte kräver någon elanslutning vilket gör att de kan placeras i såväl byggnader som utomhus.

Olofströms Energiservice AB

Elpriserna beräknas under det kommande året vara fortsatt relativt höga. Detta till stora delar beroende på den energiefterfrågan som det finns i Europa. Det påverkar även vårt energipris i Sverige, främst södra Sverige.

Nationella planen för vattenkraftstationerna kom under 2020. I den planen ligger det att vi senast 1 september 2024 skall ha ansökt om en ny vattendom rörande vattenkraftsstationerna Gonarp och Södra Sund. Datumet har blivit framflyttat ett år på grund av den energikris som råder i Sverige.

Vattenkraftstationerna som vi har i Ronnebyån behöver inte ansöka om en ny vattendom förrän 2036. Man kommer att kunna få bidrag upp till 85 % av kostnaden till nödvändiga ombyggnader för de anpassningar man behöver göra.

Olofströmshus AB

Vid utgången av 2023 uppgår bostadsbeståndet till 1926 lägenheter, varav 308 är blockuthyrda. De flesta av dessa till kommunen. Antalet vakanta lägenheter uppgår till 19 (28) vid årsskiftet.

Under kommande räkenskapsår fortsätter arbetet med att planera för reparationer, underhåll och investeringar.

Mål

Olofströms Kraft koncernen

Utvecklingsområde: Bredbandsuppbyggnad

Riksdagen har som ambition att 98 % skall ha en uppkoppling på 1 G/bit 2025. Ambitionen är att nå detta mål. Utrustning för att klara av detta finns. Ett utbyte av de som idag har en bredbandsuppkoppling via koaxteknik skall erbjudas en uppkoppling via fiber.

Utvecklingsområde: Hållbar energiutveckling

Bolaget har som ambition att kunna erbjuda industrier och övriga fastigheter i närheten av befintligt fjärrvärmenät en anslutning. Användningen av kompletterande bränsle för att klara av högt värmeuttag har ökat. Det är därför behov av att bygga ut med ytterligare en produktionsanläggning. Denna nya panna möjliggör att ytterligare anslutningar till fjärrvärmenätet kan ske utan ökad användning av fossilt bränsle.

Många bilproducenter övergår mer och mer till att producera elbilar. Vi är med och möjliggör detta genom fortsatt förstärkning av elnätet.

Vid utbyte av bilparken i bolaget ska vi framåt se över möjligheten att ersätta traditionella bensin- och dieslbilar med elbilar.

Utvecklingsområde: Säker elförsörjning

En fortsatt satsning på att ersätta luftledningarna med markkablar för att höja leveranssäkerheten gjordes även under 2023. För 2024 beräknas ytterligare 3,0 mil markkablar att förläggas. Dessutom blir det en fortsatt genomgång av våra fördelningsställverk för att säkerställa deras funktion. Under 2023-2024 kommer Åskekärra ställverk att uppgraderas med ett fördelningsställverk. Detta för att öka redundansen.

Av styrelsen tagna mål för säker elförsörjning har bolaget uppnått 94%.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Olofströms Kraft och Olofströmshus påverkas av det rådande ränteläget. Koncernens strategi är att ca 20% av lånen förfaller varje år så ett tillfälligt högre ränteläge slå alltså inte igenom på mer än de lån som omsätts. Detta rör sig om ca 170 mkr/år vilket innebär att en procentenhets räntehöjning ökar bolagens kostnader med knappt 2 mkr.

Olofströms Kraft

Elenergibranschen är i stark utveckling. Många verksamheter skall gå över till att använda el i sina processer istället för fossila bränslen. En stor del av denna ökning kommer att ske i Norrland då elen där är förhållandevis billig jämfört med södra delen av landet. Detta kommer då att leda till en potentiell effektbrist och på sikt även en energibrist. För att motverka detta behöver det byggas ut mycket ny elproduktion.

Handwritten notes and signatures in the bottom right corner, including "AAB", "R", "10/21", "H", "O/S", and "886".

Solceller och vindetableringar har ökat mycket under åren. Dessa etableringar är relativt snabba att få fram tillstånd till. Nu diskuteras det även om att bygga ny kärnkraft för att klara det ökade behovet av energi.

Transportsektorn med lastbilar, bussar och vanliga bilar kommer också att ersätta sitt fossila bränsle med eldrift. Detta kommer att ställa stora krav på elnätet, vilket kommer att innebära stora investeringar i infrastruktur.

Övriga risker och osäkerhetsfaktorer som i nuläget är okända för bolaget, eller som bolaget för närvarande bedömer vara utan väsentlig betydelse, kan i framtiden få en betydande negativ inverkan på Olofströms Kraft AB.

Koncernen

Olofströms Kraft koncernen

Ett framgångsrikt miljöarbete skapas genom gemensamma ansträngningar på flera plan. Därför är det viktigt att på nära håll ta del av utvecklingen och finnas med i debatten. Närmast ligger miljöprojekt som har anknytning till våra egna anläggningar. Vi skall öka miljömedvetenheten hos personalen i våra verksamheter.

Bolagsgruppen bedriver fyra anmälningspliktiga verksamheter i form av avloppsreningsverken i Jämshög och Hemsjö, vattenverket i Olofström samt fjärrvärmeverket i Olofström. Samtliga verksamheter drivs med Miljöförbundet Blekinge Väst som tillsynsmyndighet.

Påverkan på den yttre miljön sker till största del i närområdet. Vi släpper ut renat avloppsvatten från avloppsreningsverken i Holjeån och Mörrumsån. Fjärrvärmeverket genererar utsläpp i form av stoft, Nox och Co2.

Koncernen tar fram ett miljöbokslut för 2023 avseende de olika verksamhetsområdena.

Miljömålen för 2022 och 2023

Olofströms Kraft AB

Mål för 2023 och 2024	Åtgärd	Status
Genomlysning av biologisk mångfald i ledningsgatorna.	Genomgång av möjligheter.	Pågår
Stolpar impregnerade med kreosot ska minskas med 150 st.	Under 2023 har 120 stolpar med kreosot plockats bort på grund av att de ersatts med jordkabel.	Pågår
Utveckling av fjärrvärmeverksamheten.	Installation av ORC turbin och ny biooljepanna. Utveckling av gasolpannorna.	Pågår
Återföring av aska till skogen.	Tryckhållningspumpar för jämnare drift.	Pågår
Elektrifiering av fordonsflottan.	Askplatta byggd och används som mellanlagring för senare spridning.	Uppnått/Pågår
Ny eller ombyggnad av reningsverk i Bromölla-Jämshög	Framtagning av koncept.	Pågår
	Utveckling mot fler elbilar i verksamheten	Pågår
	Utredning avseende bäst placering	Pågår

Olofströms Kraft kommer även under 2024 att ingå i systemet för utsläppsrätter.

Handwritten signatures and initials, including "886", "PK", "AS", and "Olofströms Kraft".

Olofströmshus AB

Miljö och Hållbarhet

Olofströmshus fortsatta omtanke och engagemang kring vår gemensamma miljö fortsätter. Miljö- och hållbarhetsfrågor är viktiga för oss och omfattar så vitt skilda områden som energi- och vattenförbrukning, användande av kemikalier och en hälsosam och utvecklande boendemiljö för våra kunder.

Energibesparing

Under 2023 genomfördes flera projekt för att minska elförbrukningen i bostäderna, bland annat genom nya undercentraler på Ekerydsplan 1-3 och 16-20, Ådalsvägen 1 samt Bygatan 9. Det installerades också ny ventilation på Forsvägen, Östra Storgatan 35 samt IT Living.

Eco Living

Inom ramen för satsningen Eco Living involverades under året ännu fler kunder i såväl stadsodling som skötsel av de två hönsgårdarna på Ekeryd och Smålandsgatan.

Avfallshantering

Arbetet med att öka sorteringen av avfall är ett ständigt pågående arbete. Under året förmedlade vi olika tips kring sortering och miljö vid personliga möten, områdesfest, sociala medier och vår kundtidning Easy Living. Målet är att skapa ett ökat engagemang bland kunderna.

Giffri verksamhet

Användningen av kemikalier ses över årligen och vi strävar efter att ha de som är minst skadliga inom varje produktgrupp och om möjligt ska de vara miljömärkta. Vi följer kommunens riktlinjer i Handlingsplan för giffria verksamheter.

Miljöpolicy och diplomering

Vi har en Hållbarhetspolicy och arbetar med miljö- och hållbarhetsfrågor dels genom en hållbarhetsgrupp, dels genom engagemang i de olika arbetsgrupperna och avdelningarna. Samtliga nyanställda går en grundläggande miljöutbildning. Olofströmshus är miljödiplomerat enligt Svensk miljöbas och företagets miljö- och hållbarhetsarbete kommuniceras externt genom en hållbarhetsrapport som görs offentlig på vår hemsida.

Moderföretaget

Bolaget bedriver ingen tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken.

12
K ds

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 268 121 000 disponeras enligt följande:

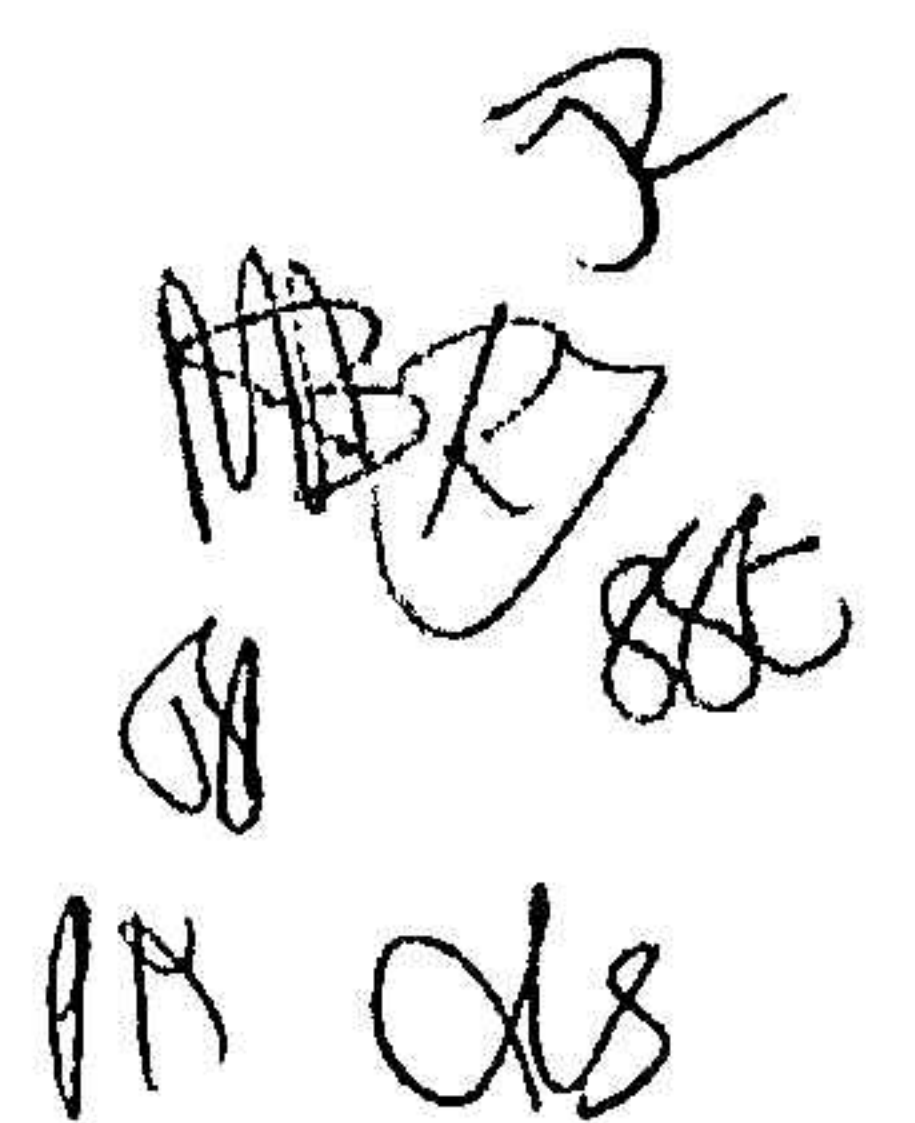
Utdelning, 4 000 aktier * 3 750 kr per aktie	15 000 000
Balanseras i ny räkning	<u>253 121 000</u>
Summa	268 121 000

Styrelsen yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna vinstutdelningen till aktieägarna reducerar bolagets soliditet till 97,2 procent från 97,4 procent. Koncernens soliditet minskar från 31,3 procent till 30,7 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets och koncernens verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget och koncernen bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget, och övriga i koncernen ingående bolag, från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st (försiktighetsregeln).

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



Resultaträkning - koncernen

Belopp i kkr	Not	2023	2022
Nettoomsättning	2	384 296	360 215
Aktiverat arbete för egen räkning		10 053	9 066
Övriga rörelseintäkter		7 724	5 236
		<u>402 073</u>	<u>374 517</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-64 707	-57 023
Övriga externa kostnader	3	-133 531	-124 051
Personalkostnader	4	-79 815	-74 892
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-99 041	-61 874
Övriga rörelsekostnader		-182	-548
Rörelseresultat	5	<u>24 797</u>	<u>56 129</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	6	3 819	904
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-14 088	-9 601
Resultat efter finansiella poster		<u>14 528</u>	<u>47 432</u>
Resultat före skatt		<u>14 528</u>	<u>47 432</u>
Uppskjuten skatt	9	-5 561	-8 472
Skatt på årets resultat	9	-	-
Årets resultat		<u>8 967</u>	<u>38 960</u>





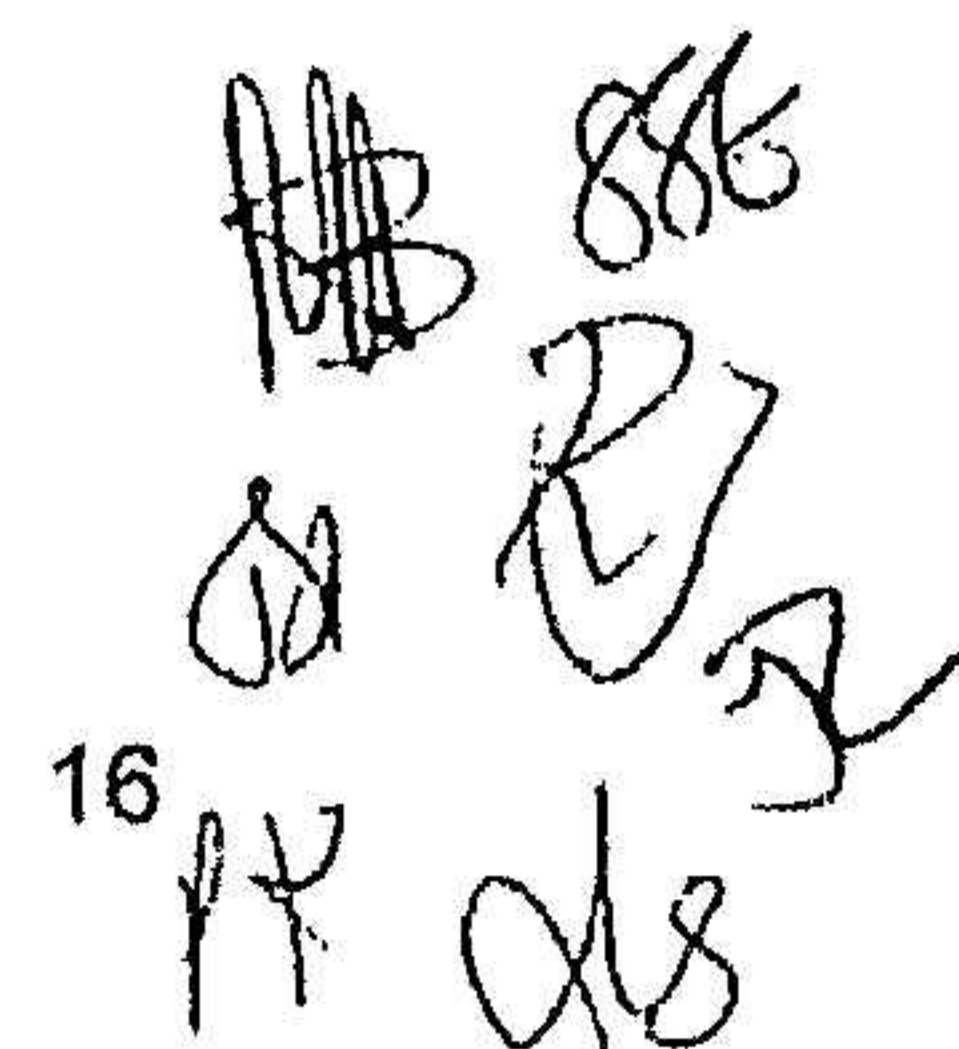
Balansräkning - koncernen

Belopp i kkr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	10	10 410	9 723
		<u>10 410</u>	<u>9 723</u>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	11, 12	684 182	689 968
Maskiner och andra tekniska anläggningar	13	664 510	620 315
Inventarier, verktyg och installationer	14	24 097	20 922
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	15	78 856	76 666
		<u>1 451 645</u>	<u>1 407 871</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	17	1 641	1 641
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		8 000	8 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	18, 20	75	75
Andra långfristiga fordringar	20	207	312
		<u>9 923</u>	<u>10 028</u>
Summa anläggningstillgångar		1 471 978	1 427 622
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter	21	4 065	2 063
		<u>4 065</u>	<u>2 063</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar	22	4 704	5 169
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		5 840	7 983
Aktuell skattefordran		3 499	2 936
Immateriell omsättningstillgång		1 196	1 553
Övriga fordringar		7 346	7 396
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	23	24 885	27 488
		<u>47 470</u>	<u>52 525</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		71 314	84 464
		<u>71 314</u>	<u>84 464</u>
Summa omsättningstillgångar		122 849	139 052
SUMMA TILLGÅNGAR		1 594 827	1 566 674

[Handwritten signatures and initials, including 'R', 'A/S', and '800']

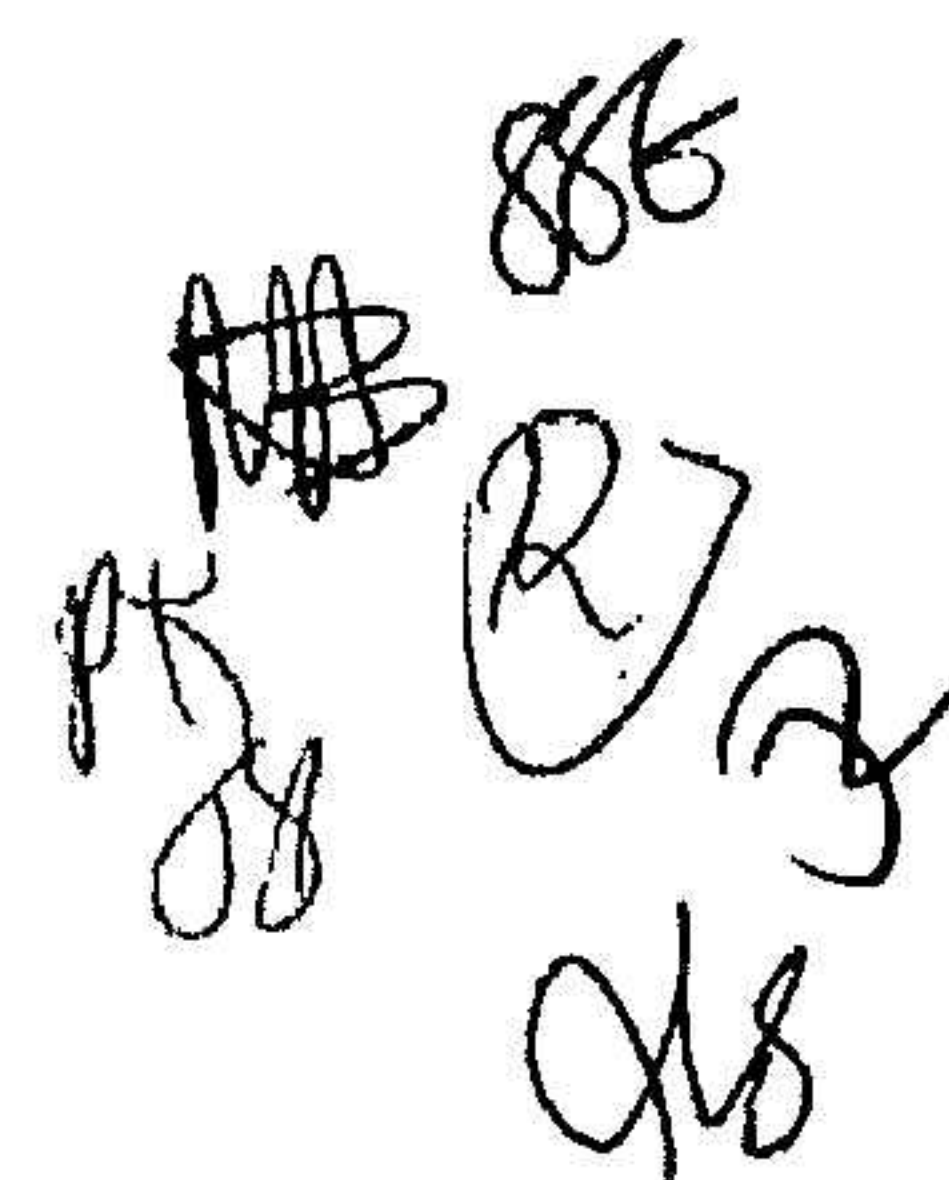
Balansräkning - koncernen

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>	24		
Aktiekapital		400	400
Övrigt tillskjutet kapital		254 127	216 627
Balanserat resultat inkl årets resultat		245 002	239 035
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		499 529	456 062
Summa eget kapital		499 529	456 062
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	25	6 248	6 214
Uppskjuten skatteskuld	19	112 178	106 606
		118 426	112 820
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	20	867 291	894 891
		867 291	894 891
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		16 610	16 477
Leverantörsskulder		40 966	44 704
Övriga skulder		14 248	10 350
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	27	37 757	31 370
		109 581	102 901
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 594 827	1 566 674

16


Rapport över förändringar i eget kapital - koncernen

2022-12-31						
	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Reserver	Bal.res. inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Ingående balans	400	176 627	-	203 074	-	380 101
Avrundningsdifferens				1		
Justerad IB	400	176 627	-	203 075	-	380 102
Årets resultat				38 960		38 960
<i>Transaktioner med ägare</i>						
Utdelning				-3 000	-	-3 000
Aktieägartillskott erhållna		40 000				40 000
Summa	-	40 000	-	-3 000	-	37 000
Vid årets utgång	400	216 627	-	239 035	-	456 062
2023-12-31						
	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Reserver	Bal.res. inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Ingående balans	400	216 627	-	239 035	-	456 062
Avrundningsdifferens						-
Justerad IB	400	216 627	-	239 035	-	456 062
Årets resultat				8 967		8 967
<i>Transaktioner med ägare</i>						
Utdelning				-3 000	-	-3 000
Aktieägartillskott erhållna		37 500				37 500
Summa	-	37 500	-	-3 000	-	34 500
Vid årets utgång	400	254 127	-	245 002	-	499 529

PK

 08
 886
 27
 2
 918

Kassaflödesanalys - koncernen

Belopp i kkr	Not	2023	2022
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	31	14 528	47 432
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	33	99 225	62 419
		113 753	109 851
Betald inkomstskatt		-552	174
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		113 201	110 025
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning(+) av varulager		-2 002	-238
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		5 618	10 723
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		3 942	10 367
Kassaflöde från den löpande verksamheten		120 759	130 877
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-139 872	-96 854
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		10	402
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar		-1 052	-755
Avyttring av dotterföretag, netto likvidpåverkan		-	-
Förvärv av finansiella tillgångar		-	-15
Avyttring av finansiella tillgångar		105	358
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-140 809	-96 864
Finansieringsverksamheten			
Erhållna aktieägartillskott		37 500	40 000
Uptagna lån		50 000	25 000
Amortering av lån		-17 600	-14 664
Inlösen lån		-60 000	-65 000
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-3 000	-3 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		6 900	-17 664
Årets kassaflöde		-13 150	16 349
Likvida medel vid årets början		84 464	68 115
Likvida medel vid årets slut	32	71 314	84 464

PK
~~MR~~
 RS
 18
 AS

Resultaträkning - moderföretaget

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
Nettoomsättning	2	—	—
		—	—
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-27	-1
Rörelseresultat	5	-27	-1
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		3 000	3 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	309	127
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-127	-653
Resultat efter finansiella poster		3 155	2 473
Bokslutsdispositioner			
Koncernbidrag, erhållna	8	—	527
Koncernbidrag, lämnade	8	-155	-527
Resultat före skatt		3 000	2 473
Skatt på årets resultat	9	—	—
Årets resultat		3 000	2 473

Handwritten notes and signatures in the bottom right corner, including the number 886 and other illegible scribbles.

Balansräkning - moderföretaget

Belopp i kkr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	16	274 408	274 408
		<u>274 408</u>	<u>274 408</u>
Summa anläggningstillgångar		274 408	274 408
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	23	–	4
		<u>–</u>	<u>4</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 335	23 751
		<u>1 335</u>	<u>23 751</u>
Summa omsättningstillgångar		1 335	23 755
SUMMA TILLGÅNGAR		275 743	298 163

Balansräkning - moderföretaget

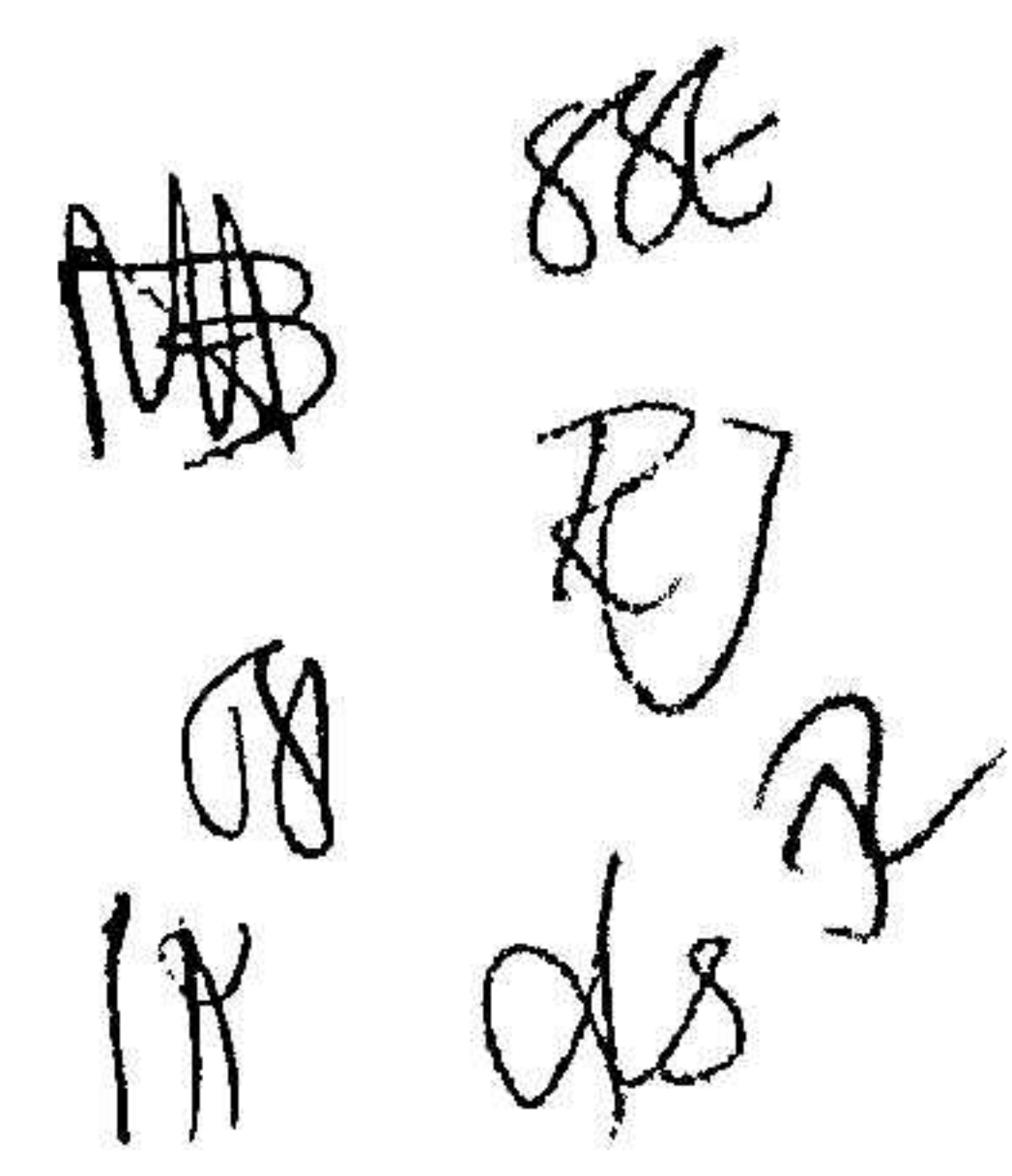
Belopp i kkr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (4000 aktier)	24	400	400
		<u>400</u>	<u>400</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		38 700	38 700
Erhållna aktieägartillskott		137 000	99 500
Balanserat resultat		89 421	89 948
Årets resultat		3 000	2 473
		<u>268 121</u>	<u>230 621</u>
		<u>268 521</u>	<u>231 021</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	26	–	60 000
		<u>–</u>	<u>60 000</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		7 195	7 039
Aktuell skatteskuld		–	–
Övriga skulder		–	24
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	27	27	79
		<u>7 222</u>	<u>7 142</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		275 743	298 163

PK
 20
 9/8
 88E
 27
 2

2024062038910

Rapport över förändringar i eget kapital - moderföretaget

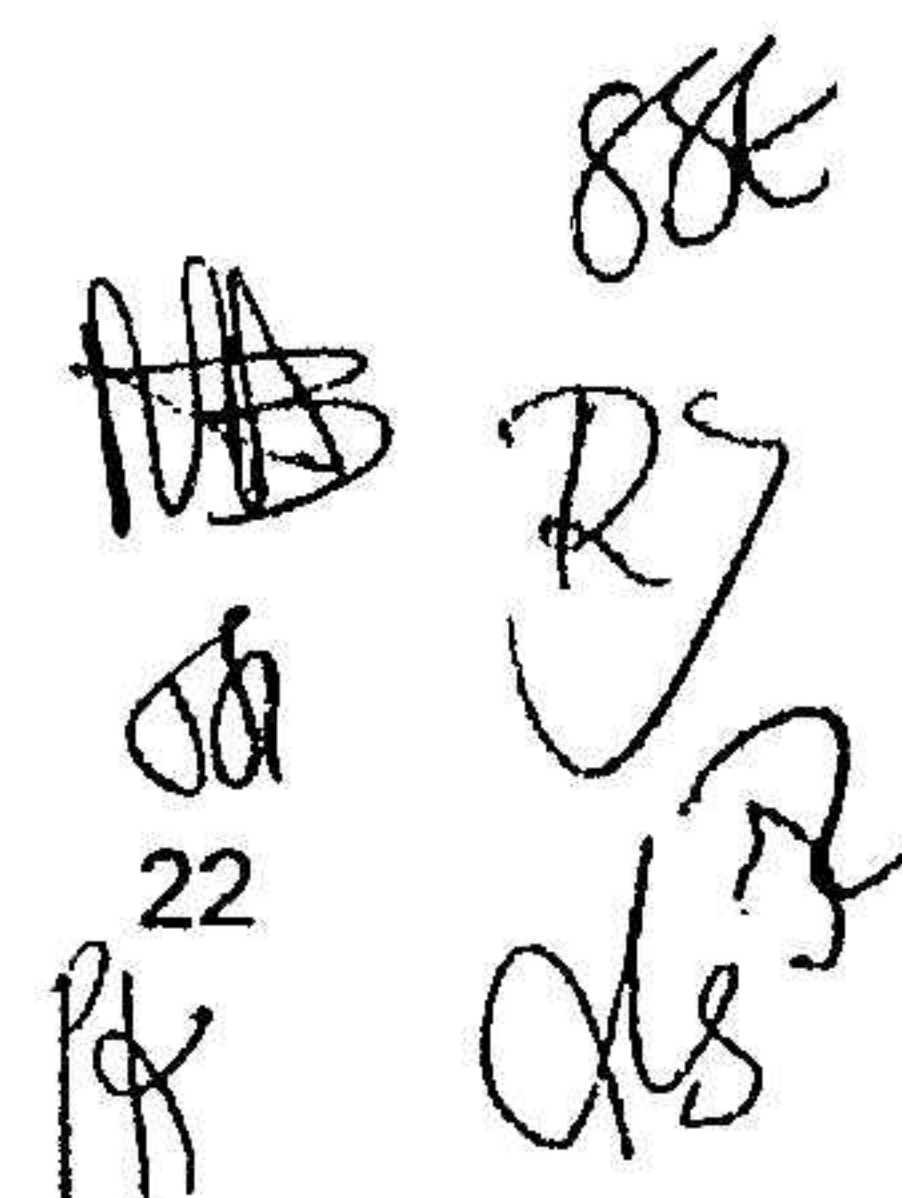
2022-12-31	Bundet eget kapital			Fritt eget kapital			Summa eget kapital
	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Reservfond	Overkursfond	Övrigt tillskjutet kapital	Bal.res inkl årets resultat	
Ingående balans	400	--	--	38 700	59 500	92 948	191 548
Årets resultat						2 473	2 473
<i>Transaktioner med ägare</i>							
Utdelning						-3 000	-3 000
Aktieägartillskott					40 000		
Summa	--	--	--	--	40 000	-3 000	37 000
Vid årets utgång	400	--	--	38 700	99 500	92 421	231 021
2023-12-31	Bundet eget kapital			Fritt eget kapital			Summa eget kapital
	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Reservfond	Overkursfond	Övrigt tillskjutet kapital	Bal.res inkl årets resultat	
Ingående balans	400	--	--	38 700	99 500	92 421	231 021
Årets resultat						3 000	3 000
<i>Transaktioner med ägare</i>							
Utdelning						-3 000	-3 000
Aktieägartillskott					37 500		37 500
Summa	--	--	--	--	37 500	-3 000	34 500
Vid årets utgång	400	--	--	38 700	137 000	92 421	268 521



 MB
 OB
 IR
 SBE
 EJ
 AS R

Kassaflödesanalys - moderföretaget

Belopp i kkr		2023	2022
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	31	3 155	2 473
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	33		-
		<u>3 155</u>	<u>2 473</u>
Betald inkomstskatt		-	-
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		<u>3 155</u>	<u>2 473</u>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		4	10 237
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		-75	-301
Kassaflöde från den löpande verksamheten		<u>3 084</u>	<u>12 409</u>
Investeringsverksamheten			
Lämnat aktieägartillskott		-	-
Avyttring av finansiella tillgångar			12 500
Kassaflöde från investeringsverksamheten		<u>-</u>	<u>12 500</u>
Finansieringsverksamheten			
Erhållna koncernbidrag		-	527
Erhållna aktieägartillskott		37 500	40 000
Amortering av lån		-60 000	-40 000
Lämnade koncernbidrag			
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-3 000	-3 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		<u>-25 500</u>	<u>-2 473</u>
Årets kassaflöde		<u>-22 416</u>	<u>22 436</u>
Likvida medel vid årets början		23 751	1 315
Likvida medel vid årets slut	32	<u>1 335</u>	<u>23 751</u>



 AA
 SA
 22
 PK
 RS
 AS
 88E

Noter

Belopp i kkr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Moderföretaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen utom i de fall som anges nedan under avsnittet "Redovisningsprinciper i moderföretaget".

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Immateriella tillgångar

Övriga immateriella anläggningstillgångar

Övriga immateriella anläggningstillgångar som förvärvats är redovisade till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Förvärvade immateriella tillgångar
Koncessioner

Nyttjande period
33 år

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar och med tillägg för uppskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

	Nyttjandeperiod
Koncessioner, nyttjanderätter	33 år
Byggnader och markanläggningar	20-100 år
Nedlagda utgifter på annans fastighet	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-40 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år
Anläggningar, vattenverk, avloppsreningsverk och ledningar	20-50 år
Landsbyggstationer	20 år
Mätare	10-15 år
Fordon	5 år

PK 10/18 886
 18
 9/18 3

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme	100 år
- Stomkompletteringar, innerväggar mm	100 år
- Installationer; värme, el, VVS, ventilation mm	40-50 år
- Yttre ytskikt; fasader, yttertak mm	50 år

Nedskrivningar - materiella och immateriella anläggningstillgångar samt andelar i koncernföretag

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller uttrangeras. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

Leasing

Leasetagare

Alla leasingavtal har klassificerats som finansiella eller operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Utländsk valuta

För poster som ingår i en säkringsrelation - se under rubriken "Säkringsredovisning".

Poster i utländsk valuta

Monetära poster i utländsk valuta räknas om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster räknas inte om utan redovisas till kursen vid anskaffningstillfället.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt vägda genomsnittspriser.

I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

886
PK 08
24
AS B

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Räntebärande finansiella tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

Värdering av finansiella skulder

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

Kortfristiga skulder redovisas till anskaffningsvärde.

Säkringsredovisning

Säkringsredovisning tillämpas endast då det finns en ekonomisk relation mellan säkringsinstrumentet och den säkrade posten som överensstämmer med företagets mål för riskhantering. Dessutom krävs att säkringsförhållandet förväntas vara mycket effektivt under den period för vilken säkringen har identifierats samt att säkringsförhållandet och företagets mål för riskhantering och riskhanteringsstrategi avseende säkringen är dokumenterade senast när säkringen ingås.

Säkring av ränterisk

Ränteswappar som effektivt säkrar kassaflödesrisk i räntebetalningar på skulder värderas till nettot av upplupen fordran på rörlig ränta och upplupen skuld avseende fast ränta och skillnaden redovisas som räntekostnad respektive ränteintäkt. Säkringen är effektiv om den ekonomiska innebörden av säkringen och skulden är densamma som om skulden i stället hade tagits upp till en fast marknadsränta när säkringsförhållandet inleddes.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

Klassificering

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och företaget har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Vid förmånsbestämda planer har företaget en förpliktelse att lämna de överenskomna ersättningarna till nuvarande och tidigare anställda. Företaget bär i allt väsentligt dels risken att ersättningarna kommer att bli högre än förväntat (aktuariell risk), dels risken att avkastningen på tillgångarna avviker från förväntningarna (investeringsrisk). Investeringsrisk föreligger även om tillgångarna är överförda till ett annat företag.

Avgiftsbestämda planer

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

Handwritten notes and signatures in the bottom right corner, including the number 11, a signature, and the initials R/S and O/S.

Förmånsbestämda planer

Företag har valt att tillämpa de förenklingsregler som finns i BFNAR 2012:1

Planer för vilka pensionspremier betalas redovisas som avgiftsbestämda vilket innebär att avgifterna kostnadsförs i resultaträkningen.

Ersättningar vid uppsägning

Ersättningar vid uppsägningar, i den omfattning ersättningen inte ger företaget några framtida ekonomiska fördelar, redovisas endast som en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att antingen

a) avsluta en anställds eller en grupp av anställdas anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande, eller

b) lämna ersättningar vid uppsägning genom erbjudande för att uppmuntra frivillig avgång.

Ersättningar vid uppsägningar redovisas endast när företaget har en detaljerad plan för uppsägningen och inte har någon realistisk möjlighet att annullera planen.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade per balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är:

- En möjlig förpliktelse som till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Eventualförpliktelser är en sammanfattande beteckning för sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

PK AAB RJ
OR
26
ASD

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Försäljning av varor

Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid leverans.

Vid försäljning av varor redovisas en intäkt när följande kriterier är uppfyllda:

- De ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget,
- Inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt,
- Företaget har överfört de väsentliga riskerna och fördelarna som är förknippade med varornas ägande till köparen,
- Företaget har inte längre ett sådant engagemang i den löpande förvaltningen som vanligtvis förknippas med ägande och utövar inte heller någon reell kontroll över de sålda varorna, samt
- De utgifter som har uppkommit eller förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal löpande räkning

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Ränta, royalty och utdelning

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas när ägarens rätt att erhålla betalningen har säkerställts.

Offentliga bidrag

Ett offentligt bidrag som inte är förknippat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när villkoren för att få bidraget uppfyllts. Ett offentligt bidrag som är förenat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när prestationen utförs. Om bidraget har tagits emot innan villkoren för att redovisa det som intäkt har uppfyllts, redovisas bidraget som en skuld.

Redovisning av bidrag relaterade till anläggningstillgångar

Offentliga bidrag relaterade till tillgångar redovisas i balansräkningen genom att bidraget reducerar tillgångens redovisade värde.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av rösttalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Handwritten notes and signatures in the bottom right corner, including initials like 'TR', 'AB', 'R', 'S', and 'Z'.

Intresseföretag

Aktieinnehav i intresseföretag, i vilka koncernen har lägst 20% och högst 50% av rösterna eller på annat sätt har ett betydande inflytande över den driftsmässiga och finansiella styrningen, redovisas enligt kapitalandelsmetoden. Kapitalandelsmetoden innebär att det i koncernen redovisade värdet på aktier i intresseföretag motsvaras av koncernens andel i intresseföretagens egna kapital, eventuella restvärden på koncernmässiga över- och undervärden, inklusive goodwill och negativ goodwill reducerat med eventuella internvinster. I koncernens resultaträkning redovisas som "Andel i intresseföretags resultat" koncernens andel i intresseföretagens resultat efter skatt justerat för eventuella avskrivningar på eller upplösningar av förvärvade över- respektive undervärden, inklusive avskrivning på goodwill/ upplösning av negativ goodwill. Erhållna utdelningar från intresseföretag minskar redovisat värde. Vinstandelar upparbetade efter förvärven av intresseföretagen som ännu inte realiserats genom utdelning, avsätts till kapitalandelsfonden.

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag [och gemensamt styrda företag som redovisas enligt klyvningsmetoden], elimineras i sin helhet. Orealiserade vinster som uppkommer vid transaktioner med intresseföretag [och gemensamt styrda företag som redovisas enligt kapitalandelsmetoden] elimineras i den utsträckning som motsvarar koncernens ägarandel i företaget. Orealiserade förluster elimineras på samma sätt som orealiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

Redovisningsprinciper i moderföretaget

Redovisningsprinciperna i moderföretaget överensstämmer med de ovan angivna redovisningsprinciperna i koncernredovisningen.

Koncernbidrag

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Not 2 Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad

	2023	2022
Koncernen		
Nettoomsättning per rörelsegren		
Fjärrvärme	44 465	38 884
Vatten & Avlopp	37 083	31 544
Park	11 501	10 793
Bredband	11 191	11 168
Elservice	83 996	68 908
Distribution av el	114 284	103 177
Kabel-TV	22 117	25 329
Elproduktion	14 222	19 394
Hysesintäkter	150 914	143 692
Koncernjustering intern försäljning inom koncernen	-105 477	-92 674
	<u>384 296</u>	<u>360 215</u>
Nettoomsättning per geografisk marknad		
Sverige	<u>384 296</u>	<u>360 215</u>
	384 296	360 215

PK
 28
 88E
 [Handwritten signatures and initials]

Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2023	2022
<i>Koncern</i>		
<i>KPMG, Sara Sjöberg Einarsson</i>		
Revisionsuppdrag	401	483
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	38	71
Andra uppdrag	--	17
<i>Övriga revisorer</i>		
Revisionsuppdrag	--	--
<i>Moderföretag</i>		
<i>KPMG, Sara Sjöberg Einarsson</i>		
Revisionsuppdrag	27	--

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på företagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 4 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Medelantalet anställda	2023		2022	
		varav mån		varav mån
<i>Moderföretaget</i>				
Sverige	--	0%	--	0%
<i>Dotterföretag</i>				
Sverige	106	71%	99	70%
Totalt i dotterföretag	106	71%	99	70%
Koncernen totalt	106	71%	99	70%

Redovisning av könsfördelning bland ledande befattningshavare

	2023-12-31 Andel kvinnor	2022-12-31 Andel kvinnor
<i>Moderföretaget</i>		
Styrelsen	20%	20%
Övriga ledande befattningshavare	100%	100%
<i>Koncernen totalt</i>		
Styrelsen	0%	33%
Övriga ledande befattningshavare	0%	33%

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2023		2022	
	Löner och ersättningar	Sociala kostnader	Löner och ersättningar	Sociala kostnader
Moderföretaget (varav pensionskostnad)	-- 1)	-- (-)	-- 1)	-- (-)
Dotterföretag (varav pensionskostnad)	51 192	24 959 (6 374)	49 613	21 558 (3 997)
Koncernen totalt (varav pensionskostnad)	51 192 2)	24 959 (6 374)	49 613 2)	21 558 (3 997)

1) Av moderföretagets pensionskostnader avser 0 (f.å. 0) företagets VD och styrelse. Företagets utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 (f.å. 0).

2) Av koncernens pensionskostnader avser 944 tkr (f.å. 344 tkr) företagets VD och styrelse.

PK
MB
886
27
08
9/8 3

Löner och andra ersättningar fördelade mellan styrelseledamöter m.fl. och övriga anställda

	2023		2022	
	Styrelse och VD	Övriga anställda	Styrelse och VD	Övriga anställda
Moderföretaget (varav tantiem o.d.)	-	-	-	-
Dotterföretag (varav tantiem o.d.)	2 763	48 429	2 639	46 974
Koncernen totalt (varav tantiem o.d.)	2 763	48 429	2 639	46 974

Avgångsvederlag

Olofströms Kraft AB

Vid uppsägning från bolaget vid arbetsbrist äger VD rätt till uppsägningslön i 12 månader.

Olofströmshus AB

Vid uppsägning från bolagets sida har VD en uppsägningstid på 6 månader.

Not 5 Operationell leasing

Leasingavtal där företaget är leasetagare

Koncern

Framtida minimileaseavgifter avseende icke

uppsägningsbara operationella leasingavtal

	2023-12-31	2022-12-31
Inom ett år	1 592	1 784
Mellan ett och fem år	1 860	2 650
Senare än fem år	-	-
	3 452	4 434
	2023	2022
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	2 019	1 830

Not 6 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Koncernen		
Ränteintäkter, övriga	3 819	904
Övrigt	-	-
	3 819	904
Moderföretaget		
Ränteintäkter, övriga	309	127
Övrigt	-	-
	309	127

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Koncernen		
Räntekostnader, övriga	-10 614	-5 281
Övrigt	-3 474	-4 320
	-14 088	-9 601
Moderföretaget		
Räntekostnader, övriga	127	-653
	-127	-653

PK R 30
 AB 2
 88E
 2
 3

Not 8 Bokslutsdispositioner, övriga

	2023	2022
Lämnade koncernbidrag	-155	-527
Erhållna koncernbidrag	-	527
	-	-

Not 9 Skatt på årets resultat

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
<i>Koncernen</i>	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>
Resultat före skatt		14 528		47 432
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	-2 993	20,6%	-9 771
Andra icke-avdragsgilla kostnader	0,9%	-127	0,5%	-240
Ej skattepliktiga intäkter	-0,1%	18	0,0%	1
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag	0,0%	-	-0,2%	114
Skatt hänförlig till tidigare år	-0,1%	10	0,0%	-
Skattereduktion för investeringar i maskiner o inventarier	-2,6%	373	-2,9%	1 363
Omvärdering uppskjuten skatt	19,6%	-2 842		-
Effekt av ändrade skattesatser/och skatteregler/	0,0%	-	-0,1%	61
Redovisad effektiv skatt	38,3%	-5 561	17,9%	-8 472

	2023		2022	
<i>Moderföretaget</i>	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>
Resultat före skatt		3 000		2 473
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	-618	20,6%	-509
Ej avdragsgilla kostnader	0,0%	-	4,4%	-109
Ej skattepliktiga intäkter	-20,6%	618	-25,0%	618
Redovisad effektiv skatt	0,0%	-	0,0%	-

Not 10 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Koncernen</i>		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	12 031	11 326
Övriga investeringar	1 052	755
Avyttringar och utrangeringar	-	-50
Vid årets slut	13 083	12 031
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-2 308	-1 970
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	-	-
Årets avskrivning	-365	-338
Vid årets slut	-2 673	-2 308
Redovisat värde vid årets slut	10 410	9 723

1/11
 AB
 88E
 R
 0182

Not 11	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
<i>Koncernen</i>			
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	1 186 333	1 177 282
	Nyanskaffningar	6 027	5 585
	Omklassificeringar från pågående nyanläggningar	44 146	894
	Avyttringar och utrangeringar	-44	-566
	Omklassificeringar	-	3 138
	Vid årets slut	1 236 462	1 186 333
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>			
	Vid årets början	-403 626	-382 763
	Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	12	66
	Omklassificeringar	-	-1 855
	Årets avskrivning	-19 437	-19 074
	Vid årets slut	-423 051	-403 626
<i>Ackumulerade nedskrivningar</i>			
	Vid årets början	-92 739	-92 739
	Årets nedskrivningar	-36 490	-
	Vid årets slut	-129 229	-92 739
	Redovisat värde vid årets slut	684 182	689 968

Not 12	Upplysning om verkligt värde på förvaltningsfastigheter	2023-12-31	2022-12-31
<i>Koncernen</i>			
<i>Ackumulerade verkliga värden</i>			
	Vid årets början	1 553 720	878 532
	Vid årets slut	1 267 537	1 553 720

Olofströmshuset har genomfört en intern värdering. Värderingen uppfyller i huvudsak två syften att beräkna respektive markandsvärde samt fastställa eventuella nedskrivningsbehov. Värdebedömningen baseras på bolaget verkliga hyresintäkter samt drift- och underhållskostnader. Bolaget har i värderingen utgått från ett långsiktigt förvaltningsperspektiv. Fastigheterna har värderats utifrån ett direktavkastningskrav på mellan 4,24%-7,25%. Underlag för marknadens direktavkastningskrav har hämtats från Property Intel.

Handwritten signatures and initials, including the number 32.

Not 13	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2023-12-31	2022-12-31
<i>Koncernen</i>			
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
Vid årets början		1 175 018	1 144 062
Nyanskaffningar		44 253	24 037
Omklassificering från pågående nyanläggningar		37 625	12 319
Avyttringar och utrangeringar		-14 234	-5 400
Vid årets slut		1 242 662	1 175 018
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>			
Vid årets början		-548 711	-516 655
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		14 112	5 013
Årets avskrivning		-37 185	-37 069
Vid årets slut		-571 784	-548 711
<i>Akkumulerade uppskrivningar</i>			
Vid årets början		4 008	4 384
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp		-376	-376
Vid årets slut		3 632	4 008
<i>Akkumulerade nedskrivningar</i>			
Vid årets början		-10 000	-10 000
Vid årets slut		-10 000	-10 000
Redovisat värde vid årets slut		664 510	620 315
Not 14	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
<i>Koncernen</i>			
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
Vid årets början		63 406	64 150
Nyanskaffningar		8 369	3 442
Omklassificering från pågående nyanläggningar		-	-
Avyttringar och utrangeringar		-1 468	-1 153
Omklassificeringar		-	-3 033
Vid årets slut		70 307	63 406
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>			
Vid årets början		-42 484	-40 355
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		1 463	1 153
Omklassificeringar		-	1 749
Årets avskrivning		-5 189	-5 031
Vid årets slut		-46 210	-42 484
Redovisat värde vid årets slut		24 097	20 922
Not 15	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2023-12-31	2022-12-31
<i>Koncernen</i>			
Vid årets början		76 666	28 992
Omklassificeringar		-81 771	-13 213
Investeringar		83 961	60 887
Redovisat värde vid årets slut		78 856	76 666

MK AB 886
 2023-12-31
 962

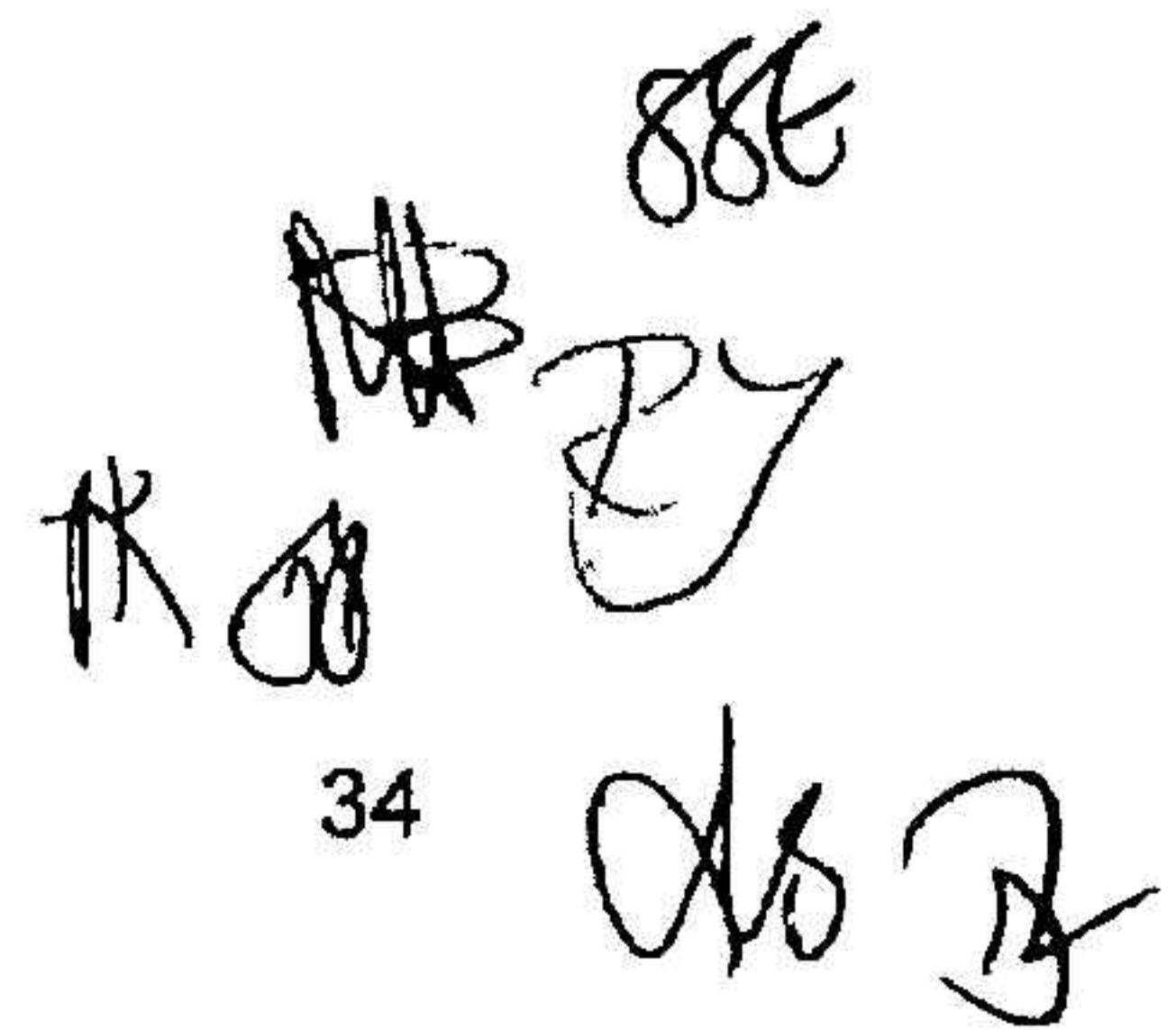
2024062038923

Not 16	Andelar i koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	274 408	274 408
	Förvärv	-	-
	Avyttring	-	-
	Vid årets slut	274 408	274 408
Redovisat värde vid årets slut		274 408	274 408

Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	Andel i %*	2023-12-31	2022-12-31
			Redovisat värde	Redovisat värde
Olofströms Kraft AB, 556415-2436, Olofström	20 000	100,0	206 742	206 742
<i>Olofströms Kraft Net AB, 556462-1125, Olofström</i>				
<i>Olofströms Kabel-TV AB, 556360-1037, Olofström</i>				
<i>Olofströms Energiservice AB, 556275-8341, Olofström</i>				
Olofströmshus AB, 556415-6445, Olofström	1 000	100,0	67 666	67 666
			274 408	274 408

*) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.



 TR CB 88E
 34 Olofström

Not 17	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	
	2023-12-31	2022-12-31
<i>Koncernen</i>		
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	1 641	1 641
Redovisat värde vid årets slut	1 641	1 641

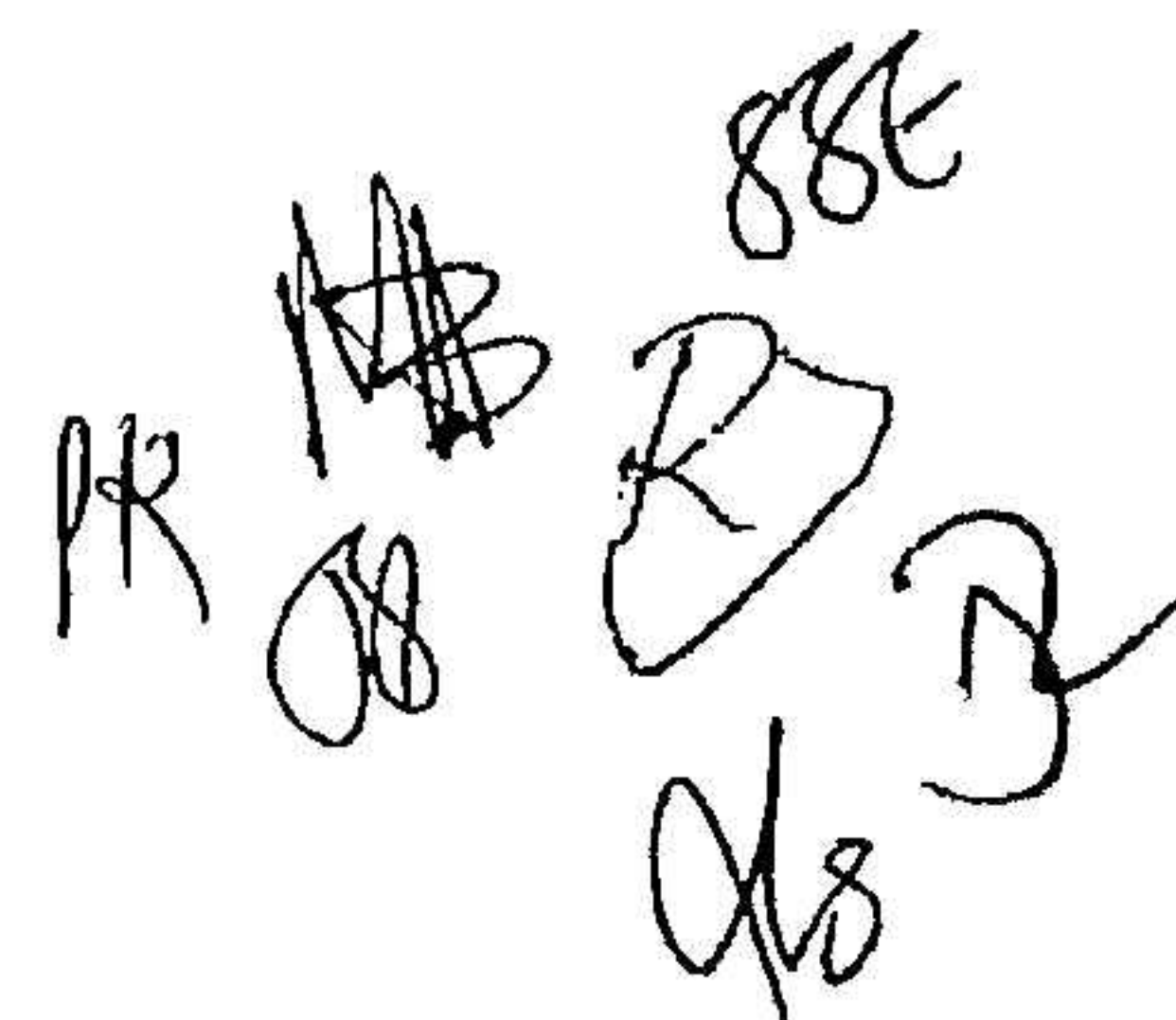
Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i gemensamt styrda företag

2022-12-31				
Gemensamt styrda företag / org nr, säte	Justerat EK / Årets resultat	Andelar / antal i %*	Kapital- andelens värde i koncernen	Redov värde hos moderföretaget
Indirekt ägda				
Skåne Blekinge Vattentjänst AB 556924-3180, Bromölla	4 007	1 000 25%	1 000	
Klåvben AB 556049-1267, Olofström	1 298	250 50%	641	
Övriga, vilande eller av mindre betydelse	-	-		
			1 641	-

2023-12-31				
Gemensamt styrda företag / org nr, säte	Justerat EK / Årets resultat	Andelar / antal i %*	Kapital- andelens värde i koncernen	Redov värde hos moderföretaget
Indirekt ägda				
Skåne Blekinge Vattentjänst AB 556924-3180, Bromölla	4 007	1 000 25%	1 000	
Klåvben AB 556049-1267, Olofström	1 293	250 50%	641	
			1 641	-

*) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Not 18	Andra långfristiga värdepappersinnehav	
	2023-12-31	2022-12-31
<i>Koncernen</i>		
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	75	60
Tillkommande tillgångar	-	15
Vid årets slut	75	75
Redovisat värde vid årets slut	75	75

PR


Not 19 Uppskjuten skatt

<i>Koncernen</i>	<i>Redovisat värde</i>	<i>2023-12-31</i>	
		<i>Skattemässigt värde</i>	<i>Temporär skillnad</i>
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skatteskuld</i>			
Ackumulerade överavskrivningar	288 694	-	288 694
Vatten/avlopp, fjärrvärme och bredband	295 856	102 609	193 247
Byggnader och byggnadsinventarier	657 475	544 858	112 617
	<u>1 242 025</u>	<u>647 467</u>	<u>594 558</u>

Skattemässiga underskottsavdrag uppgår till 73 069 kkr

<i>Koncernen</i>	<i>Uppskjuten skattefordran</i>	<i>2023-12-31</i>	
		<i>Uppskjuten skatteskuld</i>	<i>Netto</i>
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Ackumulerade överavskrivningar	-	59 471	-59 471
Vatten/avlopp, fjärrvärme och bredband	-	39 809	-39 809
Byggnader och byggnadsinventarier	3 480	26 658	-23 198
Skattemässigt underskottsavdrag	10 300	-	10 300
<i>Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)</i>	<u>13 760</u>	<u>125 938</u>	<u>-112 178</u>

<i>Koncernen</i>	<i>Redovisat värde</i>	<i>2022-12-31</i>	
		<i>Skattemässigt värde</i>	<i>Temporär skillnad</i>
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skatteskuld</i>			
Ackumulerade överavskrivningar	276 292	-	276 292
Vatten/avlopp, fjärrvärme och bredband	279 580	102 291	177 289
Byggnader och byggnadsinventarier	630 694	493 368	137 326
	<u>1 186 566</u>	<u>595 659</u>	<u>590 907</u>

Skattemässiga underskottsavdrag uppgår till 73 069 kkr.

<i>Koncernen</i>	<i>Uppskjuten skattefordran</i>	<i>2022-12-31</i>	
		<i>Uppskjuten skatteskuld</i>	<i>Netto</i>
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Ackumulerade överavskrivningar	-	56 916	-56 916
Vatten/avlopp, fjärrvärme och bredband	-	36 521	-36 521
Byggnader och byggnadsinventarier	3 201	31 422	-28 221
Skattemässigt underskottsavdrag	15 052	-	15 052
<i>Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)</i>	<u>18 253</u>	<u>124 859</u>	<u>-106 606</u>

PK
 08
 36
 SBE
 965

Not 20	Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2022-12-31
<i>Koncern</i>			
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	312	670
	Tillkommande fordringar	18	56
	Reglerade fordringar	-123	-
	Omklassificeringar	-	-414
	Vid årets slut	207	312

Not 21	Varulager m m	2023-12-31	2022-12-31
<i>Koncern</i>			
	Råvaror och förnödenheter	4 065	2 063
		4 065	2 063

Not 22	Kortfristiga fordringar	2023-12-31	2022-12-31
<i>Koncern</i>			
	Utsläppsrätter	1 196	1 553

Not 23	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2023-12-31	2022-12-31
<i>Koncern</i>			
	Kunddebitering avseende december	15 075	17 228
	Debiterad vattenproduktion	2 064	2 813
	Upplupet investeringsbidrag	-	-
	Övriga poster	7 746	7 447
		24 885	27 488
<i>Moderföretag</i>			
	Övriga poster	-	4
		-	4

Not 24 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 268 121 181 disponeras enligt följande:

Utdelning, 4 000 aktier * 3 750 kr per aktie	15 000
Balanseras i ny räkning	253 121
Summa	268 121

Not 25 Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser

Pensionskostnad	2023	2022
Avsättning enligt Tryggandelagen FPG/PRI-pensioner	6 248	6 214
Total kostnad för ersättningar efter avslutad anställning	6 248	6 214

Not 26	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
<i>Koncern</i>			
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen:			
	Övriga skulder till kreditinstitut	-	-
<i>Moderföretaget</i>			
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen			
	Övriga skulder till kreditinstitut	-	-

PR
 OB
 88E
 2/2
 OLS

2024062038927

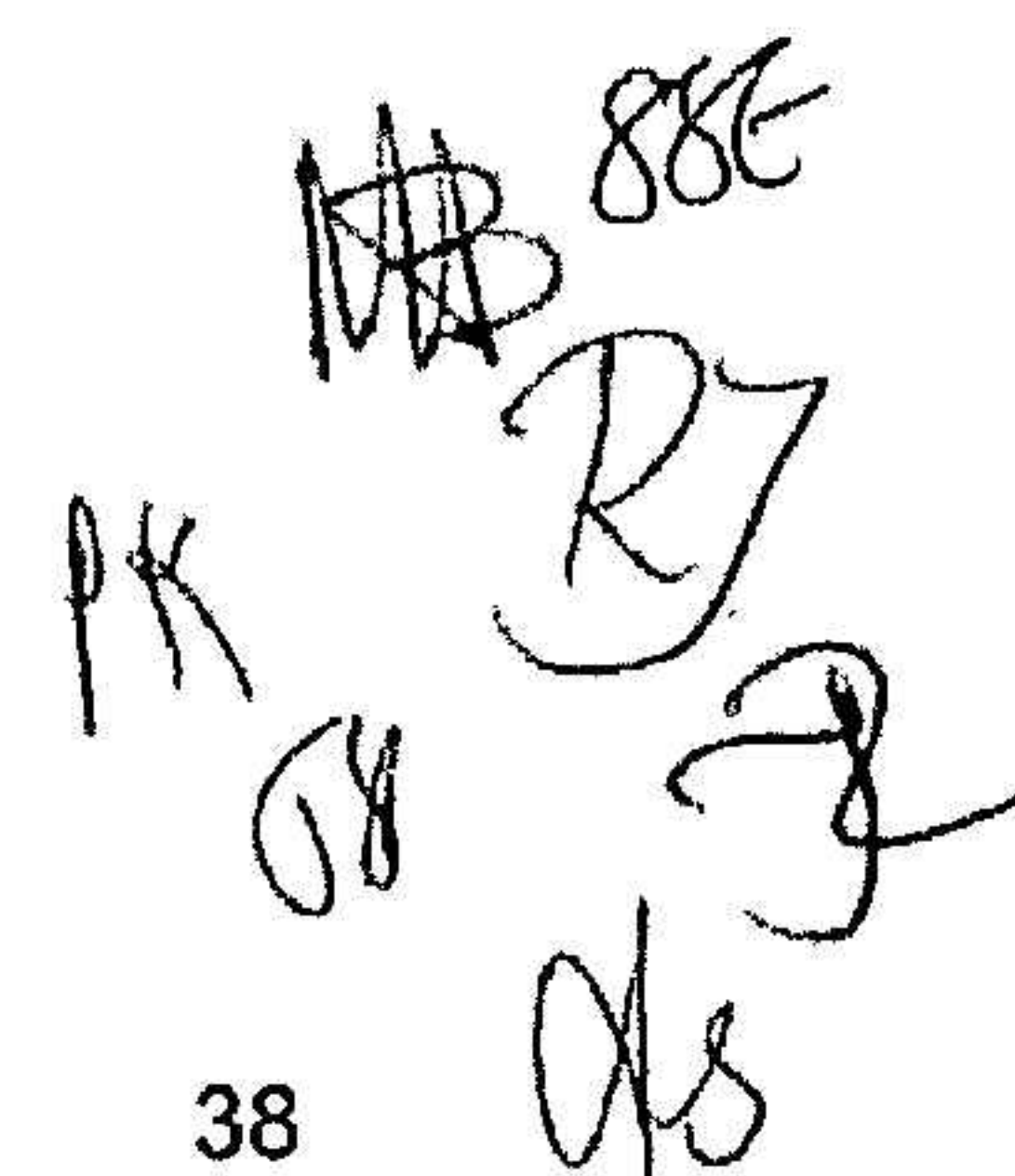
Not 27	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	
	2023-12-31	2022-12-31
<i>Koncernen</i>		
Upplupna semesterlöner/löner	5 322	5 083
Upplupna sociala avgifter	1 672	1 597
Upplupna räntekostnader	1 548	813
Anslutningsavgifter	1 583	1 508
Överuttag VA-avg för framtida investeringar enligt plan	18 564	15 416
Övriga poster	9 068	6 953
	37 757	31 370
<i>Moderföretaget</i>		
Upplupna räntekostnader	-	79
Övriga poster	27	-
	27	79

Not 28	Ställda säkerheter och eventalförpliktelser - koncernen	
Belopp i kkr	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventalförpliktelser		
Garantiförbindelser, FPG	374	375
Ansvarsförbindelse, Fastigo	125	124
	499	499

Not 29	Ställda säkerheter och eventalförpliktelser - moderföretaget	
Belopp i kkr	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventalförpliktelser		
Borgensåtagande av pensionsutfästelse till förmån för dotterbolag	6 248	6 214
	6 248	6 214

Not 30 **Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**
 Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång.

Not 31	Betalda räntor och erhållen utdelning	
	2023	2022
<i>Koncernen</i>		
Erhållen ränta	3 819	904
Erlagd ränta	-13 353	-9 884
	2023	2022
<i>Moderföretaget</i>		
Erhållen ränta	309	127
Erlagd ränta	-127	-861



 AK
 08
 88E
 R7
 J
 Als
 38

Not 32	Likvida medel	2023-12-31	2022-12-31
<i>Koncernen</i>			
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>			
Kassamedel (om väsentligt belopp)		4	10
Banktillgodohavanden		71 310	84 454
		<u>71 314</u>	<u>84 464</u>

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:

- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten.

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Moderföretaget</i>		
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>		
Banktillgodohavanden	1 335	23 751
	<u>1 335</u>	<u>23 751</u>

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:

- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten.

Not 33 Övriga upplysningar till kassaflödesanalysen
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m m

	2023	2022
<i>Koncernen</i>		
Avskrivningar	62 175	61 874
Nedskrivningar/reversering av nedskrivningar	36 866	-
Övriga ej kassaflödespåverkande poster	184	545
	<u>99 225</u>	<u>62 419</u>
	2023	2022
<i>Moderföretaget</i>	-	-

Not 34 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Olofströms kommun.
 Holje Holding AB upprättar koncernredovisning för de i koncernen ingående bolagen. Se not aktier i koncernföretag.

Inköp och försäljning inom koncernen

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor utgör 6 (6) % av koncerninterna transaktioner.

Not 35 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning: Totala tillgångar
 Avkastning på
 sysselsatt kapital: (Rörelseresultat + finansiella intäkter) / Genomsnittligt sysselsatt kapital
 Finansiella intäkter: Poster i finansnettot som är hänförliga till tillgångar (som ingår i sysselsatt kapital)
 Sysselsatt kapital: Totala tillgångar - räntefria skulder
 Räntefria skulder: Skulder som inte är räntebärande. Pensionsskulder ses som räntebärande,
 Avkastning på eget kapital: Resultat efter finansiella poster hänförligt till moderföretagets aktieägare / genomsnittligt eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare
 Soliditet: (Totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar


PK
 CB
 886
 27
 2
 als

Olofström den

14 / 5 2024


Morgan Bengtsson
Ordförande


Rolf Jönsson


Tommy Holmgren


Annika Sjöstedt


Patrik Kruga


Irene Robertsson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 maj 2024


Sára Sjöberg Einarsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Holje Holding AB, org. nr 556619-5557

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Holje Holding AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av

bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Holje Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse

att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Olofström den 31 maj 2024

KPMG AB

Sara Sjöberg Einarsson

Auktoriserad revisor