

**Årsredovisning**  
för  
**T Godby Holding AB**  
556775-0574

Räkenskapsåret  
2022-07-01 - 2023-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i T Godby Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 18 december 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Värmdö den 18 december 2023

  
Tomas Godby

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	320 000	320 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>320 000</b>	<b>320 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>320 000</b>	<b>320 000</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

Kapitalförsäkringar

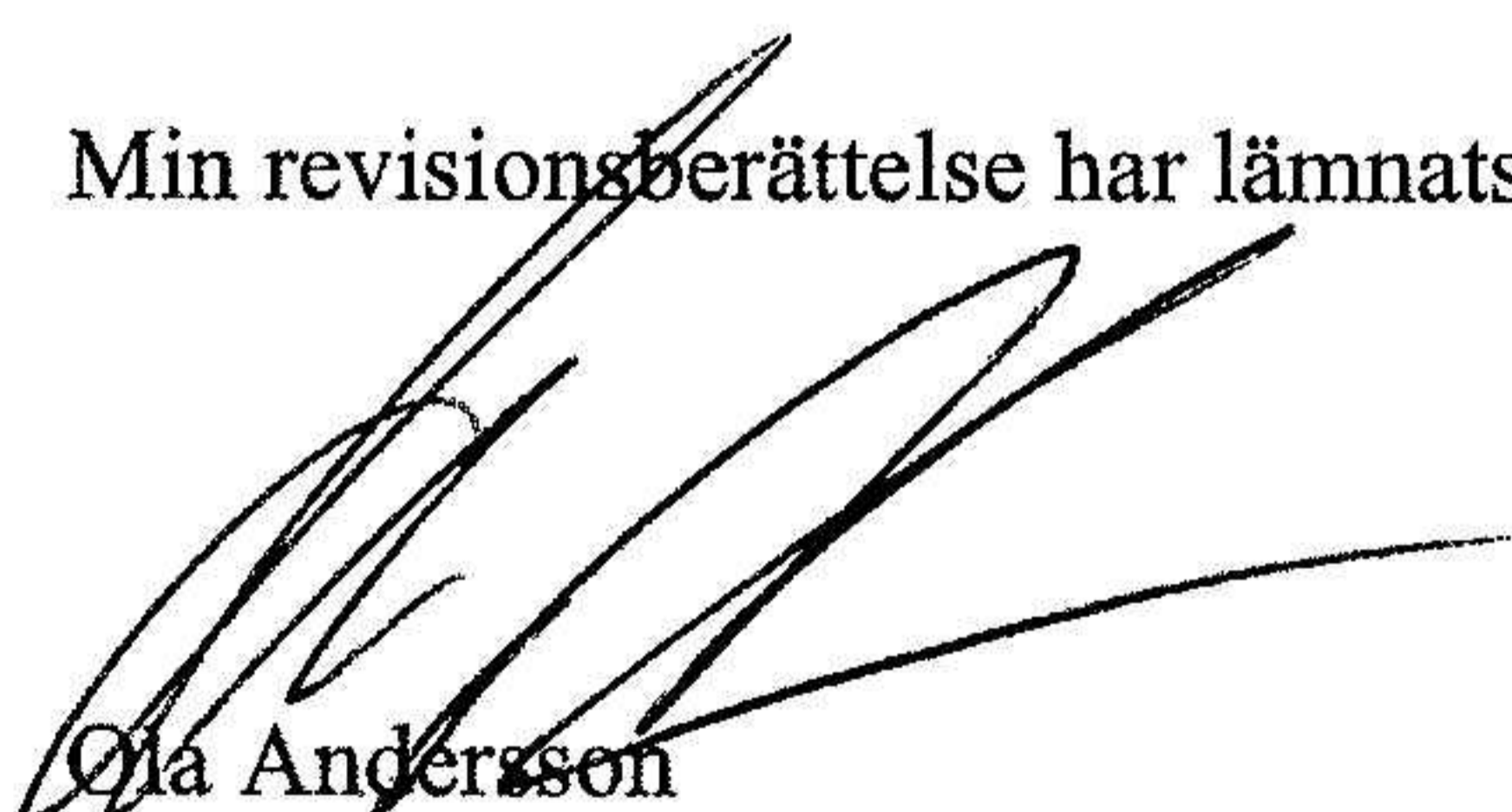
	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	7 207 729	6 707 729
Tillkommande fordringar	450 000	500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 657 729</b>	<b>7 207 729</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 657 729</b>	<b>7 207 729</b>

Värmdö den 18 december 2023



Tomas Godby

Min revisionsberättelse har lämnats den 18 december 2023



Ola Andersson  
Auktoriserad revisor

Styrelsen för T Godby Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att bedriva förvaltning av fast och lös egendom (även värdepapper), uthyrning av lokaler och bostäder.

Bolaget är moderbolag till Brandskyddsbesiktning T Godby AB, org nr 556704-1545, innehav 100%. Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Egna aktier*

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	71	63	87	58
Resultat efter finansiella poster	1 021	1 048	1 396	1 336
Soliditet (%)	99,8	99,8	99,8	99,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	8 844 008	1 047 582	9 991 590
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-295 800		-295 800
Balanseras i ny räkning		1 047 582	-1 047 582	0
Årets resultat			1 134 038	1 134 038
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>9 595 790</b>	<b>1 134 038</b>	<b>10 829 828</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 595 790
årets vinst	1 134 038
	<b>10 729 828</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	10 729 828
	<b>10 729 828</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		70 520	63 175
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>70 520</b>	<b>63 175</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Fastighetskostnader		-54 310	-46 739
Övriga externa kostnader		-85 060	-55 262
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-16 355	-16 355
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-155 725</b>	<b>-118 356</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-85 205</b>	<b>-55 181</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 100 000	1 100 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 844	3 050
Räntekostnader och liknande resultatposter		-93	-287
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 105 751</b>	<b>1 102 763</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 020 546</b>	<b>1 047 582</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		113 492	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>113 492</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 134 038</b>	<b>1 047 582</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 134 038</b>	<b>1 047 582</b>

*A*

*TG*

2023122004587

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

980 403

990 825

Inventarier, verktyg och installationer

3

17 799

23 732

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**998 202**

**1 014 557**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4

320 000

320 000

Andra långfristiga fordringar

5

7 657 729

7 207 729

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**7 977 729**

**7 527 729**

**Summa anläggningstillgångar**

**8 975 931**

**8 542 286**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

255 038

141 546

Övriga fordringar

6

5

**Summa kortfristiga fordringar**

**255 044**

**141 551**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 617 014

1 325 324

**Summa kassa och bank**

**1 617 014**

**1 325 324**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 872 058**

**1 466 875**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**10 847 989**

**10 009 162**

## Balansräkning

Not 2023-06-30 2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

9 595 790

8 844 009

Årets resultat

1 134 038

1 047 582

**Summa fritt eget kapital**

**10 729 828**

**9 891 591**

**Summa eget kapital**

**10 829 828**

**9 991 591**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

18 161

17 571

**Summa kortfristiga skulder**

**18 161**

**17 571**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 847 989**

**10 009 162**

*A*

*TG*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 132 925	1 132 925
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 132 925</b>	<b>1 132 925</b>
Ingående avskrivningar	-142 100	-131 678
Årets avskrivningar	-10 422	-10 422
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-152 522</b>	<b>-142 100</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>980 403</b>	<b>990 825</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	29 665	0
Inköp	0	29 665
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>29 665</b>	<b>29 665</b>
Ingående avskrivningar	-5 933	0
Årets avskrivningar	-5 933	-5 933
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-11 866</b>	<b>-5 933</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 799</b>	<b>23 732</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	320 000	320 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>320 000</b>	<b>320 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>320 000</b>	<b>320 000</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

Kapitalförsäkringar

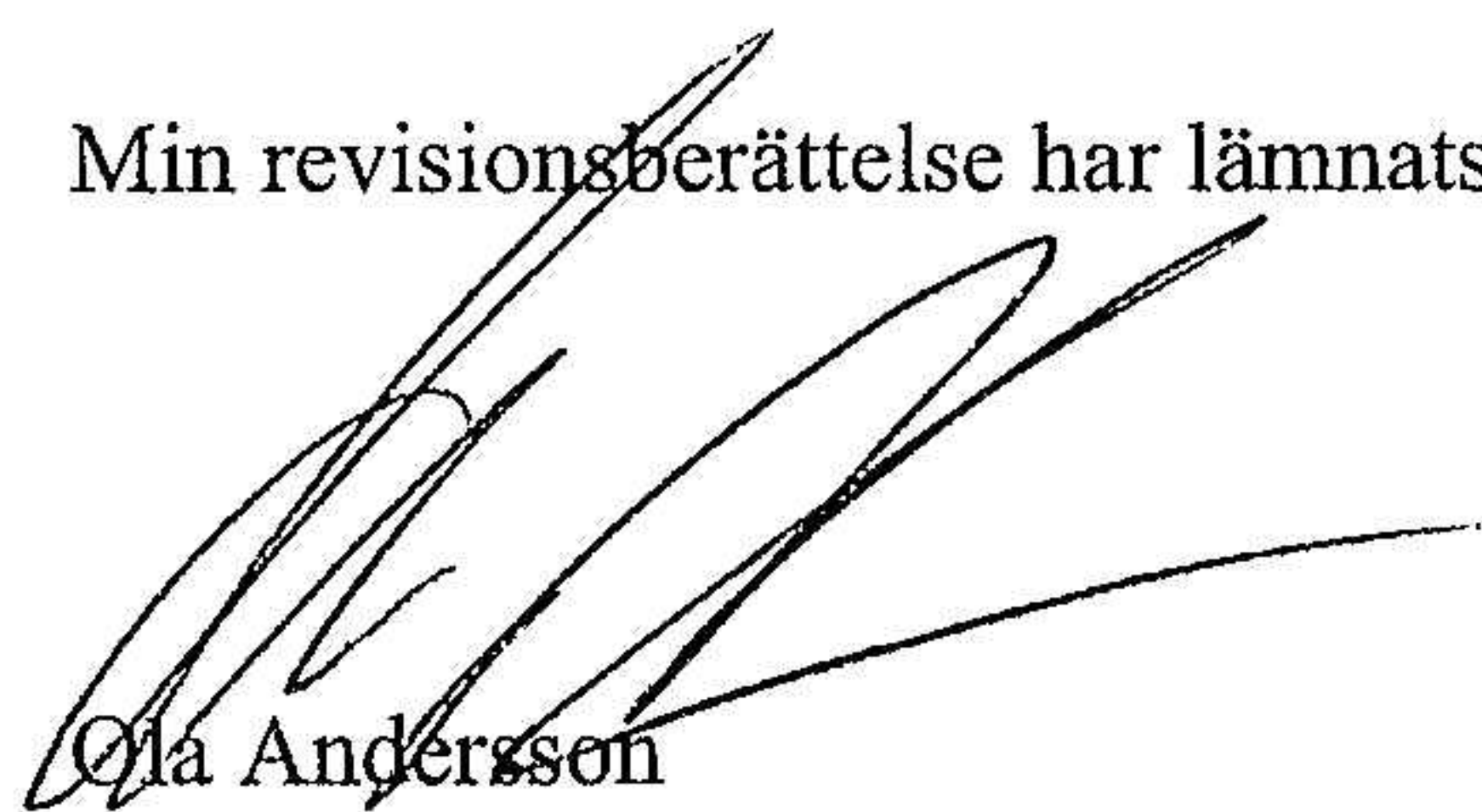
	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	7 207 729	6 707 729
Tillkommande fordringar	450 000	500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 657 729</b>	<b>7 207 729</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 657 729</b>	<b>7 207 729</b>

Värmdö den 18 december 2023



Tomas Godby

Min revisionsberättelse har lämnats den 18 december 2023



Ola Andersson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i T Godby Holding AB

Org.nr. 556775-0574

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för T Godby Holding AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av T Godby Holding ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till T Godby Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

Fotokopjans överensstämmelse  
med originalet intygas:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för T Godby Holding AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till T Godby Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

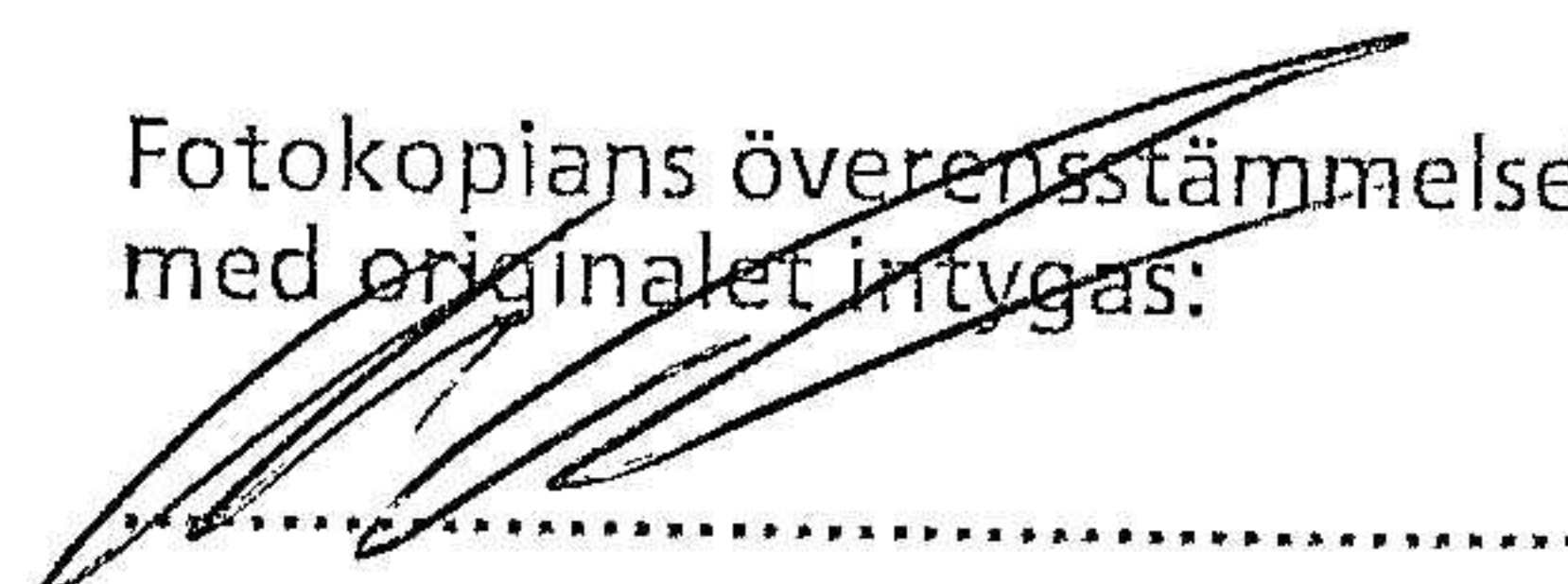
Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.


Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 18 december 2023

  
Ola Andersson  
Auktoriserad revisor Far

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

