

Årsredovisning

för

Fastighetsteknik i Stockholm AB

556988-8893

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-01-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jojje Hellstrand, Styrelseledamot
2023-01-27

Styrelsen och verkställande direktören för Fastighetsteknik i Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva konsultverksamhet gällande installationer i fastigheter, energioptimering, besiktningar samt samordning

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 34% av Klimatintressen i Vällingby AB, org.nr 556977-1842, 33% av Rörteknik i Stockholm Holding AB, org.nr. 556924-6936, samt 33% av Elintressen Vällingby AB, org.nr. 556975-3683.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	763	576	451	518
Resultat efter finansiella poster	239	258	184	469
Soliditet (%)	76	91	79	82

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	265 253	261 050	576 303
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-450 000		-450 000
Balanseras i ny räkning		261 050	-261 050	0
Årets resultat			146 542	146 542
Belopp vid årets utgång	50 000	76 303	146 542	272 845

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	76 303
årets vinst	146 542
	222 845
disponeras så att	
i ny räkning överföres	222 845
	222 845

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		762 756	575 917
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		762 756	575 917
Rörelsekostnader	2		
Handelsvaror		-413 016	-273 272
Övriga externa kostnader		-110 158	-44 500
Summa rörelsekostnader		-523 174	-317 772
Rörelseresultat		239 582	258 145
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		62	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-552	-643
Summa finansiella poster		-490	-643
Resultat efter finansiella poster		239 092	257 502
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-57 201	-64 740
Summa bokslutsdispositioner		-57 201	-64 740
Resultat före skatt		181 891	192 762
Skatter			
Skatt på årets resultat		-35 349	-40 008
Årets resultat		146 542	152 754

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	230 513	7 875
Övriga fordringar	94 922	23 999
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	1 635	1 625
Summa kortfristiga fordringar	327 070	33 499

Kassa och bank

Kassa och bank	328 124	801 404
Summa kassa och bank	328 124	801 404
Summa omsättningstillgångar	655 194	834 903

SUMMA TILLGÅNGAR

655 194

834 903

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		76 303	373 548
Årets resultat		146 542	152 754
Summa fritt eget kapital		222 845	526 303
Summa eget kapital		272 845	576 303
Obeskattade reserver			
	3		
Periodiseringsfonder		285 117	227 916
Summa obeskattade reserver		285 117	227 916
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		87 230	6 533
Övriga skulder		10 002	24 151
Summa kortfristiga skulder		97 232	30 684
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		655 194	834 903

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Not 3 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond 2019	117 000	117 000
Periodiseringsfond 2020	46 176	46 176
Periodiseringsfond Tax 2001	64 740	64 740
Periodiseringsfond Tax 2002	57 201	0
	285 117	227 916
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	235	

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2023-01-27

Jojje Hellstrand
Jojje Hellstrand
Verkställande direktör