

**Årsredovisning**  
för  
**Takfastigheter i Avesta AB**  
556759-9245

Räkenskapsåret  
2023-09-01 - 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-20.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Fredrik Hedberg, Styrelseledamot  
2025-01-21

Styrelsen för Takfastigheter i Avesta AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Företaget registrerades år 2008 och bedriver sedan dess förvaltning och uthyrning av fastigheter samt värdepappersförvaltning.

### Moderföretag

Bolaget är moderbolag i en koncern med det helägda dotterbolaget Hedbergs Tak Aktiebolag, org.nummer 556576-1490 sedan 2009-12-01.

Företaget upprättar inte koncernredovisning eftersom koncernen är klassificerad som en mindre koncern enligt ÅRL 7:3.

Företaget har sitt säte i Avesta.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	1 039	926	801	764
Resultat efter finansiella poster	2 596	1 487	-1 060	2 301
Balansomslutning	18 505	18 315	18 270	19 285
Rörelsemarginal (%)	76	78	75	74
Soliditet (%)	57	44	40	34

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Uppskriv- ningsfond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 696 486	4 060 968	1 271 351	<b>7 128 805</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 271 351	-1 271 351	<b>0</b>
Uppskrivningsfond		-100 346	100 346		<b>0</b>
Årets resultat				2 504 805	<b>2 504 805</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 596 140</b>	<b>5 432 665</b>	<b>2 504 805</b>	<b>9 633 610</b>

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 432 664
årets vinst	2 504 805
	<b>7 937 469</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	500 000
i ny räkning överföres	7 437 469
	<b>7 937 469</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-09-01 -2024-08-31</b>	<b>2022-09-01 -2023-08-31</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		1 039 198	925 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 039 198</b>	<b>925 500</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	2	-98 244	-67 825
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-149 668	-133 428
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-247 912</b>	<b>-201 253</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>791 286</b>	<b>724 247</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	2 000 000	1 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 835	4 336
Räntekostnader och liknande resultatposter		-202 882	-241 701
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 804 953</b>	<b>762 635</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 596 239</b>	<b>1 486 882</b>
Bokslutsdispositioner		38 000	-133 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 634 239</b>	<b>1 353 882</b>
Skatt på årets resultat	4	-129 435	-82 531
<b>Årets resultat</b>		<b>2 504 805</b>	<b>1 271 351</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	7 963 478	8 113 146
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 963 478</b>	<b>8 113 146</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6, 7	10 000 000	10 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>17 963 478</b>	<b>18 113 146</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		464 670	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 351	14 321
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>479 021</b>	<b>14 321</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		62 382	187 751
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>62 382</b>	<b>187 751</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>541 403</b>	<b>202 072</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>18 504 881</b>	<b>18 315 218</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		1 596 140	1 696 486
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>1 696 140</b>	<b>1 796 486</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserad vinst eller förlust		5 432 664	4 060 968
Årets resultat		2 504 805	1 271 351
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 937 469</b>	<b>5 332 319</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>9 633 609</b>	<b>7 128 805</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		1 225 000	1 263 000
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjuten skatteskuld	8	1 305 812	1 326 483
<b>Summa avsättningar</b>		<b>1 305 812</b>	<b>1 326 483</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	9, 10	2 134 980	2 634 984
Övriga skulder		0	501 257
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 134 980</b>	<b>3 136 241</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	10	500 004	500 004
Skulder till koncernföretag		3 589 419	4 889 169
Aktuella skatteskulder		0	2 629
Övriga skulder		44 557	43 300
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		71 500	25 587
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 205 480</b>	<b>5 460 689</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>18 504 881</b>	<b>18 315 218</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Ersättning i form av ränta eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den så kallade effektivräntemetoden. Utdelning redovisas som intäkt när företagets rätt till betalning är säkerställd.

#### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader:

Stomme/fasad	1,25 %
Grundstomme, markplatta	1 %
Installationer, värme, el, VVS, ventilation m.m	4 %
Yttre ytskikt m.m	4 %
Inre ytskikt, maskinell utrustning m.m	5 %
Skärmtak	5 %

#### *Komponentindelning*

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

## **Låneutgifter**

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

## **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## Not 2 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
<b>Freveko AB</b>		
Revisionsuppdrag	19 000	17 000
Övriga tjänster	21 500	15 500
	<b>40 500</b>	<b>32 500</b>

## Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Erhållna utdelningar	2 000 000	1 000 000
Nedskrivningar	0	0
	<b>2 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

## Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	7 828	-27 398
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>7 828</b>	<b>-27 398</b>

## Avstämning av effektiv skatt

		2023-09-01 -2024-08-31		2022-09-01 -2023-08-31
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		2 634 240		1 353 882
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-542 653	20,60	-278 899
Ej avdragsgilla kostnader	20,60	-22 179	20,60	-17 484
Ej skattepliktiga intäkter	20,60	412 785	20,60	206 007
Justering av skatt på uppskrivning av byggnader	20,60	20 671	20,60	17 326
Intäkter som ska tas upp men som inte ingår i det redovisade resultatet	20,60	-10 277	20,60	-4 516
Övriga skattemässiga justeringar	20,60	12 218	20,60	12 361
Justering av för lite dragen skatt år 21/22	20,60			-17 326
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>4,91</b>	<b>-129 435</b>	<b>6,10</b>	<b>-82 531</b>

### Not 5 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 039 580	3 039 580
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 039 580</b>	<b>3 039 580</b>
Ingående avskrivningar	-1 083 321	-1 033 999
Årets avskrivningar	-49 322	-49 322
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 132 643</b>	<b>-1 083 321</b>
Ingående uppskrivningar	6 156 887	6 240 993
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp	-100 346	-84 106
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>6 056 541</b>	<b>6 156 887</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 963 478</b>	<b>8 113 146</b>

### Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	13 000 000	13 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 000 000</b>	<b>13 000 000</b>
Ingående nedskrivningar	-3 000 000	-3 000 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-3 000 000</b>	<b>-3 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>

### Not 7 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Hedbergs Tak AB	100	100	1 000	10 000 000
				<b>10 000 000</b>
	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>	<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
Hedbergs Tak AB	556576-1490	Avesta	3 740 423	1 297 127

### Not 8 Uppskjuten skatteskuld

	2024-08-31	2023-08-31
Belopp vid årets ingång	1 326 483	1 343 809
Under året återförda belopp	-20 671	-17 326
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>1 305 812</b>	<b>1 326 483</b>

**Not 9 Långfristiga skulder**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	134 964	634 968
	<b>134 964</b>	<b>634 968</b>

**Not 10 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 2 634 984 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 134 980	2 634 984
	<b>2 134 980</b>	<b>2 634 984</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	500 004	500 004
	<b>500 004</b>	<b>500 004</b>

**Not 11 Ställda säkerheter**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Fastighetsinteckningar	6 135 000	6 135 000
	<b>6 135 000</b>	<b>6 135 000</b>

Avesta 2024-12-06

*Per Hedberg*  
Per Hedberg  
Ordförande

*Fredrik Hedberg*  
Fredrik Hedberg

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-12-20

*Jennie Fernros*  
Jennie Fernros  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Takfastigheter i Avesta AB

Org.nr 556759-9245

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Takfastigheter i Avesta AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Takfastigheter i Avesta ABs finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Takfastigheter i Avesta AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Takfastigheter i Avesta AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Takfastigheter i Avesta AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens

webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Fagersta 2024-12-20

*Jennie Fernros*

---

Jennie Fernros  
Auktoriserad revisor

Takfastigheter i Avesta AB, Org.nr 556759-9245