

Årsredovisning

för

Höstsol Fastigheter AB

556274-9134

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Höstsol Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Gävle 31 maj 2023


Helena Törnquist

Styrelsen och verkställande direktören för Höstsol Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Höstsol Fastigheter AB förvaltar och hyr ut fastigheten Såsta 3:5 i Täby Kommun till Winn Hotels Såstaholm Hotell & Konferens AB ingående i samma koncern. Bolaget har sitt säte i Täby.

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Winn Hotel Group AB, säte Gävle, (org nr 556422-3096), där koncernredovisningen upprättas.

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Bolagets enda hyresgäst bedriver hotell, konferens- och restaurangrörelse och verksamhetsåret 2022 påverkades negativt av restriktioner pga Omikronviruset. Januari och februari hade lägre beläggningstal och lägre omsättningstal än vad som var budgeterat. När restriktionerna sedan släpptes helt den 9 februari ökade efterfrågan och resten av året har visat på hög beläggning och höga snittpriser. Detta trots det krig Ryssland startade i Ukraina i slutet av februari med de konsekvenser som kommit av det i form av höga elpriser, högre råvarupriser och en större osäkerhet i allmänhet

Totalt för räkenskapsåret ökade omsättningen med 97,6% i förhållande till fg år. I jämförelse med räkenskapsåret 2019, ett år som ej påverkats av pandemin, uppgick omsättningen till 79% av 2019 års omsättning.

Bedömningen för verksamhetsåret 2023 är att bolaget kommer att uppnå en omsättning som överträffar 2022 års nivå. Räkenskapsåret har även inletts i enlighet med den budget som sattes för 2023 vilket är tillfredsställande.

2023061524797

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	9 919	5 018	4 494	12 576	12 681
Resultat efter finansiella poster	2 964	-547	-2 730	2 897	4 385
Balansomslutning	50 639	46 581	42 095	48 017	49 955
Soliditet (%)	22,3	19,0	21,0	18,9	13,3
Avkastning på totalt kap. (%)	7,5	1,5	neg	7,4	10,1
Avkastning på eget kap. (%)	26,3	0,8	neg	32,0	65,0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 000 000	1 000 000	6 077 235	10 871	8 088 106
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			10 871	-10 871	0
Årets resultat				2 165 648	2 165 648
Belopp vid årets utgång	1 000 000	1 000 000	6 088 106	2 165 648	10 253 754

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 088 106
årets vinst	2 165 648
	8 253 754
disponeras så att	
i ny räkning överföres	8 253 754
	8 253 754

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det är ännu för tidigt att utvärdera hur högre räntekostnader, höga elkostnader och en allmän osäkerhet kring ekonomin kan påverka konsumenters köpbeteende under året. För närvarande finns inte några starka signaler på en avmattning i efterfrågan.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		9 919 401	5 018 453
Övriga rörelseintäkter	2	531 229	1 447 348
		10 450 630	6 465 801
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3, 4	-4 585 019	-3 899 887
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 069 896	-2 469 527
		-6 654 915	-6 369 414
Rörelseresultat		3 795 715	96 387
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		7	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-831 356	-643 569
		-831 349	-643 569
Resultat efter finansiella poster		2 964 366	-547 182
Bokslutsdispositioner	6	-352 744	677 500
Resultat före skatt		2 611 622	130 318
Skatt på årets resultat	7	-445 974	-119 447
Årets resultat		2 165 648	10 871

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	8	35 138 346	36 932 109
Inventarier	9	916 137	1 143 482
		36 054 483	38 075 591
Summa anläggningstillgångar		36 054 483	38 075 591
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		14 556 862	8 499 322
Övriga kortfristiga fordringar		3 162	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	24 209	6 234
		14 584 233	8 505 556
Summa omsättningstillgångar		14 584 233	8 505 556
SUMMA TILLGÅNGAR		50 638 716	46 581 147

2023061524799

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 000 000	1 000 000
Reservfond		1 000 000	1 000 000
		2 000 000	2 000 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		6 088 106	6 077 235
Årets resultat		2 165 648	10 871
		8 253 754	6 088 106
Summa eget kapital		10 253 754	8 088 106
Obeskattade reserver	11	1 301 139	948 395
Avsättningar			
Uppskjutna skatter		1 096 206	928 909
Summa avsättningar		1 096 206	928 909
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		35 500 000	35 500 000
Övriga långfristiga skulder	12	686 243	0
Summa långfristiga skulder		36 186 243	35 500 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		837 625	824 624
Aktuella skatteskulder		317 927	77 024
Övriga kortfristiga skulder		501 822	213 090
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	144 000	999
Summa kortfristiga skulder		1 801 374	1 115 737
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		50 638 716	46 581 147

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolagets årsredovisning upprättas med tillämpning av Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Bolagets nettoomsättning utgörs så gott som uteslutande av hyresintäkter. Intäkterna redovisas i resultaträkningen vid den tidpunkt då de framtida ekonomiska fördelarna förväntas tillfalla bolaget och då dessa fördelar kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Statliga stöd

Statliga stöd redovisas till verkligt värde när det finns rimlig säkerhet att stödet kommer att erhållas och att bolaget kommer att uppfylla alla därmed sammanhängande villkor.

Stödet intäktsförs i den period då de kostnader uppkommer som det statliga stödet är avsett att kompensera.

Statliga stöd till följd av covid-19 redovisas som övriga rörelseintäkter i resultaträkningen och omfattar stöd vid korttidsarbete och omställningsstöd. Ersättning för sjuklönekostnader och tillfälligt sänkta arbetsgivaravgifter redovisas som en minskad personalkostnad.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder netto redovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utranteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När

tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar. Följande avskrivningstider tillämpas:

Stommar	50-100 år
Fasader, yttertak, fönster	20-50 år
Hissar, ledningssystem	15-30 år
Hiresgäst Anpassningar	20-33 år
Inventarier och installationer, byggnader	15-40 år
Markanläggningar	20 år
Hotell- och restauranginventarier	5-10 år
IT-utrustning	3 år

Leasingavtal

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegivaren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden. Uthyrning av lokaler klassificeras som operationell leasing. Leasingintäkterna redovisas linjärt under leasingperioden.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder, och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedömer bolaget om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon utav de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående.

Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med ÅRLs indelning.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.
Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på totalt kapital

Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2022	2021
Statligt omställningsstöd	531 229	1 447 348
	531 229	1 447 348

Not 3 Arvode till revisorer

	2022	2021
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB		
Revisionsuppdrag	20 000	0
Andra uppdrag än revisionsuppdraget	70 000	70 000
	90 000	70 000

Not 4 Leasingavtal

Denna not är i TKR.

Årets leasingintäkter avseende leasingavtal, uppgår till 9 919 tkr. De består av hyresintäkter och kommer 100% från uthyrning till koncernföretag.

Framtida leasingintäkter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022	2021
Inom ett år	9 000	9 000
Senare än ett men inom fem år	0	0
Senare än fem år	0	0
	9 000	9 000

2023061524804

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader externt	2 893	-4 569
Räntekostnader till koncernföretag	-834 249	-639 000
	-831 356	-643 569

Not 6 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Förändring av överavskrivningar	-97 837	0
Erhållna koncernbidrag	0	677 500
Avsättning till periodiseringsfonder	450 581	0
	352 744	677 500

Not 7 Skatt på årets resultat

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-278 676	0
Uppskjuten skatt	-167 298	-119 447
Totalt redovisad skatt	-445 974	-119 447

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		2 611 621		130 318
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-537 994	20,60	-26 846
Ej avdragsgilla kostnader				-931
Ej skattepliktiga intäkter		350		
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång		91 670		
Skatteeffekt av ej värderat underkört				-91 670
Redovisad effektiv skatt	17,08	-445 974	91,66	-119 447

2023061524805

Not 8 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	94 399 364	94 399 364
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	94 399 364	94 399 364
Ingående avskrivningar	-57 467 255	-55 441 494
Årets avskrivningar	-1 793 763	-2 025 761
Utgående ackumulerade avskrivningar	-59 261 018	-57 467 255
Utgående redovisat värde	35 138 346	36 932 109
Taxeringsvärden byggnader	40 894 000	36 204 000
Taxeringsvärden mark	10 885 000	10 885 000
	51 779 000	47 089 000

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 694 409	9 694 409
Inköp	48 788	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 743 197	9 694 409
Ingående avskrivningar	-8 550 928	-8 107 162
Årets avskrivningar	-276 132	-443 766
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 827 060	-8 550 928
Utgående redovisat värde	916 137	1 143 481

Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetald försäkring	13 200	0
Övriga poster	11 009	6 234
	24 209	6 234

Not 11 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	850 558	948 395
Periodiseringsfond 2022	450 581	0
	1 301 139	948 395

2023061524806

Not 12 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Betalningsanstånd Skatteverket	686 243	0
	686 243	0

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna avgifter energi och vatten	120 000	0
Övriga poster	24 000	1 000
	144 000	1 000

Not 14 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Företagsinteckningar	7 000 000	7 000 000
Fastighetsinteckningar	51 500 000	51 500 000
	58 500 000	58 500 000

Not 15 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det är ännu för tidigt att utvärdera hur högre räntekostnader, höga elkostnader och en allmän osäkerhet kring ekonomin kan påverka konsumenters köpbeteende under året. För närvarande finns inte några starka signaler på en avmattning i efterfrågan. Se vidare beskrivning i förvaltningsberättelsen.

2023061524807

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Täby den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Anders Junger
Verkställande direktör och ordförande

Helena Törnquist

Joachim Eriksson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Christine Larsson Schedin
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-04-12 09:38:52 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTINE LARSSON
SCHEDIN

Datum

Christine Larsson Schedin
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

HÖSTSOL FASTIGHETER AB 556274-9134 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-04-06 22:03:30 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Per Anders Percyval Junger

Datum

Anders Junger

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2023-04-06 07:42:43 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Helena Elisabeth Törnquist

Datum

Helena Törnquist

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2023-04-10 20:37:14 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: JOACHIM ERIKSSON

Datum

Joachim Eriksson

Leveranskanal: E-post

2023061524808

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Höstsol Fastigheter AB, org.nr 556274-9134

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Höstsol Fastigheter AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Höstsol Fastigheter ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Höstsol Fastigheter AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Höstsol Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Höstsol Fastigheter AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Höstsol Fastigheter AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Christine Larsson Schedin
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-04-12 06:54:53 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTINE LARSSON
SCHEDIN

Datum

Christine Larsson Schedin
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023061524811