

**Årsredovisning för**  
**Södviks Gästgivaregård AB**

559097-4100

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Jennifer Perdin  
Styrelseledamot

2023-06-27

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Södviiks Gästgivaregård AB, 559097-4100, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Ägarförhållanden

Bolagets ägare:

Jennifer Perdin  
Lena Nilsson  
Brian Fechner

med 1000 aktier vardera.

Organisation och marknad

Bolaget skall bedriva hotellbokning, turistservice, hotell och restaurang, kurs och konferens verksamhet, anordna lokal event med underhållning och servering och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Borgholms Kommun.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	1 482 030	1 102 354	590 028	925 912
Resultat efter finansiella poster	151 338	-55 462	-504 335	-24 393
Soliditet %	15,4	9,7	11,5	12,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	300 000	2 549	-55 462
Balanseras i ny räkning		-55 462	55 462
Årets resultat			151 338
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>300 000</b>	<b>-52 913</b>	<b>151 338</b>

#### Kommentar

Erhållna aktieägartillskott uppgår till 500 000 kr (500 000 kr).

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-52 913
Årets resultat	151 338
<b>Summa</b>	<b>98 425</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	98 425
<b>Summa</b>	<b>98 425</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 482 030	1 102 354
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		1 097	-317
Övriga rörelseintäkter		78 000	112 213
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 561 127</b>	<b>1 214 250</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-418 643	-274 102
Övriga externa kostnader		-535 420	-637 310
Personalkostnader	2	-333 277	-232 323
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-66 015	-66 015
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 353 355</b>	<b>-1 209 750</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>207 772</b>	<b>4 500</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		28	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-56 462	-59 962
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-56 434</b>	<b>-59 962</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>151 338</b>	<b>-55 462</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>151 338</b>	<b>-55 462</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>151 338</b>	<b>-55 462</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	2 228 428	2 294 443
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 228 428</b>	<b>2 294 443</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 228 428</b>	<b>2 294 443</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		19 867	18 770
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>19 867</b>	<b>18 770</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		15 326	0
Övriga fordringar		43 467	8 069
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>58 793</b>	<b>8 069</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		272 341	224 291
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>272 341</b>	<b>224 291</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>351 001</b>	<b>251 130</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 579 429</b>	<b>2 545 573</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		300 000	300 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-52 913	2 549
Årets resultat		151 338	-55 462
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>98 425</b>	<b>-52 913</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>398 425</b>	<b>247 087</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 930 000	2 010 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 930 000</b>	<b>2 010 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		80 000	130 000
Leverantörsskulder		13 372	5 664
Övriga skulder		149 632	147 822
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>251 004</b>	<b>288 486</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 579 429</b>	<b>2 545 573</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	33

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	2	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 606 250	2 606 250
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 606 250</b>	<b>2 606 250</b>
Ingående avskrivningar	-311 807	-245 792
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-66 015	-66 015
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-377 822</b>	<b>-311 807</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 228 428</b>	<b>2 294 443</b>

### Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	2 225 000	2 225 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>2 225 000</b>	<b>2 225 000</b>

## Underskrifter

Löttorp

Lena Nilsson

2023-06-27

Lena Nilsson  
Styrelseledamot

Datum

Jennifer Perdin

2023-06-27

Jennifer Perdin  
Styrelseordförande

Datum