

Årsredovisning
för
SSM Lägenheter AB
559109-3926

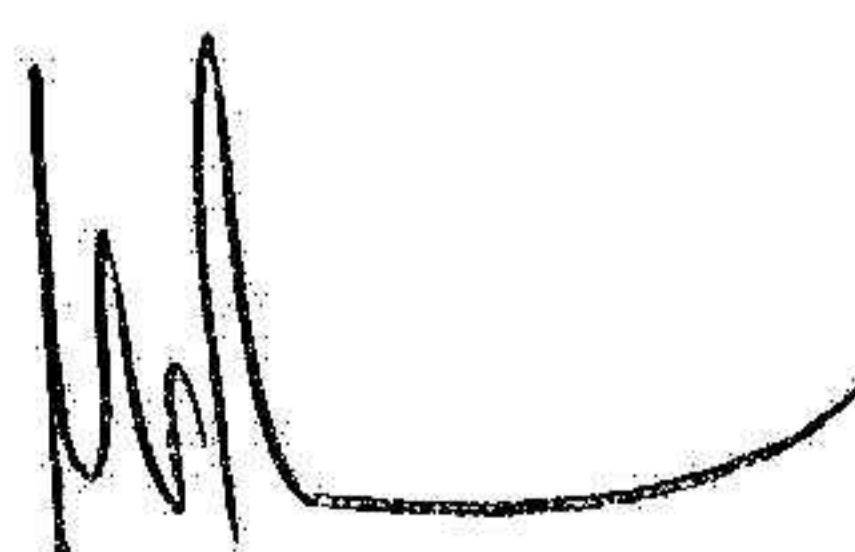
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SSM Lägenheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 2024-06-06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den

2024-06-06



Krister Karlsson

Årsredovisning
för
SSM Lägenheter AB

559109-3926

Räkenskapsåret

2023



Styrelsen för SSM Lägenheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska köpa, sälja, förvalta och hyra ut bostadsrätter samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Samtliga aktier ägs av SSM Hyresbostäder AB, org. nr. 559109-3918.

Slutlig koncernmoder är per balansdagen Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ), 556981-7660.

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Kriget mellan Ryssland och Ukraina fortsätter att skapa oro i världsekonomin samtidigt som den höga inflationen och ökande räntekostnader skapar osäkerhet inom finansmarknaden. Bolaget ingår i SBB-koncernen som påverkats negativt av försämrade möjlighet till finansiering. Bedömningen görs att om SBB inte kan erhålla finansiering i tillräcklig omfattning så finns det risk för att förutsättningar till fortsatt drift inte föreligger, vilket i förlängningen kan bli ogynnsamt för bolaget.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8	-3	-28	-3	-299
Soliditet (%)	88,0	100,0	91,0	100,0	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	225 254	-2 574	272 680
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 574	2 574	0
Årets resultat			-7 724	-7 724
Belopp vid årets utgång	50 000	222 680	-7 724	264 956

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	222 680
årets förlust	-7 724
	214 956
disponeras så att	
i ny räkning överföres	214 956
	214 956

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 000	-2 550
Summa rörelsekostnader		-7 000	-2 550
Rörelseresultat		-7 000	-2 550
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-724	-24
Summa finansiella poster		-724	-24
Resultat efter finansiella poster		-7 724	-2 574
Resultat före skatt		-7 724	-2 574
Årets resultat		-7 724	-2 574

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

300 666

273 966

Summa kortfristiga fordringar

300 666

273 966

Summa omsättningstillgångar

300 666

273 966

SUMMA TILLGÅNGAR

300 666

273 966



Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		222 680	225 254
Årets resultat		-7 724	-2 574
Summa fritt eget kapital		214 956	222 680
Summa eget kapital		264 956	272 680
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	2	1 250	1 250
Summa långfristiga skulder		1 250	1 250
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		27 460	36
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000	0
Summa kortfristiga skulder		34 460	36
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		300 666	273 966

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Långfristiga skulder koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 250	1 250
	1 250	1 250

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till SSM Hyresbostäder AB, org. nr. 559109-3918, säte Stockholm.

Övergripande koncernredovisning upprättas av slutlig koncernmoder

Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ), 556981-7660, säte Stockholm.

Stockholm, datum enligt digital signering

Leiv Inge Synnes
Ordförande

Annika Elisabeth Ekström

Karl Krister Karlsson

Daniel Gustav Åke Tellberg



Verifikat

Transaktion 09222115557518478889

Dokument

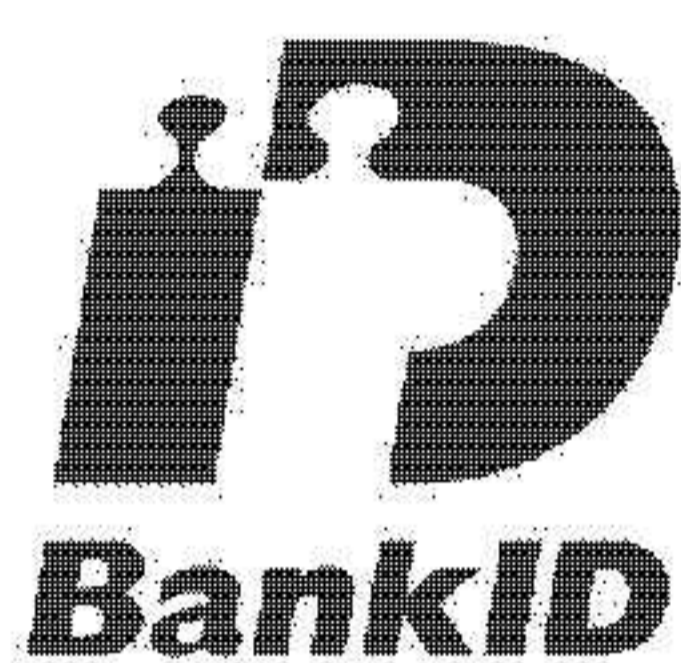
559109-3926 SSM Lägenheter AB ÅR 2023 .pdf
Huvuddokument
8 sidor
Startades av Mia Valerius (MV)
Färdigställt 2024-06-06 11:00:09 CEST (+0200)

Initierare

Mia Valerius (MV)
mia.valerius@sbbnorden.se

Signerare

Annika Ekström (AE)
annika.ekstrom@sbbnorden.se



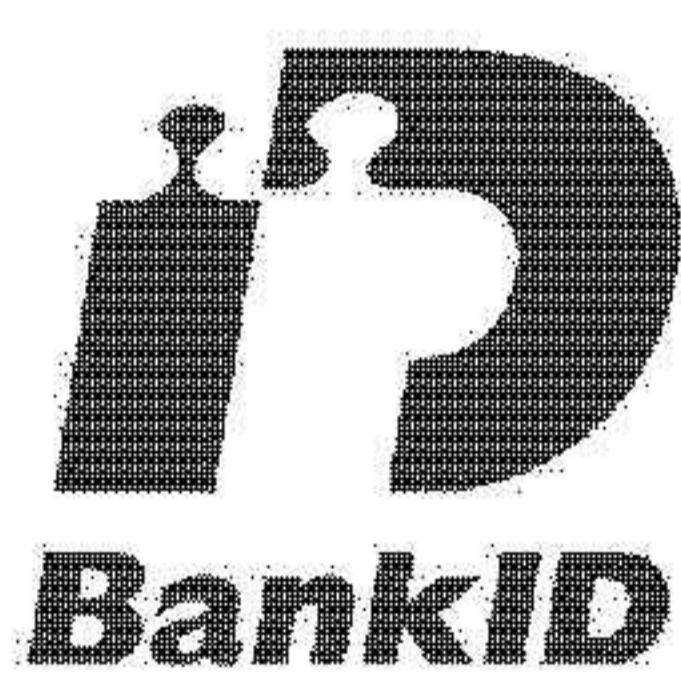
Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Annika Elisabeth Ekström"
Signerade 2024-05-30 11:03:17 CEST (+0200)

Krister Karlsson (KK)
krister@sbbnorden.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Karl
Krister Karlsson"
Signerade 2024-06-06 11:00:09 CEST (+0200)

Leiv Synnes (LS)
leiv@sbbnorden.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Leiv
Inge Synnes"
Signerade 2024-05-30 07:22:46 CEST (+0200)

Daniel Tellberg (DT)
daniel.tellberg@sbbnorden.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Daniel Gustav Åke Tellberg"
Signerade 2024-05-29 19:41:30 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557518478889

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

