

Årsredovisning
för
Bygg Egon i Offerdal AB
556963-2689

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Egon Kvarnlöf, Styrelseledamot
2026-04-21

Styrelsen för Bygg Egon i Offerdal AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Jämtlands län, Krokoms kommun registrerades år 2014 och bedriver sedan dess byggande av bostadshus och andra byggnader, om- och tillbyggnader samt reparationsarbeten.

Verksamheten har under senare delen av 2021 börjat avvecklas då ägaren nått pensionsålder.

Företaget har sitt säte i Offerdal.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	22	40	9	176
Resultat efter finansiella poster	24	55	-3	78
Soliditet (%)	94,4	95,5	96,3	97,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 148 273	117 210	1 315 483
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-210 000		-210 000
Balanseras i ny räkning		117 210	-117 210	0
Årets resultat			23 509	23 509
Belopp vid årets utgång	50 000	1 055 483	23 509	1 128 992

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 055 482
årets vinst	23 509
	1 078 991
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (320 kronor per aktie)	320 000
i ny räkning överföres	758 991
	1 078 991

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		22 357	40 035
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		22 357	40 035
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-515	-8 175
Handelsvaror		-12 790	-7 316
Övriga externa kostnader		-9 822	-10 758
Personalkostnader	2	-464	-464
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 974	-12 975
Summa rörelsekostnader		-36 565	-39 688
Rörelseresultat		-14 208	347
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		38 722	55 111
Räntekostnader och liknande resultatposter		-29	-147
Summa finansiella poster		38 693	54 964
Resultat efter finansiella poster		24 485	55 311
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	90 000
Förändring av överavskrivningar		5 599	5 600
Summa bokslutsdispositioner		5 599	95 600
Resultat före skatt		30 084	150 911
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 575	-33 701
Årets resultat		23 509	117 210

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	47 999	55 374
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	5 599
Summa materiella anläggningstillgångar		47 999	60 973
Summa anläggningstillgångar		47 999	60 973
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	721
Summa kortfristiga fordringar		0	721
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 206 423	1 377 292
Summa kassa och bank		1 206 423	1 377 292
Summa omsättningstillgångar		1 206 423	1 378 013
SUMMA TILLGÅNGAR		1 254 422	1 438 986

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 055 482

1 148 272

Årets resultat

23 509

117 210

Summa fritt eget kapital

1 078 991

1 265 482

Summa eget kapital

1 128 991

1 315 482

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

69 000

69 000

Ackumulerade överavskrivningar

0

5 599

Summa obeskattade reserver

69 000

74 599

Långfristiga skulder

Övriga skulder

5 160

3 943

Summa långfristiga skulder

5 160

3 943

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

40 276

33 701

Övriga skulder

995

1 261

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

51 271

44 962

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 254 422

1 438 986

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	184 378	184 378
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	184 378	184 378
Ingående avskrivningar	-129 004	-121 629
Årets avskrivningar	-7 375	-7 375
Utgående ackumulerade avskrivningar	-136 379	-129 004
Utgående redovisat värde	47 999	55 374

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	435 572	435 572
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	435 572	435 572
Ingående avskrivningar	-429 972	-424 372
Årets avskrivningar	-5 600	-5 600
Utgående ackumulerade avskrivningar	-435 572	-429 972
Utgående redovisat värde	0	5 600

Årsredovisningen beslutades 2026-04-20

Offerdal

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Egon Kvarnlöf
Egon Kvarnlöf

2026-04-20