

# Årsredovisning

för

## Bo i Kumla AB

556942-4764

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Martin Söderlund, Styrelseledamot  
2023-07-14

Styrelsen för Bo i Kumla AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2013 och bedriver sedan dess byggnadsrörelse, äger och förvaltar fast egendom samt idkar handel med fastigheter.

Företaget har sitt säte i Kumla.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	390	82	531	126
Resultat efter finansiella poster	-1 446	-115	1 460	84
Soliditet (%)	51,6	57,2	93,9	99,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat res</b>	<b>Årets resultat</b>	
Belopp vid årets ingång	50 000	5 617 423	-114 978	<b>5 552 445</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-114 978	114 978	<b>0</b>
Utdelning		-4 000 000		<b>-4 000 000</b>
Årets resultat			-1 445 733	<b>-1 445 733</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 502 445</b>	<b>-1 445 733</b>	<b>106 712</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 502 445
årets förlust	-1 445 733
	<b>56 712</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	56 712
	<b>56 712</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		390 107	82 007
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>390 107</b>	<b>82 007</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	1		
Köpta varor och tjänster		-390 106	-80 548
Övriga externa kostnader		-127 740	-5 385
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-239 910
Övriga rörelsekostnader		-700 000	-60 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 217 846</b>	<b>-385 843</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-827 739</b>	<b>-303 836</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-500 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 061	189 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-134 055	-142
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-617 994</b>	<b>188 858</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 445 733</b>	<b>-114 978</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 445 733</b>	<b>-114 978</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 445 733</b>	<b>-114 978</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		0	3 930 000
Andra långfristiga fordringar	3	0	1 890 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>5 870 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>5 870 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	4	0	390 106
<b>Summa varulager</b>		<b>0</b>	<b>390 106</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	400 000
Fordringar hos koncernföretag		0	2 488 892
Övriga fordringar		14 981	1 455
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	484 151
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>14 981</b>	<b>3 374 498</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		141 731	79 081
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>141 731</b>	<b>79 081</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>156 712</b>	<b>3 843 685</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>206 712</b>	<b>9 713 685</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 502 445	5 617 423
Årets resultat		-1 445 733	-114 978
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>56 712</b>	<b>5 502 445</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>106 712</b>	<b>5 552 445</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	4 130 000
Skatteskulder		0	31 240
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		100 000	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>100 000</b>	<b>4 161 240</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>206 712</b>	<b>9 713 685</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

#### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
Återförda nedskrivningar	0	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

#### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 890 000	1 890 000
Tillkommande fordringar	0	0
Avgående fordringar	-1 890 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>1 890 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1 890 000</b>

#### Not 4 Pågående arbete för annans räkning

	2022-12-31	2021-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	0	390 106
	<b>0</b>	<b>390 106</b>

Kumla 2023-06-20

*Martin Söderlund*  
Martin Söderlund  
Ordförande

*Sören Alm*  
Sören Alm

*Peter Dahlkvist*  
Peter Dahlkvist