

Fastställelseintyg

Sol Lys Fastighet AB (559037-8328)
Räkenskapsår 2022-01-01 – 2022-12-31

Årsstämman godkänner styrelsens förslag

Undertecknad styrelseledamot i Sol Lys Fastighet AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur förlusten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Göteborg, 2023-06-30

Cvetan Spasenovski
Cvetan Spasenovski

ÅRSREDOVISNING

för

Sol Lys Fastighet AB

Org.nr. 559037-8328

Räkenskapsåret

2022-01-01 — 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Sol Lys Fastighet AB

Org.nr 559037-8328

Styrelsen för Sol Lys Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5 000	-5 476	-4 800	-4 063
Soliditet (%)	3,15	4,00	5,00	6,00

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Nettoomsättning: Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster: Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Förändringar i eget kapital (EK)

	Not	Aktiekapital	Övrigt fritt EK	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång		50 000	-22 144	-5 476	-27 620
Resultatdisposition enl. beslut av årsstämma		0	-5 476	5 476	0
Årets resultat		0	0	-5 000	-5 000
Belopp vid årets utgång		50 000	-27 620	-5 000	-32 620

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-27 620
Årets resultat	-5 000
Summa	-32 620

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-32 620
Summa	-32 620

Sol Lys Fastighet AB

Org.nr 559037-8328

2023071315550

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-5 000	-5 476
Summa rörelsens kostnader		-5 000	-5 476
Rörelseresultat		-5 000	-5 476
Resultat efter finansiella poster		-5 000	-5 476
Resultat före skatt		-5 000	-5 476
Årets resultat		-5 000	-5 476

Sol Lys Fastighet AB

Org.nr 559037-8328

2023071315551

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1 922	1 922
Andra långfristiga fordringar	3	550 000	550 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		551 922	551 922
Summa anläggningstillgångar		551 922	551 922
Summa tillgångar		551 922	551 922

Sol Lys Fastighet AB

Org.nr 559037-8328

202307181552

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-27 620	-22 144
Årets resultat		-5 000	-5 476
Summa fritt eget kapital		-32 620	-27 620
Summa eget kapital		17 381	22 381
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder		500 000	500 000
Summa långfristiga skulder		500 000	500 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		29 542	24 542
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		34 542	29 542
Summa eget kapital och skulder		551 922	551 922

Sol Lys Fastighet AB

Org.nr 559037-8328

2023071315553

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 922	1 922
Utgående anskaffningsvärden	1 922	1 922
Redovisat värde	1 922	1 922

3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	550 000	550 000
Utgående anskaffningsvärden	550 000	550 000
Redovisat värde	550 000	550 000

Sol Lys Fastighet AB

Org.nr 559037-8328

Underskrifter av årsredovisning

Ort
Göteborg

2023071315554
VESNA KLAVENES

Vesna Klavens
2023-06-30
Styrelseordförande

CVETAN SPASENOSKI

Cvetan Spasenoski
2023-06-30
Styrelseledamot