

ank=20250704-2025070821202

Årsredovisning

för

ECG Arena Kil AB

559120-9787

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ECG Arena Kil AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30/6 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Göteborg den 30/6 2025



Reimond Eklund

Årsredovisning

för

ECG Arena Kil AB

559120-9787

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för ECG Arena Kil AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, hyr ut och förvaltar fastighet i form av idrottsanläggning.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	3 839	4 090	4 511	3 111
Resultat efter finansiella poster	-1 346	-704	326	98
Soliditet (%)	1	1	1	1
Balansomslutning	52 645	52 295	52 874	63 398

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	706 054	185	756 239
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		185	-185	0
Årets resultat			501	501
Belopp vid årets utgång	50 000	706 239	501	756 740

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	706 239
årets vinst	501
	706 740
disponeras så att	
i ny räkning överföres	706 740
	706 740

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 839 338	4 090 481
Övriga rörelseintäkter		0	52 360
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 839 338	4 142 841
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-903 033	-980 339
Övriga externa kostnader		-568 734	-533 593
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 152 351	-1 152 351
Summa rörelsekostnader		-2 624 118	-2 666 283
Rörelseresultat		1 215 220	1 476 558
Finansiella poster			
Ränteintäkter	3	1 675	33 484
Räntekostnader	4	-2 563 394	-2 214 357
Summa finansiella poster		-2 561 719	-2 180 873
Resultat efter finansiella poster		-1 346 499	-704 315
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 347 000	704 500
Summa bokslutsdispositioner		1 347 000	704 500
Resultat före skatt		501	185
Årets resultat		501	185

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	49 131 085	50 274 043
Inventarier, verktyg och installationer	6	65 601	74 994
Summa materiella anläggningstillgångar		49 196 686	50 349 037
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	7	1 379 800	292 800
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 379 800	292 800
Summa anläggningstillgångar		50 576 486	50 641 837
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		679 849	1 244 676
Fordringar hos koncernföretag		1 100 000	0
Övriga fordringar		119 697	94 303
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		168 525	285 891
Summa kortfristiga fordringar		2 068 071	1 624 870
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		130	28 286
Summa kassa och bank		130	28 286
Summa omsättningstillgångar		2 068 201	1 653 156
SUMMA TILLGÅNGAR		52 644 687	52 294 993

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

706 239

706 055

Årets resultat

501

185

Summa fritt eget kapital

706 740

706 240

Summa eget kapital

756 740

756 240

Långfristiga skulder

8, 9

Övriga skulder till kreditinstitut

34 048 126

34 985 351

Skulder till koncernföretag

15 870 997

14 349 058

Summa långfristiga skulder

49 919 123

49 334 409

Kortfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

1 544 204

1 572 108

Leverantörsskulder

181 088

125 268

Skulder till koncernföretag

0

50 500

Övriga skulder

87 793

141 173

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

155 739

315 295

Summa kortfristiga skulder

1 968 824

2 204 344

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

52 644 687

52 294 993

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnad	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till ECG Gräsdalen 2 AB, 556963-4396, med säte i Göteborg.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter	1 675	684
Ränteintäkter koncernföretag	0	32 800
	1 675	33 484

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader	-1 927 271	-1 925 799
Räntekostnader koncernföretag	-636 123	-288 558
	-2 563 394	-2 214 357

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	54 563 457	54 563 457
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	54 563 457	54 563 457
Ingående avskrivningar	-4 289 414	-3 146 456
Årets avskrivningar	-1 142 958	-1 142 958
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 432 372	-4 289 414
Utgående redovisat värde	49 131 085	50 274 043
Bokfört värde mark	715 553	715 553
	715 553	715 553
Bokfört värde byggnader	46 893 865	47 926 823
Bokfört värde markanläggningar	1 521 667	1 631 667
	48 415 532	49 558 490

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	104 759	104 759
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	104 759	104 759
Ingående avskrivningar	-29 765	-20 372
Årets avskrivningar	-9 393	-9 393
Utgående ackumulerade avskrivningar	-39 158	-29 765
Utgående redovisat värde	65 601	74 994

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	292 800	510 000
Tillkommande fordringar	1 087 000	32 800
Avgående fordringar	0	-250 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 379 800	292 800
Utgående redovisat värde	1 379 800	292 800

Not 8 Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder till kreditinstitut	27 871 310	28 969 919
Skulder till koncernföretag	15 815 672	14 349 058
	43 686 982	43 318 977

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 35 592 330 (f år 36 557 459) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	34 048 126	34 985 351
	34 048 126	34 985 351
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 544 204	1 572 108
	1 544 204	1 572 108

Not 10 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	40 000 000	40 000 000
	40 000 000	40 000 000

ECG Arena Kil AB
Org.nr 559120-9787

8 (8)

Göteborg den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Reimond Eklund
Ordförande

Marcus Hansson

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Fredrik Waern
Auktoriserad revisor

ank=20250704;2025070821211

Penneo dokumentnyckel: FUA38-3S565-JC7JC-E18UX-2Y8IH-JCB74



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i ECG Arena Kil AB, org. nr 559120-9787

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för ECG Arena Kil AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ECG Arena Kil ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till ECG Arena Kil AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för ECG Arena Kil AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till ECG Arena Kil AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg det datum som framgår av min elektroniska signatur

Fredrik Waern

Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

REIMOND EKLUND

Underskrivare 1

Serienummer: 3a5f9b1e5e9d07[...]1a521ac3980a2

IP: 83.250.xxx.xxx

2025-06-29 19:22:14 UTC



Marcus Hansson

Underskrivare 1

Serienummer: f3b199dec7ce26[...]24ed649f6076b

IP: 178.174.xxx.xxx

2025-06-30 07:41:12 UTC



Carl Fredrik Johan Gustav Waern

Underskrivare 2

Serienummer: dbdf33780deceb[...]4c5d6406b5163

IP: 195.84.xxx.xxx

2025-06-30 17:15:46 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

ank=20250704:2025070821214

Penneo dokumentnyckel: FUA38-35565-JC7JC-E18UX-2Y8IH-JCB74