

ÅRSREDOVISNING

för

Bruket i Kronobergs län AB

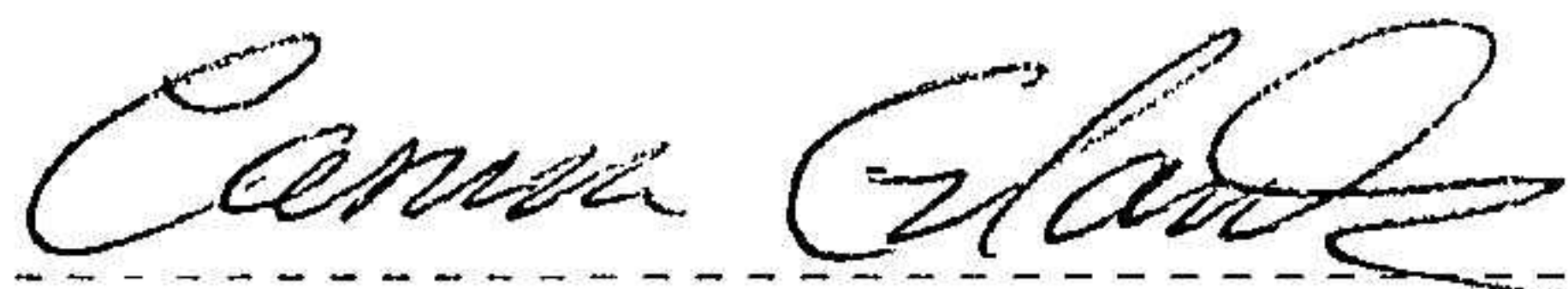
Org.nr. 559217-6084

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Bruket i Kronobergs län AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 21 januari 2026. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Älmhult 2026-01-21



Carina Glantz

ÅRSREDOVISNING

för

Bruket i Kronobergs län AB

Org.nr. 559217-6084

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning av näringsfastighet.

Företagets säte är Älmhults kommun, Kronobergs län.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	15	150	121	119
Resultat efter finansiella poster	-269	29	27	34
Soliditet (%)	52	57	20	17

Definitioner av nyckeltal, se noter

Minskningen i omsättningen beror på att fastigheten inte varit uthyrd under de 3 första kvartalen under innevarande räkenskapsår.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	708 384	23 281	781 665
Balanseras i ny räkning		23 281	-23 281	0
Årets resultat			-194 390	-194 390
Belopp vid årets utgång	50 000	731 665	-194 390	587 275
		2025-12-31		2024-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		600 000		600 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	731 664
Årets resultat	-194 390
	<u>537 274</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	<u>537 274</u>
	537 274

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Bruket i Kronobergs län AB

Org.nr. 559217-6084

RESULTATRÄKNING

	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		14 998	149 998
Övriga rörelseintäkter		50 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>64 998</u>	<u>149 998</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-239 567	-83 044
Personalkostnader	2	-6 000	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-81 607	-38 044
Övriga rörelsekostnader		-7 877	0
Summa rörelsekostnader		<u>-335 051</u>	<u>-121 088</u>
Rörelseresultat		-270 053	28 910
Finansiella poster			
Ränteintäkter		663	373
Summa finansiella poster		<u>663</u>	<u>373</u>
Resultat efter finansiella poster		-269 390	29 283
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		75 000	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>75 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		-194 390	29 283
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-6 002
Årets resultat		<u>-194 390</u>	<u>23 281</u>

2026012607973

Bruket i Kronobergs län AB

Org.nr. 559217-6084

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

612 275

642 180

Inventarier, verktyg och installationer

4

343 548

134 043

Summa materiella anläggningstillgångar

955 823

776 223

Summa anläggningstillgångar

955 823

776 223

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

10 962

32 465

Summa kortfristiga fordringar

10 962

32 465

Kassa och bank

Kassa och bank

153 271

568 984

Summa kassa och bank

153 271

568 984

Summa omsättningstillgångar

164 233

601 449

SUMMA TILLGÅNGAR

1 120 056

1 377 672

2026012607974

Bruket i Kronobergs län AB

Org.nr. 559217-6084

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

Långfristiga skulder

Övriga skulder

Summa långfristiga skulder

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2025-12-31

2024-12-31

50 000

50 000

731 664

-194 390

537 274

587 274

462 031

462 031

18 872

7 357

34 522

10 000

70 751

1 120 056

50 000

50 000

708 384

23 281

731 665

781 665

563 200

563 200

0

7 357

0

25 450

32 807

1 377 672

5

2026012607975

NOTER

2026012607976

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	20
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2025 2024

Medelantal anställda

Medelantalet anställda avser antalet årsarbetare.

Medelantal anställda har varit	1	0
--------------------------------	---	---

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark 2025-12-31 2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	794 460	794 460
Utgående anskaffningsvärden	794 460	794 460
Ingående avskrivningar	-152 280	-122 375
Årets avskrivningar	-29 905	-29 905
Utgående avskrivningar	-182 185	-152 280
Redovisat värde	612 275	642 180

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2025-12-31 2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	154 123	24 773
Inköp	269 084	129 350
Försäljningar/utrangeringar	-24 773	0
Utgående anskaffningsvärden	398 434	154 123
Ingående avskrivningar	-20 080	-11 941
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	16 896	0
Årets avskrivningar	-51 702	-8 139
Utgående avskrivningar	-54 886	-20 080
Redovisat värde	343 548	134 043

Not 5 Långfristiga skulder 2025-12-31 2024-12-31

Förfaller senare än 5 år	462 031	563 200
--------------------------	---------	---------

Bruket i Kronobergs län AB

Org.nr. 559217-6084

NOTER

Övriga noter

Not 6 Upplysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till SantzCy Management Ltd, org.nr 557287, säte Famagusta, Cypern.

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2026012607977

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-01-19
Älmhult



Carina Glantz
2026-01-21

Emma Atuscy
044-187270