

# ÅRSREDOVISNING

för

**XRing AB**

Org.nr. 556292-6872


Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i XRing AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 25 april 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Nälden 2023-04-25

  
-----  
Madeleine Olofsson

# XRing AB

Org.nr. 556292-6872

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet har tidigare bestått av takentreprenader, målningsarbeten, maskinentreprenader och åkeriverksamhet. Från och med 2019 består bolagets verksamhet av förvaltning av kvarvarande materiella- och finansiella tillgångar. Bolaget har sitt säte i Krokom, Jämtlands Län.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året exploaterat de tomter som anskaffades föregående år. Tomterna är avsedda för försäljning och har klassificerats som varulager i balansräkningen 2021. Under föregående år låg samma fastigheter som anläggningstillgångar.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	8 899 607	223 304	211 294	1 459 552
Resultat efter finansiella poster	1 208 899	-209 738	-682 040	-2 200 346
Soliditet (%)	56	99	96	97
Balansomslutning	10 418 732	13 549 316	14 173 880	17 227 304

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	13 552 461	-209 738	13 462 723
Utdelning			-8 800 000	0	-8 800 000
Balanseras i ny räkning			-209 738	209 738	0
Årets resultat				1 208 899	1 208 899
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 542 723	1 208 899	5 871 622

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 542 723
Årets resultat	1 208 899
	<u>5 751 622</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	5 751 622
	<u>5 751 622</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Fotokopians överensstämmelse  
med original intygas:

**XRing AB**

Org.nr. 556292-6872

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		8 899 607	223 303
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-5 008 763	0
Övriga rörelseintäkter		191 055	72 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>4 081 899</u>	<u>295 303</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 197 691	-454
Övriga externa kostnader		-474 551	-540 318
Personalkostnader	2	-153 740	103 002
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-47 021	-67 268
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-2 873 003</u>	<u>-505 038</u>
<b>Rörelseresultat</b>		1 208 896	-209 735
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-3
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>3</u>	<u>-3</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 208 899	-209 738
<b>Resultat före skatt</b>		1 208 899	-209 738
<b>Årets resultat</b>		<u>1 208 899</u>	<u>-209 738</u>

**XRing AB**

Org.nr. 556292-6872

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Byggnader och mark	3	915 033	939 951
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	111 813	47 439
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>1 026 846</u>	<u>987 390</u>

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga fordringar	6	1 080 000	2 160 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>1 080 000</u>	<u>2 160 000</u>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		2 106 846	3 147 390
------------------------------------	--	-----------	-----------

**Omsättningstillgångar****Varulager m.m.**

Pågående arbete för annans räkning	7	1 972 271	5 706 540
<b>Summa varulager</b>		<u>1 972 271</u>	<u>5 706 540</u>

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		493 174	580 678
Övriga fordringar		483 187	567 314
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		72 875	114 575
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>1 049 236</u>	<u>1 262 567</u>

**Kassa och bank**

Kassa och bank		5 290 379	3 432 819
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>5 290 379</u>	<u>3 432 819</u>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		8 311 886	10 401 926
------------------------------------	--	-----------	------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>10 418 732</b>	<b>13 549 316</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

2023050534754

**XRing AB**

Org.nr. 556292-6872

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-12-31

2021-12-31

**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

120 000

120 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

4 542 723

13 552 461

Årets resultat

1 208 899

-209 738

**Summa fritt eget kapital**

5 751 622

13 342 723

**Summa eget kapital**

5 871 622

13 462 723

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

303 789

12 842

Skatteskulder

53 840

20 270

Övriga skulder

4 136 334

334

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

53 147

53 147

**Summa kortfristiga skulder**

4 547 110

86 593

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

10 418 732

13 549 316

2023050334755

**NOTER**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
Inventarier, verktyg och installationer	5-10
Övriga materiella anläggningstillgångar	

*Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

**Noter till resultaträkningen**

**Not 2 Medelantal anställda** 2022 2021

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	1,00	1,00
--------------------------------	------	------

**Noter till balansräkningen**

**Not 3 Byggnader och mark** 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 245 930	1 245 930
Utgående anskaffningsvärden	1 245 930	1 245 930
Ingående avskrivningar	-305 979	-281 061
Årets avskrivningar	-24 918	-24 918
Utgående avskrivningar	-330 897	-305 979
Redovisat värde	915 033	939 951

**Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar** 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	739 800	739 800
Utgående anskaffningsvärden	739 800	739 800
Ingående avskrivningar	-739 800	-739 800
Utgående avskrivningar	-739 800	-739 800
Redovisat värde	0	0

# XRing AB

Org.nr. 556292-6872

## NOTER

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	593 856	593 856
Inköp	100 800	0
Försäljningar/utrangeringar	-85 940	0
Utgående anskaffningsvärden	608 716	593 856
Ingående avskrivningar	-546 417	-504 067
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	71 617	0
Årets avskrivningar	-22 103	-42 350
Utgående avskrivningar	-496 903	-546 417
Redovisat värde	111 813	47 439

Not 6 Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 160 000	4 860 000
Årets amorteringar	-1 080 000	-2 700 000
Utgående anskaffningsvärden	1 080 000	2 160 000
Redovisat värde	1 080 000	2 160 000

Not 7 Pågående arbeten för annans räkning	2022-12-31	2021-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	1 972 271	5 706 540
	1 972 271	5 706 540

Pågående arbeten består av anskaffning av tomter samt nedlagda utgifter på fastigheterna Berg Klövsjö1:454. Fastigheterna 1:152, 1:153, 1:154 samt 1:449 har sålts under året.

## Övriga noter

### Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomsättning

**XRing AB**

Org.nr. 556292-6872

**NOTER**

2023050334758

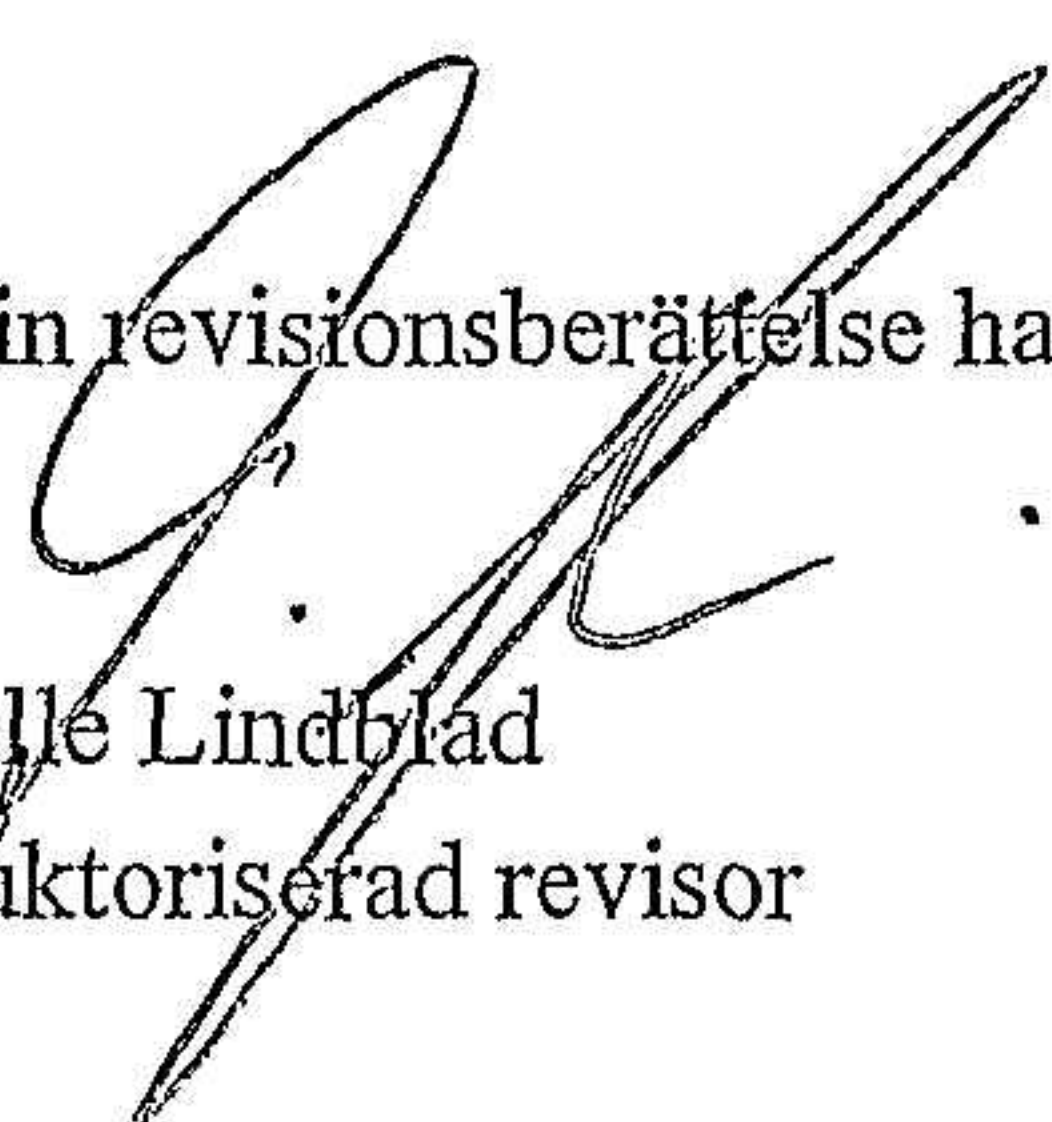
Nälden

2023-04-25



Madeleine Olofsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 25 april 2023.



Pelle Lindblad

Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i XRing Aktiebolag  
Org.nr. 556292-6872

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för XRing AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av XRing Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Mikael Ring Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för XRing AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till XRing AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund den 25 april 2023

Pelle Lindblad  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: