

**Årsredovisning**  
för  
**Manema Bygg och fastigheter AB**  
556803-3889

Räkenskapsåret  
2022-09-01 – 2023-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Manema Bygg och fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 januari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 15 januari 2024

  
Johan Söderberg

Styrelsen för Manema Bygg och fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Bandhagen.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	2 494	2 315	1 923	2 198	3 027
Resultat efter finansiella poster	-135	249	-10	85	1
Soliditet (%)	29	32	46	32	9

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	68 950	173 730	<b>292 680</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		173 730	-173 730	<b>0</b>
Årets resultat			-76 820	<b>-76 820</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>242 680</b>	<b>-76 820</b>	<b>215 860</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	242 680
årets förlust	-76 820
	<b>165 860</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	165 860
	<b>165 860</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		2 493 573	2 314 990
Övriga rörelseintäkter		0	23 499
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>2 493 573</b>	<b>2 338 489</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 469 868	-1 078 320
Övriga externa kostnader		-294 701	-281 848
Personalkostnader	1	-684 633	-635 500
Avskrivningar		-149 481	-81 333
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 598 683</b>	<b>-2 077 001</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-105 110</b>	<b>261 488</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		310	67
Räntekostnader		-29 861	-12 368
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-29 551</b>	<b>-12 301</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-134 661</b>	<b>249 187</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		75 000	-75 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-59 661</b>	<b>174 187</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-17 159	-457
<b>Årets resultat</b>		<b>-76 820</b>	<b>173 730</b>

## Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier

2

478 190

597 597

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

70 040

238 035

Övriga fordringar

1 112

15 266

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

69 847

212 254

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

79 902

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**220 901**

**465 555**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

36 499

29 708

**Summa omsättningstillgångar**

**257 400**

**495 263**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**735 590**

**1 092 860**

## Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital (500 andelar med kvotvärde 100:-)

50 000

50 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

242 680

68 950

Årets resultat

-76 820

173 730

**Summa fritt eget kapital**

**165 860**

**242 680**

**Summa eget kapital**

**215 860**

**292 680**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

0

75 000

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

372 798

422 504

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

49 706

49 706

Leverantörsskulder

28 756

140 707

Övriga skulder

58 470

69 408

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

42 855

**Summa kortfristiga skulder**

**146 932**

**302 676**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**735 590**

**1 092 860**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Pågående arbete på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2024013110861

**Not 1 Medelantalet anställda**

	<b>2022-09-01</b>	<b>2021-09-01</b>
	<b>-2023-08-31</b>	<b>-2022-08-31</b>
Medelantalet anställda	1	1

**Not 2 Inventarier**

	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	717 330	96 000
Inköp	30 074	621 330
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>747 404</b>	<b>717 330</b>
Ingående avskrivningar	-119 733	-38 400
Årets avskrivningar	-149 481	-81 333
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-269 214</b>	<b>-119 733</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>478 190</b>	<b>597 597</b>

**Not 3 Långfristiga skulder**

	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
Avbetalningskontrakt, långfristig del	372 798	422 504
	<b>372 798</b>	<b>422 504</b>

Stockholm den 15 januari 2024



Johan Söderberg