

Årsredovisning
för
Ljungby Hotell AB
556460-0244

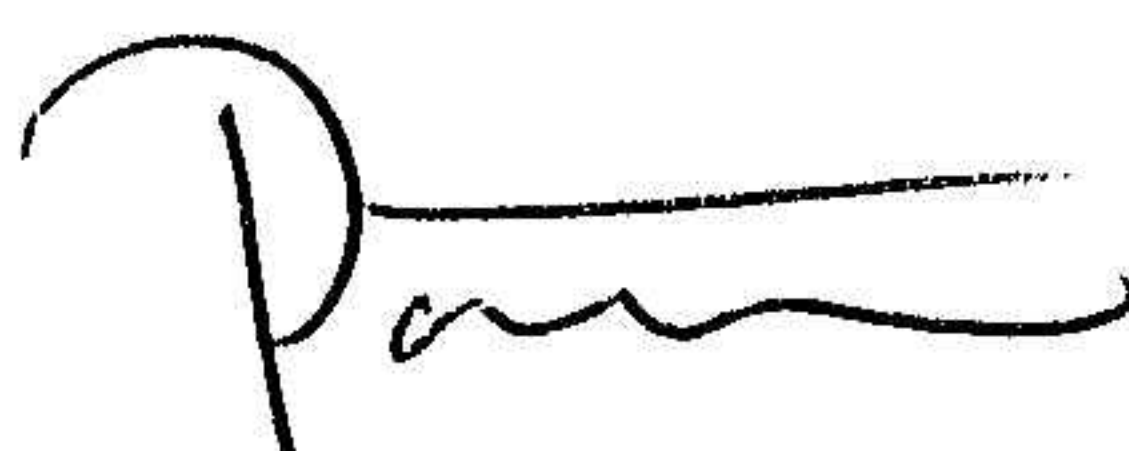
Räkenskapsåret
2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Ljungby Hotell AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-01-30. Årsstämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ljungby 2024-01-30


Pär Hansson

2024021204845

Årsredovisning
för
Ljungby Hotell AB
556460-0244

Räkenskapsåret
2022-09-01 – 2023-08-31

Ljungby Hotell AB
Org.nr 556460-0244

1 (9)

Styrelsen och verkställande direktören för Ljungby Hotell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022–09–01 – 2023–08–31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten
Företaget driver en hotellrörelse i centrala Ljungby. Ägs i sin helhet av Hansson Förvaltning AB org.nr 556568-0633 med säte i Ljungby.

Företaget har sitt säte i Ljungby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret
Omsättningen har fortsatt ökat vilket är helt och hållet på grund av att restriktionerna kring Covid-19 släpptes i februari 2022.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	12 261	9 991	4 985	7 774
Resultat efter finansiella poster	1 821	2 390	423	393
Soliditet (%)	89,0	84,0	74,0	73,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	600 000	17 494 282	1 720 986	19 815 268
Disposition enligt beslut av årsstämman:		1 720 986	-1 720 986	0
Årets resultat			1 367 660	1 367 660
Belopp vid årets utgång	600 000	19 215 268	1 367 660	21 182 928

Ljungby Hotell AB
Org.nr 556460-0244

2024021204846

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 215 268
årets vinst	1 367 660
	20 582 928
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	15 000 000
i ny räkning överföres	5 582 928
	20 582 928

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Ljungby Hotell AB
Org.nr 556460-0244

3 (9)

Resultaträkning	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		12 260 593	9 991 043
Övriga rörelseintäkter		141 558	1 184 956
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		12 402 151	11 175 999
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-431 583	-303 299
Handelsvaror		0	-1 020
Övriga externa kostnader		-4 626 912	-4 175 886
Personalkostnader	2	-5 218 881	-3 742 406
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-301 266	-339 551
Övriga rörelsekostnader		0	-85 863
Summa rörelsekostnader		-10 578 642	-8 648 025
Rörelseresultat		1 823 509	2 527 974
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		243	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		-600	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 118	-137 571
Summa finansiella poster		-2 475	-137 571
Resultat efter finansiella poster		1 821 034	2 390 403
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-65 592	-316 240
Summa bokslutsdispositioner		-65 592	-316 240
Resultat före skatt		1 755 442	2 074 163
Skatter			
Skatt på årets resultat		-387 782	-353 177
Årets resultat		1 367 660	1 720 986

Ljungby Hotell AB
Org.nr 556460-0244

4 (9)

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	189 886	222 782
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	3 630 118	3 898 488
Summa materiella anläggningstillgångar		3 820 004	4 121 270
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	79 084	60 922
Summa finansiella anläggningstillgångar		79 084	60 922
Summa anläggningstillgångar		3 899 088	4 182 192
Omsättningstillgångar			
Varulager m. m.			
Råvaror och förnödenheter		32 893	34 456
Summa varulager		32 893	34 456
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		455 426	549 463
Fordringar hos koncernföretag		19 589 117	17 589 117
Övriga fordringar		37 655	205 541
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		472 507	279 170
Summa kortfristiga fordringar		20 554 705	18 623 291
Kassa och bank			
Kassa och bank		954 197	2 632 652
Redovisningsmedel		160 112	62 065
Summa kassa och bank		1 114 309	2 694 717
Summa omsättningstillgångar		21 701 907	21 352 464
SUMMA TILLGÅNGAR		25 600 995	25 534 656

2024021204847

Ljungby Hotell AB
Org.nr 556460-0244

5 (9)

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		500 000	500 000
Reservfond		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		600 000	600 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		19 215 268	17 494 282
Årets resultat		1 367 660	1 720 986
Summa fritt eget kapital		20 582 928	19 215 268
Summa eget kapital		21 182 928	19 815 268
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	6	2 028 853	1 963 261
Summa obeskattade reserver		2 028 853	1 963 261
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	0	1 300 940
Summa långfristiga skulder		0	1 300 940
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		363 888	388 959
Skulder till koncernföretag		124 181	683 262
Skatteskulder		463 855	256 660
Övriga skulder		708 330	518 140
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		728 960	608 166
Summa kortfristiga skulder		2 389 214	2 455 187
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 600 995	25 534 656

Ljungby Hotell AB
Org.nr 556460-0244

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier	5-10 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	8	7

2024021204848

Ljungby Hotell AB
Org.nr 556460-0244

7 (9)

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 928 985	6 835 318
Inköp	0	240 856
Försäljningar/utrangeringar	0	-147 189
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 928 985	6 928 985
Ingående avskrivningar	-6 706 203	-6 770 977
Försäljningar/utrangeringar	0	63 035
Omklassificeringar	0	74 838
Årets avskrivningar	-32 896	-73 099
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 739 099	-6 706 203
Utgående redovisat värde	189 886	222 782

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 317 394	5 267 394
Inköp	0	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 317 394	5 317 394
Ingående avskrivningar	-1 418 906	-1 076 106
Omklassificeringar	0	-76 348
Årets avskrivningar	-268 370	-266 452
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 687 276	-1 418 906
Utgående redovisat värde	3 630 118	3 898 488

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	600	600
Omklassificeringar	-600	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	600
Utgående redovisat värde	0	600

Ljungby Hotell AB
Org.nr 556460-0244

2024021204849

Not 6 Periodiseringsfonder

	2023-08-31	2022-08-31
Periodiseringsfond 2017	0	561 889
Periodiseringsfond 2018	291 652	291 652
Periodiseringsfond 2019	222 502	222 502
Periodiseringsfond 2021	171 495	171 495
Periodiseringsfond 2022	715 723	715 723
Periodiseringsfond 2023	627 481	
	2 028 853	1 963 261
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	417 944	404 431
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	7 846	1 696

Not 7 Checkräkningskredit

	2023-08-31	2022-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000
Outnyttjad del	-1 000 000	-1 000 000
	0	0

Not 8 Övriga skulder till kreditinstitut

	Lånebelopp 2023-08-31	Lånebelopp 2022-08-31
Efter mer än fem år efter balansdagagen		0
Mellan ett år och fem år efter balansdagen	0	1 300 940
	0	1 300 940

Not 9 Ställda säkerheter

Ställda panter och säkerheter
Panter och därmed jämnförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckning	4 416 000	4 416 000
	4 416 000	4 416 000

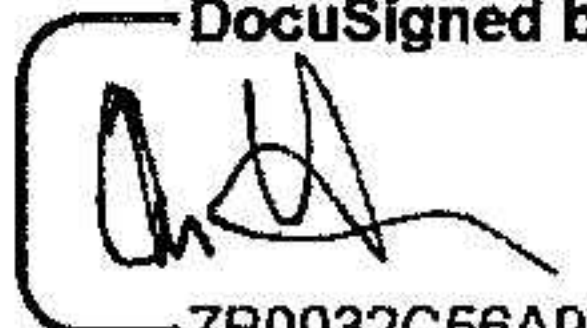
Ljungby Hotell AB
Org.nr 556460-0244

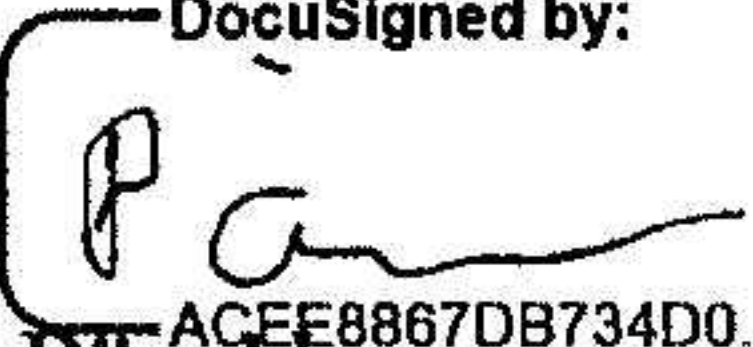
9 (9)

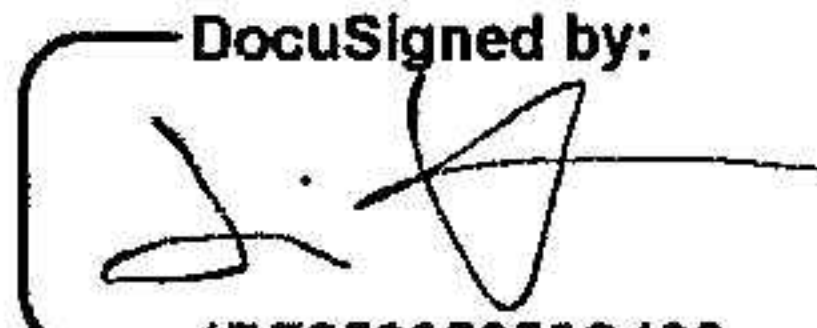
Not 10 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Hansson Förvaltning AB, 556568-0633

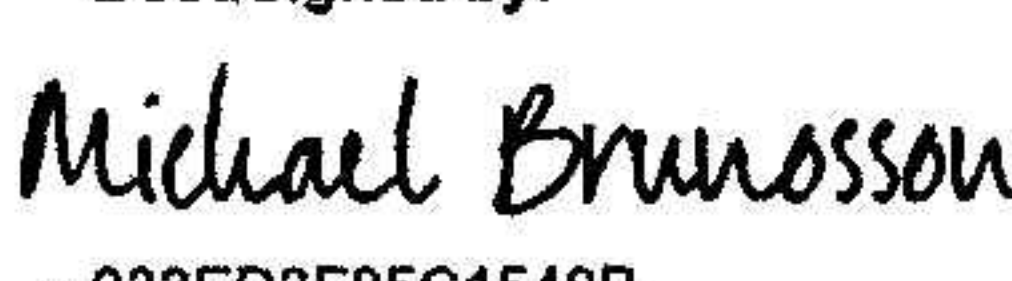
Ljungby 2024- 2024-01-29

DocuSigned by:

7B0032C56A9F402...
Ola Hansson
Ordförande

DocuSigned by:

ACEE8867DB734D0...
Pär Hansson
VD, ledamot

DocuSigned by:

4DF25335050C490..
Linda Hansson
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2024- 2024-01-29

DocuSigned by:

033ED3F85C1548B...
Michael Brunosson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ljungby Hotell AB, org. nr 556460-0244

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ljungby Hotell AB för räkenskapsåret 2022-09-01—2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ljungby Hotell ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ljungby Hotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ljungby Hotell AB för räkenskapsåret 2022-09-01—2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ljungby Hotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ljungby den 2024-01-29

DocuSigned by:

Michael Brunosson

033ED3F85C1548B...

Michael Brunosson
Auktoriserad revisor

Certificate Of Completion

Envelope Id: 6E1582DBD2C345E19E865AEF489E8D7D
Subject: Complete with DocuSign: År Ljungby Hotell, Revisionsberättelse Ljungby hotell
Source Envelope:
Document Pages: 12
Signatures: 5
Certificate Pages: 6
Initials: 0
AutoNav: Enabled
Envelopeld Stamping: Enabled
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed

Envelope Originator:
Micael Brunosson
PO Box 50768
Malmö, SE -202 71
micael.brunosson@kpmg.se
IP Address: 81.231.137.130

Record Tracking

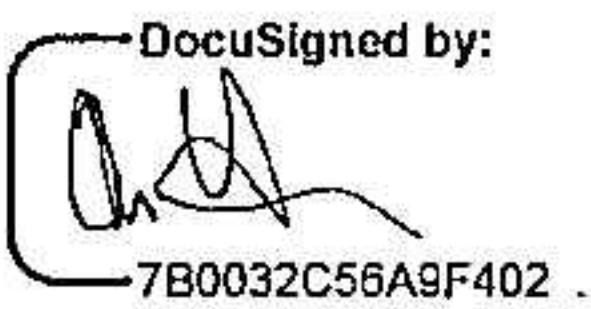
Status: Original
1/28/2024 1:58:05 PM
Holder: Micael Brunosson
micael.brunosson@kpmg.se

Location: DocuSign

Signer Events

Ola Hansson
ola@harrys.se
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

Signature



Timestamp

Sent: 1/29/2024 9:32:22 AM
Viewed: 1/29/2024 9:37:50 AM
Signed: 1/29/2024 9:38:44 AM

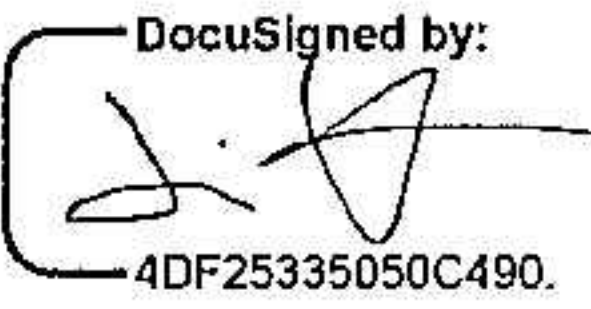
Signature Adoption: Uploaded Signature Image
Using IP Address: 217.197.59.90

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 87bd8d17-eed6-5bf2-b456-f3ab0612fdeb
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 1/29/2024 9:37:16 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Accepted: 8/11/2023 8:07:36 AM
ID: 87ca6f0e-fc45-4b75-ad27-37fa29707ddb

Linda Hansson
linda@terrazza.com
Security Level: Email, Account Authentication
(None)



Sent: 1/29/2024 9:38:47 AM
Viewed: 1/29/2024 11:33:07 AM
Signed: 1/29/2024 11:33:23 AM

Signature Adoption: Drawn on Device
Using IP Address: 90.235.76.67
Signed using mobile

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: f216f1f5-39fa-595f-b427-de1d4d5cb86b
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 1/29/2024 11:32:54 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Accepted: 1/29/2024 11:33:07 AM
ID: fd416eb5-262a-40e1-b473-1de97e3bd1c9

Signer Events	Signature	Timestamp
Pär Hansson par@terraza.com Security Level: Email, Account Authentication (None)	DocuSigned by:  ACEE8867DB734D0... Signature Adoption: Drawn on Device Using IP Address: 95.193.108.187 Signed using mobile	Sent: 1/29/2024 11:33:26 AM Viewed: 1/29/2024 11:52:23 AM Signed: 1/29/2024 11:52:53 AM

Authentication Details
Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 2c0759f6-6270-57de-b68f-8d202e6ebb39
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 1/29/2024 11:52:11 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Accepted: 1/29/2024 11:52:23 AM
ID: 988befaf-ad1b-4532-8f98-36aa7d6bd771

Michael Brunosson michael.brunosson@kpmg.se KPMG AB Security Level: Email, Account Authentication (None)	DocuSigned by:  033ED3F85C1548B .. Signature Adoption: Pre-selected Style Using IP Address: 217.197.58.13	Sent: 1/29/2024 11:52:56 AM Viewed: 1/29/2024 6:17:51 PM Signed: 1/29/2024 6:18:00 PM
---	---	---

Authentication Details
Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 56094503-39ca-59b1-928d-892c1159c27d
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 1/29/2024 6:17:39 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events	Signature	Timestamp
Editor Delivery Events	Status	Timestamp
Agent Delivery Events	Status	Timestamp
Intermediary Delivery Events	Status	Timestamp
Certified Delivery Events	Status	Timestamp
Carbon Copy Events	Status	Timestamp
Witness Events	Signature	Timestamp
Notary Events	Signature	Timestamp
Envelope Summary Events	Status	Timestamps
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	1/29/2024 9:32:22 AM
Certified Delivered	Security Checked	1/29/2024 6:17:51 PM

2024021204852

Envelope Summary Events

Signing Complete
Completed

Status

Security Checked
Security Checked

Timestamps

1/29/2024 6:18:00 PM
1/29/2024 6:18:00 PM

Payment Events

Status

Timestamps

Electronic Record and Signature Disclosure

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Michael Smaron