

ÅRSREDOVISNING

för

Nikan Ghahremani Invest AB

Org.nr. 556850-9664

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Nikan Ghahremani, Styrelseledamot
2024-06-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades under 2011. Verksamheten består i att aktivt äga och investera i företag och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Nikan Ghahremani Invest AB äger 13,01% av kapitalandelar i Titania Holding AB.

Företagets säte är i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Väsentliga händelser som har inträffat under räkenskapsåret...

Egna aktier

antal och nominellt belopp för egna aktier som innehas av företaget, den andel av...

antal och nominellt belopp för de egna aktier som har förvärvats under räkenskapsåret...

antal och nominellt belopp för de egna aktier som har överlåtits under räkenskaps

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	39 488 876	1 706 687	41 195 563
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		1 706 687	-1 706 687	0
Årets resultat			709 881	709 881
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>41 195 563</u>	<u>709 881</u>	<u>41 905 444</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	41 195 563
Årets resultat	<u>709 881</u>
	41 905 444

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>41 905 444</u>
	41 905 444

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-70 000	0
Övriga externa kostnader		-732 236	-956 772
Personalkostnader		<u>-3 976</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		-806 212	-956 772
Rörelseresultat		-806 212	-956 772
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-112 000	2 497 500
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		16 769	4 598 607
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	112 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 611 324	184 309
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-3 585 717
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>-1 143 239</u>
Summa finansiella poster		1 516 093	2 663 460
Resultat efter finansiella poster		709 881	1 706 688
Resultat före skatt		709 881	1 706 688
Årets resultat		<u>709 881</u>	<u>1 706 688</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	<u>0</u>	<u>100 657</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		0	100 657
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	15 643 797	20 505 846
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	3 064 336	3 010 001
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	<u>13 029 300</u>	<u>13 029 300</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		31 737 433	36 545 147
Summa anläggningstillgångar		31 737 433	36 645 804
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag	5	31 542 356	24 119 333
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda ftg	6	344 666	11 375 093
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>1 460 388</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		33 347 410	35 494 426
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>567 510</u>	<u>7 842 182</u>
Summa kassa och bank		567 510	7 842 182
Summa omsättningstillgångar		33 914 920	43 336 608
SUMMA TILLGÅNGAR		65 652 353	79 982 412

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		41 195 563	39 488 876
Årets resultat		<u>709 881</u>	<u>1 706 687</u>
Summa fritt eget kapital		41 905 444	41 195 563
Summa eget kapital		41 955 444	41 245 563
Långfristiga skulder	8		
Övriga skulder		<u>23 575 343</u>	<u>38 575 343</u>
Summa långfristiga skulder		23 575 343	38 575 343
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	29 561
Skulder till koncernföretag		96 566	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>25 000</u>	<u>131 945</u>
Summa kortfristiga skulder		121 566	161 506
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		65 652 353	79 982 412

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	100 657	0
	Inköp	0	100 657
	Omklassificeringar	-100 657	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>100 657</u>
	Redovisat värde	0	100 657

Nikan Ghahremani Invest AB

Org.nr. 556850-9664

Not 3	Andelar i koncernföretag	2023-12- 31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	20 505 846	13 991 993
	Lämnade aktieägartillskott	500 000	0
	Försäljningar -31 750	0	-31 750
	Omklassificeringar	-5 362 049	12 401 500
	Utgående anskaffningsvärden	<u>15 643 797</u>	<u>20 505 846</u>
	Redovisat värde	15 643 797	20 505 846
Not 4	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-12- 31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden 16 039 301	16 039 301	13 139 300
	Omklassificeringar	-13 029 300	10 000
	Försäljningar	-1	0
	Lämnade aktieägartillskott	54 336	3 000 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>3 064 336</u>	<u>16 149 300</u>
	Återförda nedskrivningar på försäljningar	109 999	0
	Årets nedskrivningar	0	-109 999
	Utgående nedskrivningar	<u>0</u>	<u>-109 999</u>
	Redovisat värde	3 064 336	16 039 301

Nikan Ghahremani Invest AB

Org.nr. 556850-9664

Not 5	Fordringar hos koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	24 119 332	19 458 456
	Omklassificeringar	5 262 049	0
	Avgående fordringar	-529 561	-451 001
	Tillkommande fordringar	2 690 535	5 111 877
	Utgående anskaffningsvärden	31 542 355	24 119 332
	Redovisat värde	31 542 355	24 119 332
Not 6	Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 175 691	3 325 339
	Tillkommande fordringar	38 000	150 352
	Avgående fordringar	-2 869 025	-300 000
	Utgående anskaffningsvärden	344 666	3 175 691
	Redovisat värde	344 666	3 175 691
Not 7	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Omklassificeringar	13 029 300	0
	Utgående anskaffningsvärden	13 029 300	0
	Redovisat värde	13 029 300	0
Not 8	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Att fördela	23 575 343	38 575 343
	Förfaller mellan 2 och 5 år	0	0
	Förfaller senare än 5 år	23 575 343	38 575 343
		23 575 343	38 575 343

Nikan Ghahremani Invest AB

Org.nr. 556850-9664

Övriga noter

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Stockholm

Nikan Ghahremani

Nikan Ghahremani

2024-06-21

Vår revisionsberättelse har lämnats den 21 juni 2024.

Carlsson & Partners Revisionsbyrå AB

Petter Gustafsson

Petter Gustafsson

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Nikan Ghahremani Invest AB , org.nr 556850-9664

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nikan Ghahremani Invest AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nikan Ghahremani Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Nikan Ghahremani Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nikan Ghahremani Invest AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Nikan Ghahremani Invest AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm
2024-06-21

Carlsson & Partners Revisionsbyrå AB

Petter Gustafsson
Petter Gustafsson
Auktoriserad revisor