

**Årsredovisning**  
för  
**Markbolaget Björneborg 3 AB**  
559008-9479

Räkenskapsåret  
2023-07-01 - 2024-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-06.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Joachim Persson, Styrelseledamot  
2024-12-06

Styrelsen för Markbolaget Björneborg 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Banvallen Fastigheter AB, 559017-2200. Bolaget äger mark i Sundsvall.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b> (18 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	23	27
Resultat efter finansiella poster	-4	-4	21	1	12
Soliditet (%)	95,6	91,6	78,2	8,7	9,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	46 038	-3 680	<b>92 358</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-3 680	3 680	<b>0</b>
Årets resultat			-3 985	<b>-3 985</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>42 358</b>	<b>-3 985</b>	<b>88 373</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	42 358
årets förlust	-3 985
	<b>38 373</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	38 373
	<b>38 373</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2023-07-01  
-2024-06-30

2022-07-01  
-2023-06-30

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-3 635

-3 575

**Summa rörelsekostnader**

**-3 635**

**-3 575**

**Rörelseresultat**

**-3 635**

**-3 575**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-350

-105

**Summa finansiella poster**

**-350**

**-105**

**Resultat efter finansiella poster**

**-3 985**

**-3 680**

**Resultat före skatt**

**-3 985**

**-3 680**

**Årets resultat**

**-3 985**

**-3 680**

## Balansräkning

Not  
1

2024-06-30

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

92 010

92 010

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**92 010**

**92 010**

**Summa anläggningstillgångar**

**92 010**

**92 010**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

350

8 816

Övriga fordringar

0

11

**Summa kortfristiga fordringar**

**350**

**8 827**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

63

0

**Summa kassa och bank**

**63**

**0**

**Summa omsättningstillgångar**

**413**

**8 827**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**92 423**

**100 837**

## Balansräkning

Not  
1

2024-06-30

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

42 358

46 038

Årets resultat

-3 985

-3 680

**Summa fritt eget kapital**

**38 373**

**42 358**

**Summa eget kapital**

**88 373**

**92 358**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

4 050

8 479

**Summa kortfristiga skulder**

**4 050**

**8 479**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**92 423**

**100 837**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	92 010	92 010
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>92 010</b>	<b>92 010</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>92 010</b>	<b>92 010</b>

### Not 3 Eventualförpliktelser

Styrelsen bedömer att bolaget inte har några eventualförpliktelser.

Sundsvall 2024-12-06

*Joachim Persson*  
Joachim Persson  
Ordförande

*Jerry Persson*  
Jerry Persson

*Joakim Nyman*  
Joakim Nyman