

Årsredovisning
för
JLS Förvaltning AB
556502-4741

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jarl Bjuvling, Styrelseledamot
2025-01-28

Styrelsen för JLS Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	657	511	115
Resultat efter finansiella poster	-675	-5 400	998	21 358
Soliditet (%)	75	90	67	98

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	7 164 038	-5 304 067	1 979 971
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-5 304 067	5 304 067	0
Årets resultat				0	0
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 859 971	0	1 979 971

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 859 971
disponeras så att i ny räkning överföres	1 859 971
	1 859 971

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	656 928
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	656 928
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-551 107	-251 078
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-124 115	-124 115
Summa rörelsekostnader		-675 222	-375 193
Rörelseresultat		-675 222	281 735
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	-5 681 774
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		559	452
Summa finansiella poster		559	-5 681 322
Resultat efter finansiella poster		-674 663	-5 399 587
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		96 032	95 520
Summa bokslutsdispositioner		96 032	95 520
Resultat före skatt		-578 631	-5 304 067
Skatter			
Skatt på årets resultat		-77 713	0
Årets resultat		0	-5 304 067
Ej bokfört resultat		-656 344	0

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2, 7	840 672	868 755
Inventarier, verktyg och installationer	3	238 448	334 480
Summa materiella anläggningstillgångar		1 079 120	1 203 235
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	0	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	21 677	21 677
Summa finansiella anläggningstillgångar		21 677	21 677
Summa anläggningstillgångar		1 100 797	1 224 912
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	415 104
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		415 104	0
Övriga fordringar		-86 490	63 159
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		525	0
Summa kortfristiga fordringar		329 139	478 263
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		793 513	793 513
Summa kassa och bank		793 513	793 513
Summa omsättningstillgångar		1 122 652	1 271 776
SUMMA TILLGÅNGAR		2 223 449	2 496 688

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 859 971	7 164 039
Årets resultat		0	-5 304 067
Summa fritt eget kapital		1 859 971	1 859 972
Summa eget kapital		1 979 971	1 979 972
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		238 448	334 480
Summa obeskattade reserver		238 448	334 480
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		31 775	48 245
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		629 599	133 991
Summa kortfristiga skulder		661 374	182 236
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 879 793	2 496 688
Ej bokfört resultat		-656 344	0

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 515 916	1 515 916
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 515 916	1 515 916
Ingående avskrivningar	-647 161	-619 078
Årets avskrivningar	-28 083	-28 083
Utgående ackumulerade avskrivningar	-675 244	-647 161
Utgående redovisat värde	840 672	868 755

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 019 020	1 019 020
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 019 020	1 019 020
Ingående avskrivningar	-684 540	-588 508
Årets avskrivningar	-96 032	-96 032
Utgående ackumulerade avskrivningar	-780 572	-684 540
Utgående redovisat värde	238 448	334 480

Not 4 Andelar i intresseföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	2 871 700
Försäljningar		-2 871 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående nedskrivningar	0	-2 212 406
Återförda nedskrivningar		2 212 406
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Fordringar hos intresseföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	12 022 680
Avgående fordringar		-12 022 680
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående nedskrivningar	0	-7 000 000
Återförda nedskrivningar		7 000 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 021 677	1 021 677
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 021 677	1 021 677
Ingående nedskrivningar	-1 000 000	-1 000 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 000 000	-1 000 000
Utgående redovisat värde	21 677	21 677

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning		2 200 000
		2 200 000

Falkenberg enligt digital signering 2025-01-24

Jarl Bjuvling
Jarl Bjuvling
Ordförande

Susanne Anderbjuv
Susanne Anderbjuv

Lena Kristiansson
Lena Kristiansson