

Årsredovisning
för
Gjersvold Park & Mark AB
559167-0970

Räkenskapsåret
2023-11-01 - 2024-10-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Gjersvold, Styrelseledamot
2025-04-14

Styrelsen och verkställande direktören för Gjersvold Park & Mark AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-01 - 2024-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades sommaren 2018 och bedriver sedan dess anläggning och skötsel av mark. Vintertid utförs vinterunderhåll såväl maskinellt som manuellt. Bolagets kundstock består av företag och organisationer såsom exempelvis fastighetsbolag. Några privata kunder förekommer i princip inte.

Såväl omsättning som resultat har minskat jämfört med föregående år till följd av avslutade skötselavtal med Fastighetsnabben AB.

Årets negativa resultat beror dels på en kundförlust om ca 100 000 kronor och dels på att kostnaderna inte har anpassats till den lägre omsättningen, varken avseende övriga externa kostnader eller personalkostnader.

Företagsledningen gör dock bedömningen att verksamheten ska vara i balans igen verksamhetsåret 2024/2025.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	4 848	7 555	5 704	5 662
Resultat efter finansiella poster	-283	435	316	271
Soliditet (%)	34,6	37,3	30,7	24,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	925 280	338 754	1 314 034
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		338 754	-338 754	0
Årets resultat			-282 553	-282 553
Belopp vid årets utgång	50 000	1 264 034	-282 553	1 031 481

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 264 034
årets förlust	-282 553
	981 481
disponeras så att	
i ny räkning överföres	981 481
	981 481

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-11-01 -2024-10-31	2022-11-01 -2023-10-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 847 554	7 554 893
Övriga rörelseintäkter		135 004	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 982 558	7 554 893
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-512 664	-1 653 631
Övriga externa kostnader		-1 869 425	-2 113 167
Personalkostnader	4	-2 531 692	-2 986 994
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-277 977	-285 812
Summa rörelsekostnader		-5 191 758	-7 039 604
Rörelseresultat		-209 200	515 289
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		924	59
Räntekostnader och liknande resultatposter		-74 277	-80 825
Summa finansiella poster		-73 353	-80 766
Resultat efter finansiella poster		-282 553	434 523
Resultat före skatt		-282 553	434 523
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-95 769
Årets resultat		-282 553	338 754

Balansräkning	Not	2024-10-31	2023-10-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar		1 265 856	1 421 142
Inventarier, verktyg och installationer	5	285 718	377 409
Summa materiella anläggningstillgångar		1 551 574	1 798 551
Summa anläggningstillgångar		1 551 574	1 798 551
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		18 943	24 083
Summa varulager		18 943	24 083
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		882 947	867 138
Övriga fordringar		184 725	111 869
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		330 838	708 280
Summa kortfristiga fordringar		1 398 510	1 687 287
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 088	9 072
Summa kassa och bank		9 088	9 072
Summa omsättningstillgångar		1 426 541	1 720 442
SUMMA TILLGÅNGAR		2 978 115	3 518 993

Balansräkning	Not	2024-10-31	2023-10-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 264 034	925 280
Årets resultat		-282 553	338 754
Summa fritt eget kapital		981 481	1 264 034
Summa eget kapital		1 031 481	1 314 034
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	6	197 089	664
Övriga skulder till kreditinstitut		513 011	835 631
Summa långfristiga skulder		710 100	836 295
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		322 620	322 620
Förskott från kunder		38 075	35 875
Leverantörsskulder		320 776	251 400
Skatteskulder		41 509	39 327
Övriga skulder		355 342	544 318
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		158 212	175 124
Summa kortfristiga skulder		1 236 534	1 368 664
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 978 115	3 518 993

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-12 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för dessa har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

Not 2 Ställda säkerheter

	2024-10-31	2023-10-31
Företagsinteckning	400 000	400 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 471 827	1 692 156
	1 871 827	2 092 156

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Vid årsskiftet 2024/2025 har bolagets hjullastare sålts vilket påverkar balansomslutningen i stor omfattning.

Not 4 Medelantalet anställda

	2023-11-01 -2024-10-31	2022-11-01 -2023-10-31
Medelantalet anställda	4,75	5,5

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-10-31	2023-10-31
Ingående anskaffningsvärden	2 536 275	2 211 058
Inköp	31 000	325 217
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 567 275	2 536 275
Ingående avskrivningar	-737 724	-451 912
Årets avskrivningar	-277 977	-285 812
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 015 701	-737 724
Utgående redovisat värde	1 551 574	1 798 551

Not 6 Checkräkningskredit

	2024-10-31	2023-10-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	400 000	400 000
Utnyttjad kredit uppgår till	197 088	664

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Mattias Lundgren, Lundgrens Consulting i Sollefteå AB

Umeå 2025-04-14

Peter Gjersvold
Peter Gjersvold
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-14

Mattias Settin
Mattias Settin
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Gjersvold Park & Mark AB, org.nr 559167-0970

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gjersvold Park & Mark AB för räkenskapsåret 2023-11-01 -- 2024-10-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gjersvold Park & Mark ABs finansiella ställning per den 31 oktober 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Gjersvold Park & Mark AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Gjersvold Park & Mark AB för räkenskapsåret 2023-11-01 -- 2024-10-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Gjersvold Park & Mark AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sollefteå
2025-04-14

Mattias Settlin
Mattias Settlin
Auktoriserad revisor