

Årsredovisning för

Borrissons Fastigheter AB

556842-2850

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Borrissons Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-19. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Linköping 2023-06-19



Edward Åhman

Årsredovisning för

Borrissons Fastigheter AB

556842-2850

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Borrissons Fastigheter AB, 556842-2850 får härmed avge årsredovisning för 2022.

Verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en hyresfastighet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Grissleudden Förvaltning AB, org.nr 556916-2745, med säte i Linköping.

Flerårsöversikt (tkr)

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	737	717	712	694
Resultat efter finansiella poster	546	543	526	515
Soliditet, %	2	2	2	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Belopp i kr Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	36 890
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		65
Vid årets slut	50 000	36 955

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 36 955, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	36 890
årets resultat	65
Totalt	36 955
disponeras för	
balanseras i ny räkning	36 955
Summa	36 955

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		736 741	716 655
Övriga rörelseintäkter		-	1 154
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		736 741	717 809
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-54 170	-65 150
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-63 424	-63 424
Summa rörelsekostnader		-117 594	-128 574
Rörelseresultat		619 147	589 235
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	273
Räntekostnader och liknande resultatposter		-72 782	-46 081
Summa finansiella poster		-72 782	-45 808
Resultat efter finansiella poster		546 365	543 427
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-546 300	-543 400
Summa bokslutsdispositioner		-546 300	-543 400
Resultat före skatt		65	27
Skatter			
Årets resultat		65	27

2023070615865

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 262 733	3 326 157
Summa materiella anläggningstillgångar		3 262 733	3 326 157
Summa anläggningstillgångar		3 262 733	3 326 157
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		560	571
Summa kortfristiga fordringar		560	571
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 699 311	1 697 917
Summa kassa och bank		1 699 311	1 697 917
Summa omsättningstillgångar		1 699 871	1 698 488
SUMMA TILLGÅNGAR		4 962 604	5 024 645

2023070615866

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		36 890	36 863
Årets resultat		65	27
Summa fritt eget kapital		36 955	36 890
Summa eget kapital		86 955	86 890
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	-	-
Summa långfristiga skulder		-	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		4 113 500	4 260 500
Skulder till koncernföretag		700 600	554 300
Övriga skulder		38 384	36 815
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 165	86 140
Summa kortfristiga skulder		4 875 649	4 937 755
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 962 604	5 024 645

2023070615867

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 896 977	3 896 977
	<u>3 896 977</u>	<u>3 896 977</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-570 820	-507 396
-Årets avskrivning enligt plan	-63 424	-63 424
	<u>-634 244</u>	<u>-570 820</u>
Redovisat värde vid årets slut	3 262 733	3 326 157
Taxeringsvärden byggnader	3 120 000	3 120 000
Taxeringsvärden mark	1 677 000	1 677 000
	<u>4 797 000</u>	<u>4 797 000</u>

Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	4 920 000	4 920 000
Summa ställda säkerheter	4 920 000	4 920 000

Eventalförpliktelser

Inga

Inga

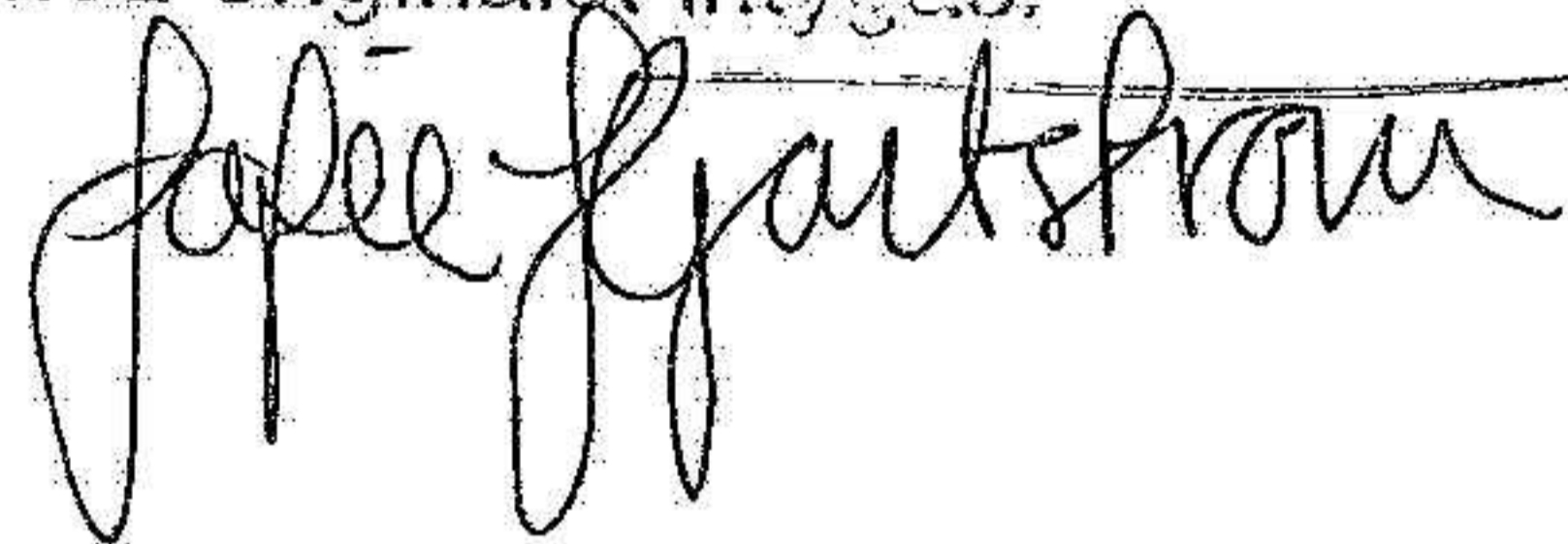
Underskrifter

Linköping 2023-06-19



Edward Ahman

Är till spridas för att vara
med originalet inryggs:



2023070615869