

# ÅRSREDOVISNING

för

## Stora Enso Kvarnsveden Industriutveckling AB

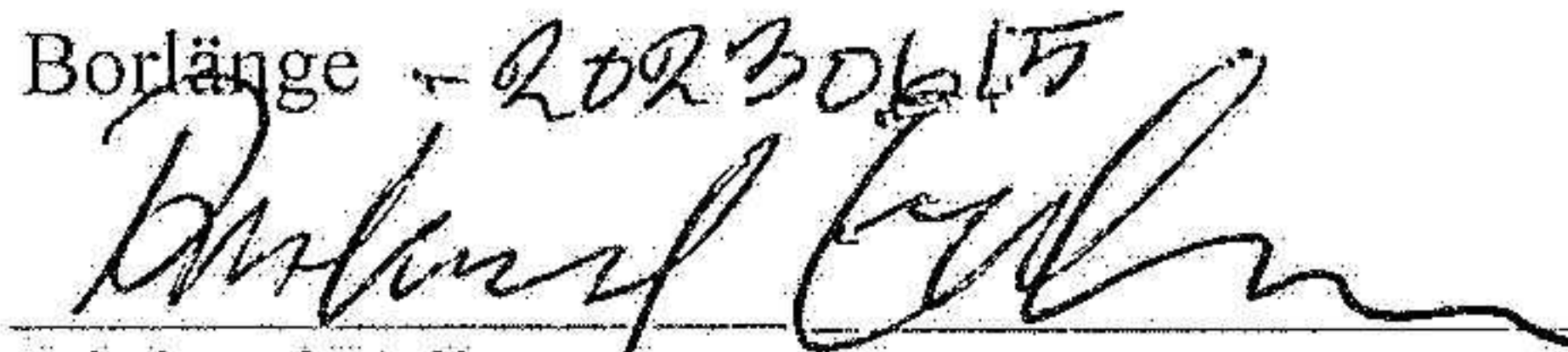
Org.nr. 559313-2607

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Stora Enso Kvarnsveden Industriutveckling AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 15 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Borlänge - 20230615

  
Rickard Eriksson

# ÅRSREDOVISNING

för

## Stora Enso Kvarnsveden Industriutveckling AB

Org.nr. 559313-2607

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	6
- underskrifter	8

# Stora Enso Kvarnsveden Industriutveckling AB

Org.nr. 559313-2607

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Företagets verksamhet är energiproduktion, fastighets- och industriutveckling och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget bildades under 2021, förvärvades av Stora Enso AB 2021-08-23 och namnändrades till Stora Enso Kvarnsveden Industriutveckling AB 2021-10-16. Den tänkta verksamheten i bolaget är att bedriva energiproduktion och fastighets- och industriutveckling och är ett resultat av beslutet om permanent stängning av massa- och pappersproduktionen i Kvarnsveden som fattades under sommaren 2021.

Värmepannan ingick ej i stängningsplanerna och har under hela 2021 och 2022 fortsatt leverera ånga till extern fjärrvärmeproduktion.

Bolaget har sitt säte i Falun, Dalarnas län och verksamheten kommer att bedrivas vid Pappers- och massabruket i Kvarnsveden.

### Flerårsjämförelse\*

	2022	2021
Nettoomsättning	29 464 668	0
Res. efter finansiella poster	-633 801	-150 651
Balansomslutning	59 450 303	50 025 000
Soliditet (%)	82,96	99,69

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret haft personal anställd som har drivit Ångcentralen för att leverera ånga till extern fjärrvärmeproduktion. Dessa kostnader har sedan vidarefakturerats Stora Enso Paper AB Kvarnsveden Mill, där de operativa anläggningstillgångarna funnits, som uthyrning av arbetskraft. I tillägg har även lokal ledning varit anställd i bolaget och även deras kostnader har vidarefakturerats Stora Enso Paper AB Kvarnsveden Mill för lokalt operativt verksamhetsstöd hänförligt till stängningsaktiviteter.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under 2022 påbörjades förhandlingar om att sälja Energifastigheten med tillhörande energianläggningar och den 9:e december 2022 tecknades avtal om överlåtelse av rörelse mellan Stora Enso Paper Aktiebolag (säljare) och Aktiebolaget Borlänge Energi (köpare). Den 16:e januari 2023 fullföljdes avtalet genom att fastställd köpeskilling erlades och köparen fick tillträde till tillgångarna. Personal för Ångcentralen anställda i Stora Enso Kvarnsveden Industriutveckling AB övertogs den 1:a februari 2023 av AB Borlänge Energi.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	50 000 000	-150 651	49 849 349
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			-150 651	150 651	0
Årets förlust				-550 462	-550 462
Belopp vid årets utgång	25 000	0	49 849 349	-550 462	49 298 887

# Stora Enso Kvarnsveden Industriutveckling AB

Org.nr. 559313-2607

## Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst

49 849 349

årets förlust

-550 462

49 298 887

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

49 298 887

49 298 887

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023062210160

# Stora Enso Kvarnsveden Industriutveckling AB

Org.nr. 559313-2607

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-04-20 2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		29 464 668	0
Övriga rörelseintäkter		21 725	0
		<u>29 486 393</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-758 004	0
Övriga externa kostnader		-5 591 497	-150 651
Personalkostnader	2	-24 019 055	0
Övriga rörelsekostnader		-4 720	0
		<u>-30 373 276</u>	<u>-150 651</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-886 883	-150 651
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter från koncernföretag		259 444	0
Räntekostnader		-6 362	0
		<u>253 082</u>	<u>0</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-633 801	-150 651
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		83 339	0
		<u>83 339</u>	<u>0</u>
<b>Resultat före skatt</b>		-550 462	-150 651
<b>Årets resultat</b>		<u>-550 462</u>	<u>-150 651</u>

2023062210161

# Stora Enso Kvarnsveden Industriutveckling AB

Org.nr. 559313-2607

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2022-12-31

2021-12-31

Not

55 077 939

50 025 000

4 367 144

0

5 220

0

59 450 303

50 025 000

Summa omsättningstillgångar

59 450 303

50 025 000

SUMMA TILLGÅNGAR

59 450 303

50 025 000

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

25 000

25 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

49 849 349

0

Erhållet aktieägartillskott

0

50 000 000

Årets resultat

-550 462

-150 651

49 298 887

49 849 349

Summa eget kapital

49 323 887

49 874 349

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

653 158

95 651

Aktuell skatteskuld

450 989

0

Övriga skulder

4 157 778

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 864 491

55 000

Summa kortfristiga skulder

10 126 416

150 651

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

59 450 303

50 025 000

2023062210162

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Leasing*

Leasetagare

Operationella leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Rättigheter och skyldigheter enligt finansiella leasingavtal redovisas som tillgång och skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden redovisas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna, fastställda vid leasingavtalets ingående. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering av skulden enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad det räkenskapsår utgifterna uppkommer.

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

#### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

#### *Ersättningar till anställda*

Pensioner

Avgiftsbestämda pensionsplaner

Avgifter för avgiftsbestämda pensionsplaner kostnadsförs löpande.

#### *Fordringar och skulder i utländsk valuta*

Monetära fordringar och skulder i utländsk valuta har räknats om till balansdagens kurs.

Valutakursdifferenser som uppkommer vid reglering eller omräkning av monetära poster redovisas i resultaträkningen det räkenskapsår de uppkommer, antingen som en rörelsepost eller som en finansiell post utifrån den underliggande affärshändelsen.

#### *Offentliga bidrag*

Offentligt bidrag värderas till det verkliga värdet av den tillgång som företaget fått eller kommer att få.

Offentliga bidrag som inte är förenade med krav på framtida prestation, så kallade ovillkorade bidrag, intäktsförs när villkoren för att få bidraget uppfyllts, det vill säga oftast i samband med att bidrag erhålls. Offentliga bidrag som är förenade med krav på framtida prestation, så kallade villkorade bidrag, skuldförs när bidraget erhålls och intäktsförs därefter när prestationen utförs.

# Stora Enso Kvarnsveden Industriutveckling AB

Org.nr. 559313-2607

## NOTER

2023062210164

### UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
-------	----------------------	------	------

#### *Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	29,00	0,00
varav kvinnor	4,00	0,00
varav män	25,00	0,00

### Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under 2022 påbörjades förhandlingar om att sälja Energifastigheten med tillhörande energianläggningar och den 9:e december 2022 tecknades avtal om överlåtelse av rörelse mellan Stora Enso Paper Aktiebolag (säljare) och Aktiebolaget Borlänge Energi (köpare). Den 16:e januari 2023 fullföljdes avtalet genom att fastställd köpeskilling erlades och köparen fick tillträde till tillgångarna. Personal för Ångcentralen anställda i Stora Enso Kvarnsveden Industriutveckling AB övertogs den 1:a februari 2023 av AB Borlänge Energi.

### Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Stora Enso AB, Org.nr. 556173-3360.  
Övergripande koncernredovisning upprättas av: Stora Enso Oyj med säte i Helsingfors, Finland, org nr 1039050-8.  
Koncernårsredovisningen finns att tillgå hos Stora Enso Oyj, Kanavaranta 1, FI-00160 Helsingfors.

### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

# Stora Enso Kvarnsveden Industriutveckling AB

Org.nr. 559313-2607

## NOTER

2023062210165

Borlänge den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Rickard Eriksson  
Styrelseledamot  
Verkställande direktör

Per Lyrall  
Styrelseledamot

Ulrik Johansson  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Bo Lagerström  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse med  
originalet intygas:



2023062210166



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
09.06.2023 13:14

SENT BY OWNER:  
Anja Granbom • 05.06.2023 10:38

DOCUMENT ID:  
rk7ekQiln

ENVELOPE ID:  
SkMeJ7jUn-rk7ekQiln

DOCUMENT NAME:

ÅR 2022 559313-2607 (2023-06-02).pdf  
8 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. RICKARD ERIKSSON rickard.eriksson@storaenso.com	Signed Authenticated	08.06.2023 09:06 08.06.2023 08:30	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1968/08/10) IP: 147.44.123.90
2. PER LYRVALL per.lyrvall@storaenso.com	Signed Authenticated	08.06.2023 21:33 08.06.2023 21:32	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1959/08/21) IP: 78.79.161.136
3. ULRIK JOHANSSON ulrik.johansson@storaenso.com	Signed Authenticated	09.06.2023 08:42 09.06.2023 08:40	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1965/02/02) IP: 147.44.132.177
4. Bo Curt Elof Lagerström bo.lagerstroem@pwc.com	Signed Authenticated	09.06.2023 13:14 09.06.2023 13:10	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/09/23) IP: 62.119.65.134

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stora Enso Kvarnsveden Industriutveckling AB, org.nr 559313-2607

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stora Enso Kvarnsveden Industriutveckling AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stora Enso Kvarnsveden Industriutveckling ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Stora Enso Kvarnsveden Industriutveckling AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stora Enso Kvarnsveden Industriutveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Stora Enso Kvarnsveden Industriutveckling AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stora Enso Kvamsveden Industriutveckling AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

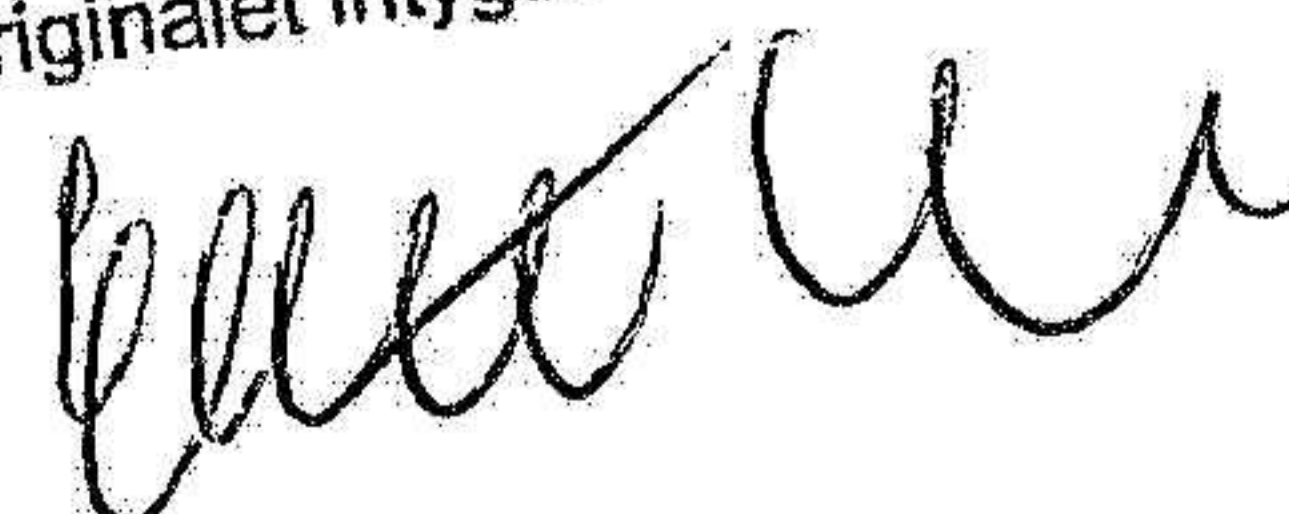
En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Bo Lagerström  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse med  
originalet intygas:



## Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-09 11:12:41 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Bo Curt Elof Lagerström

Datum

Bo Lagerström

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

Fotokopians överensstämmelse med  
originalet intygas:

