

# Årsredovisning

för

## L&S Ventilation & Fastighetservice AB

559256-6912

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Pär Lundell, Styrelseledamot  
2023-05-11

Styrelsen för L&S Ventilation & Fastighetsservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva totalinstallation inom el-, vvs-, kyl- och ventilationsbranscherna, försäljning av ventilationsanläggningar och övrigt ventilationsmaterial och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b> (8 mån)
Nettoomsättning	14 469	4 963	0
Resultat efter finansiella poster	1 949	910	-3
Soliditet (%)	35,6	39,2	89,4

Omsättningen har ökat på grund av högre efterfrågan på våra tjänster.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	222	521 777	<b>546 999</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000		<b>-400 000</b>
Balanseras i ny räkning		521 777	-521 777	<b>0</b>
Årets resultat			1 057 846	<b>1 057 846</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>121 999</b>	<b>1 057 846</b>	<b>1 204 845</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 kr (3500).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	118 499
årets vinst	1 057 846
	<b>1 176 345</b>
disponeras så att	
Återbetalning aktieägartillskott	0
i ny räkning överföres	1 176 345
	<b>1 176 345</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		14 468 818	4 962 862
Övriga rörelseintäkter		0	19 516
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>14 468 818</b>	<b>4 982 378</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-10 600 848	-3 121 072
Övriga externa kostnader		-716 933	-349 614
Personalkostnader	2	-1 170 218	-603 425
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-26 230	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-12 514 229</b>	<b>-4 074 111</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 954 589</b>	<b>908 267</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		624	2 133
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 727	-43
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-5 103</b>	<b>2 090</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 949 486</b>	<b>910 357</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-600 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	-240 162
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-600 000</b>	<b>-240 162</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 349 486</b>	<b>670 195</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-291 640	-148 418
<b>Årets resultat</b>		<b>1 057 846</b>	<b>521 777</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	272 960	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>272 960</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>272 960</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 112 134	1 267 820
Övriga fordringar		10 437	32 977
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		806 537	234 470
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		508 963	19 747
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 438 071</b>	<b>1 555 014</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		36 000	52 000
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>36 000</b>	<b>52 000</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 157 926	273 328
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 157 926</b>	<b>273 328</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 631 997</b>	<b>1 880 342</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 904 957</b>	<b>1 880 342</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		118 499	222
Årets resultat		1 057 846	521 777
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 176 345</b>	<b>521 999</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 201 345</b>	<b>546 999</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		240 162	240 162
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>240 162</b>	<b>240 162</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		206 413	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>206 413</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		23 256	0
Leverantörsskulder		836 716	555 782
Skulder till koncernföretag		600 000	0
Skatteskulder		468 995	144 959
Övriga skulder		223 321	392 440
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		104 749	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 257 037</b>	<b>1 093 181</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 904 957</b>	<b>1 880 342</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	299 190	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>299 190</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-26 230	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-26 230</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>272 960</b>	<b>0</b>

### Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	272 960	0
	<b>272 960</b>	<b>0</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Södertälje 2023-05-11

*Pär Lundell*  
Pär Lundell