

# ÅRSREDOVISNING

för

## PoLin Fastigheter Uttern AB

Org.nr. 559323-6556

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Pontus Lindberg, Styrelseledamot  
2024-05-27

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta hyresfastighet. Bolaget är dotterbolag till PoLin Bygg AB, org.nr 556869-2304. Bolagets verksamhet har varit vilande under verksamhetsåret.

Företagets säte är Växjö

#### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	-6
Soliditet (%)	100	100	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	-6 369	-1 200	17 431
Balanseras i ny räkning		-1 200	1 200	0
Årets resultat			-1 200	-1 200
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>-7 569</u>	<u>-1 200</u>	<u>16 231</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-7 569
Årets resultat	-1 200
	<u>-8 769</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-8 769
	<u>-8 769</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 200	-1 200
Summa rörelsekostnader		<u>-1 200</u>	<u>-1 200</u>
Rörelseresultat		-1 200	-1 200
Resultat efter finansiella poster		-1 200	-1 200
Resultat före skatt		-1 200	-1 200
Årets resultat		<u>-1 200</u>	<u>-1 200</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		16 231	17 431
Summa kassa och bank		<u>16 231</u>	<u>17 431</u>
Summa omsättningstillgångar		16 231	17 431
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>16 231</b>	<b>17 431</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-7 569	-6 369
Årets resultat		-1 200	-1 200
Summa fritt eget kapital		<u>-8 769</u>	<u>-7 569</u>
Summa eget kapital		16 231	17 431
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>16 231</b>	<b>17 431</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Övriga noter

#### Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Växjö

Pontus Lindberg

Pontus Lindberg

2024-05-24