

Årsredovisning
för
Håslövs Boställes Förvaltnings AB
556771-3127

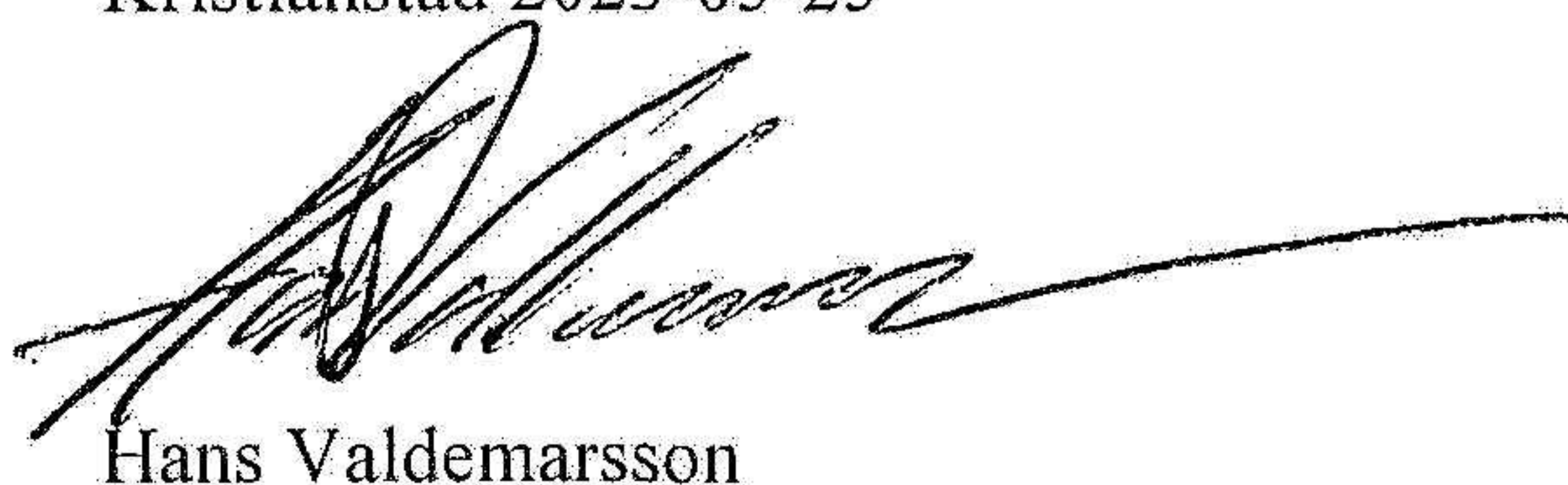
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Håslövs Boställes Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kristianstad 2023-05-25



Hans Valdemarsson

Årsredovisning
för
Håslövs Boställes Förvaltnings AB
556771-3127

Räkenskapsåret
2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen för Håslövs Boställes Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver jordbruk med inriktning på djurhållning, växtodling och naturvård.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 956	3 162	2 954	2 902
Resultat efter finansiella poster	270	-36	-249	68
Soliditet (%)	22,4	20,0	23,0	24,0

För definitioner av nyckeltal, se noter.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	65 329	15 631	180 960
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		15 631	-15 631	0
Årets resultat			230 761	230 761
Belopp vid årets utgång	100 000	80 960	230 761	411 721

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	80 960
årets vinst	230 761
	311 721
disponeras så att	
i ny räkning överföres	311 721
	311 721

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 956 236	3 162 308
Övriga rörelseintäkter		0	-28 197
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 956 236	3 134 111
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-665 919	-812 728
Handelsvaror		0	36 927
Övriga externa kostnader		-1 167 771	-1 306 843
Personalkostnader	2	-534 404	-644 455
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-287 016	-414 509
Summa rörelsekostnader		-2 655 110	-3 141 608
Rörelseresultat		301 126	-7 497
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	53
Övriga ränteintäkter		2 326	0
Räntekostnader		-33 390	-28 644
Summa finansiella poster		-31 064	-28 591
Resultat efter finansiella poster		270 062	-36 088
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		92 425	164 575
Övriga bokslutsdispositioner		-89 381	-100 000
Summa bokslutsdispositioner		3 044	64 575
Resultat före skatt		273 106	28 487
Skatter			
Skatt på årets resultat		-42 346	-12 856
Årets resultat		230 761	15 631

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Produktionsrätter	3	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	681 688	885 385
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	505 392	557 925
Summa materiella anläggningstillgångar		1 187 080	1 443 310
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	13 218	11 888
Summa finansiella anläggningstillgångar		13 218	11 888
Summa anläggningstillgångar		1 200 298	1 455 198
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Varor under tillverkning		1 344 602	971 494
Summa varulager		1 344 602	971 494
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		572 588	18 525
Övriga fordringar		136 428	100 091
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		423 988	419 320
Summa kortfristiga fordringar		1 133 004	537 936
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	11 016
Summa kassa och bank		0	11 016
Summa omsättningstillgångar		2 477 606	1 520 446
SUMMA TILLGÅNGAR		3 677 904	2 975 644

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		80 960	65 329
Årets resultat		230 761	15 631
Summa fritt eget kapital		311 721	80 960
Summa eget kapital		411 721	180 960
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		330 000	422 425
Övriga obeskattade reserver		189 381	100 000
Summa obeskattade reserver		519 381	522 425
Långfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		82 190	112 655
Övriga skulder		698 691	628 691
Summa långfristiga skulder		780 881	741 346
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit		870 130	0
Övriga skulder till kreditinstitut		30 800	31 600
Leverantörsskulder		176 479	510 104
Skatteskulder		34 982	3 376
Övriga skulder		750 540	799 491
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		102 990	186 342
Summa kortfristiga skulder		1 965 921	1 530 913
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 677 904	2 975 644

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Immateriella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Produktionsrätter 5

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Inventarier, verktyg och installationer 5-10
Förbättringsutgifter på annans fastighet 10- 20

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	2

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Not 3 Produktionsrätter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Ingående avskrivningar	-25 000	-23 705
Årets avskrivningar	0	-1 295
Utgående ackumulerade avskrivningar	-25 000	-25 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 193 416	3 773 416
Inköp	30 786	420 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 224 202	4 193 416
Ingående avskrivningar	-3 308 031	-2 952 850
Årets avskrivningar	-234 483	-355 181
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 542 514	-3 308 031
Utgående redovisat värde	681 688	885 385

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	898 161	898 161
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	898 161	898 161
Ingående avskrivningar	-340 236	-287 703
Årets avskrivningar	-52 533	-52 533
Utgående ackumulerade avskrivningar	-392 769	-340 236
Utgående redovisat värde	505 392	557 925

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 888	11 888
Inköp	1 330	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 218	11 888
Utgående redovisat värde	13 218	11 888

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än 5 år	698 691	628 691
	698 691	628 691

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	1 500 000	1 500 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	360 269	425 802
	1 860 269	1 925 802

Kristianstad 2023-05-20



Hans Valdemarsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-25



Martin Sjören
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Håslövs Boställes Förvaltnings AB

Org.nr. 556771 - 3127

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Håslövs Boställes Förvaltnings AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Håslövs Boställes Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Håslövs Boställes Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller osidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Håslövs Boställes Förvaltnings AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Håslövs Boställes Förvaltnings AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlopande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Kristianstad den 25 maj 2023,



Martin Sjören
Auktoriserad revisor

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.