

Årsredovisning för  
**Finnboda Fastighet AB**  
559241-6019


Räkenskapsåret  
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Finnboda Fastighet AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nora 2022-06-30

  
Gunhär Eknor

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Finnboda Fastighet AB, 559241-6019, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms Län, Stockholms kommun registrerades år 2020 och bedriver förvaltning av fast och lös egendom samt fastighetsutveckling.

Under året har fastighet förvärvats samt sålts vidare genom transportköp. Bolagets samtliga aktier har under året förvärvats av BRF Hotell Ruinen org nr 769639-9877.

### Flerårsöversikt

	2021	Belopp i Tkr 2020/2020
Nettoomsättning	-	
Resultat efter finansiella poster	-4	
Soliditet, %	100	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-3 583
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>-3 583</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Inget resultat finns att disponera.	
årets resultat	-3 583
Totalt	-3 583
disponeras för balanseras i ny räkning	-3 583
Summa	-3 583

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-02-11- 2020-12-31</i>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</i>			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-3 583	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-3 583	-
<b>Rörelseresultat</b>		-3 583	-
<i>Finansiella poster</i>			
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-3 583	-
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
<b>Resultat före skatt</b>		-3 583	-
<i>Skatter</i>			
<b>Årets resultat</b>		-3 583	-

2022072836484

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		46 417	50 000
Summa kassa och bank		<u>46 417</u>	<u>50 000</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>46 417</u>	<u>50 000</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>46 417</u>	<u>50 000</u>

2022072836485

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		-3 583	-
Summa fritt eget kapital		-3 583	-
<b>Summa eget kapital</b>		<b>46 417</b>	<b>50 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>46 417</b>	<b>50 000</b>

2022072836486

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Personal


Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

2022072836487

**Underskrifter**

Stockholm 2022-06-30

  
Joar Sörman  
Styrelseordförande

  
Gunnar Eknor

  
Håkan Larsson

2022072836488