

**Årsredovisning**  
för  
**Unik Sthlm 1 AB**  
556743-5457

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-05.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Stina Östling, Styrelseledamot  
2026-02-06

Styrelsen för Unik Sthlm 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver frisör-, make-up och nagelsalong samt friskvård och därmed förenlig verksamhet. Företagets största intäktskälla är uthyrning av frisörstolar till frisörverksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	2 260	2 100	2 215	2 168
Resultat efter finansiella poster	75	68	44	4
Soliditet (%)	40	46	41	34

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	118 711	37 105	<b>255 816</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-50 000		<b>-50 000</b>
Balanseras i ny räkning		37 105	-37 105	<b>0</b>
Årets resultat			58 258	<b>58 258</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>105 816</b>	<b>58 258</b>	<b>264 074</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	105 816
årets vinst	58 258
	<b>164 074</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	60 000
	104 074
	<b>164 074</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		2 260 236	2 100 003
Övriga rörelseintäkter		11 111	23 337
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 271 347</b>	<b>2 123 340</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror		-872 920	-822 063
Övriga externa kostnader		-1 290 419	-1 209 335
Personalkostnader	1	-33 663	-24 169
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 197 002</b>	<b>-2 055 567</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>74 345</b>	<b>67 773</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		275	691
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-57
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>275</b>	<b>634</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>74 620</b>	<b>68 407</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		0	-19 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-19 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>74 620</b>	<b>49 407</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-16 362	-12 302
<b>Årets resultat</b>		<b>58 258</b>	<b>37 105</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		210 049	216 585
<b>Summa varulager</b>		<b>210 049</b>	<b>216 585</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		27 355	40 567
Övriga fordringar		27 352	55 480
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		263 975	246 055
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>318 682</b>	<b>342 102</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		366 146	214 012
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>366 146</b>	<b>214 012</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>894 877</b>	<b>772 699</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>894 877</b>	<b>772 699</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		105 816	118 711
Årets resultat		58 258	37 105
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>164 074</b>	<b>155 816</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>264 074</b>	<b>255 816</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		121 000	121 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>121 000</b>	<b>121 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		250 658	258 060
Övriga skulder		29 923	9 724
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		229 222	128 099
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>509 803</b>	<b>395 883</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>894 877</b>	<b>772 699</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	710 000	710 000
Andra ställda säkerheter	320 000	320 000
	<b>1 030 000</b>	<b>1 030 000</b>

#### Not 1 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

**Not 2 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	404 094	404 094
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>404 094</b>	<b>404 094</b>
Ingående avskrivningar	-404 094	-404 094
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-404 094</b>	<b>-404 094</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-01-22

Stockholm

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Stina Östling*  
Stina Östling  
Ordförande  
2026-02-05

*Cathrine Karlsson*  
Cathrine Karlsson  
  
2026-02-05

*Maria Meyer*  
Maria Meyer  
  
2026-02-05

*Veronika Stalquist*  
Veronika Stalquist  
  
2026-02-05