

# Årsredovisning

för

## **DRA Invest AB**

559160-2320

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-10-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

David Lekander, Styrelseledamot  
2023-11-30

Styrelsen för DRA Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall förvärva och förvalta fastigheter, idka handel med värdepapper samt uthyrning av lokaler jämte annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har inträffat.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-167	715	317	-201
Soliditet (%)	73,1	42,2	0,2	-3,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	51 000	-32 645	573 386	<b>591 741</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		573 386	-573 386	<b>0</b>
Årets resultat			-166 753	<b>-166 753</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>51 000</b>	<b>540 741</b>	<b>-166 753</b>	<b>424 988</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	540 741
årets förlust	-166 753
	<b>373 988</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2,493 kronor per aktie)	373 988
i ny räkning överföres	0
	<b>373 988</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-05-01  
-2023-04-30

2021-05-01  
-2022-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	0	1
Övriga rörelseintäkter	14 798	1 822 456
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>14 798</b>	<b>1 822 457</b>

### Rörelsekostnader

Fastighets- och driftskostnader	0	-10 055
Handelsvaror	0	-14 854
Övriga externa kostnader	-89 635	-205 966
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-89 635</b>	<b>-230 875</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-74 837</b>	<b>1 591 582</b>

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-91 916	-876 516
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-91 916</b>	<b>-876 516</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-166 753</b>	<b>715 066</b>

### Resultat före skatt

**-166 753**                      **715 066**

### Skatter

Skatt på årets resultat	0	-141 680
<b>Årets resultat</b>	<b>-166 753</b>	<b>573 386</b>

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

75 000

Övriga fordringar

141 691

11

**Summa kortfristiga fordringar**

**141 691**

**75 011**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

439 977

1 327 389

**Summa kassa och bank**

**439 977**

**1 327 389**

**Summa omsättningstillgångar**

**581 668**

**1 402 400**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**581 668**

**1 402 400**

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

51 000

51 000

**Summa bundet eget kapital**

**51 000**

**51 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

540 741

-32 645

Årets resultat

-166 753

573 386

**Summa fritt eget kapital**

**373 988**

**540 741**

**Summa eget kapital**

**424 988**

**591 741**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

10 000

10 000

**Summa långfristiga skulder**

**10 000**

**10 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

14 406

Skatteskulder

141 680

141 680

Övriga skulder

0

7 189

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

637 384

**Summa kortfristiga skulder**

**146 680**

**800 659**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**581 668**

**1 402 400**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	8 277 544
Försäljningar/utrangeringar		-8 277 544
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2023-10-24

*Robert Lindström*  
Robert Lindström

*David Lekander*  
David Lekander