

Projektgaranti Stockholm AB
Org nr 556717-4395

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

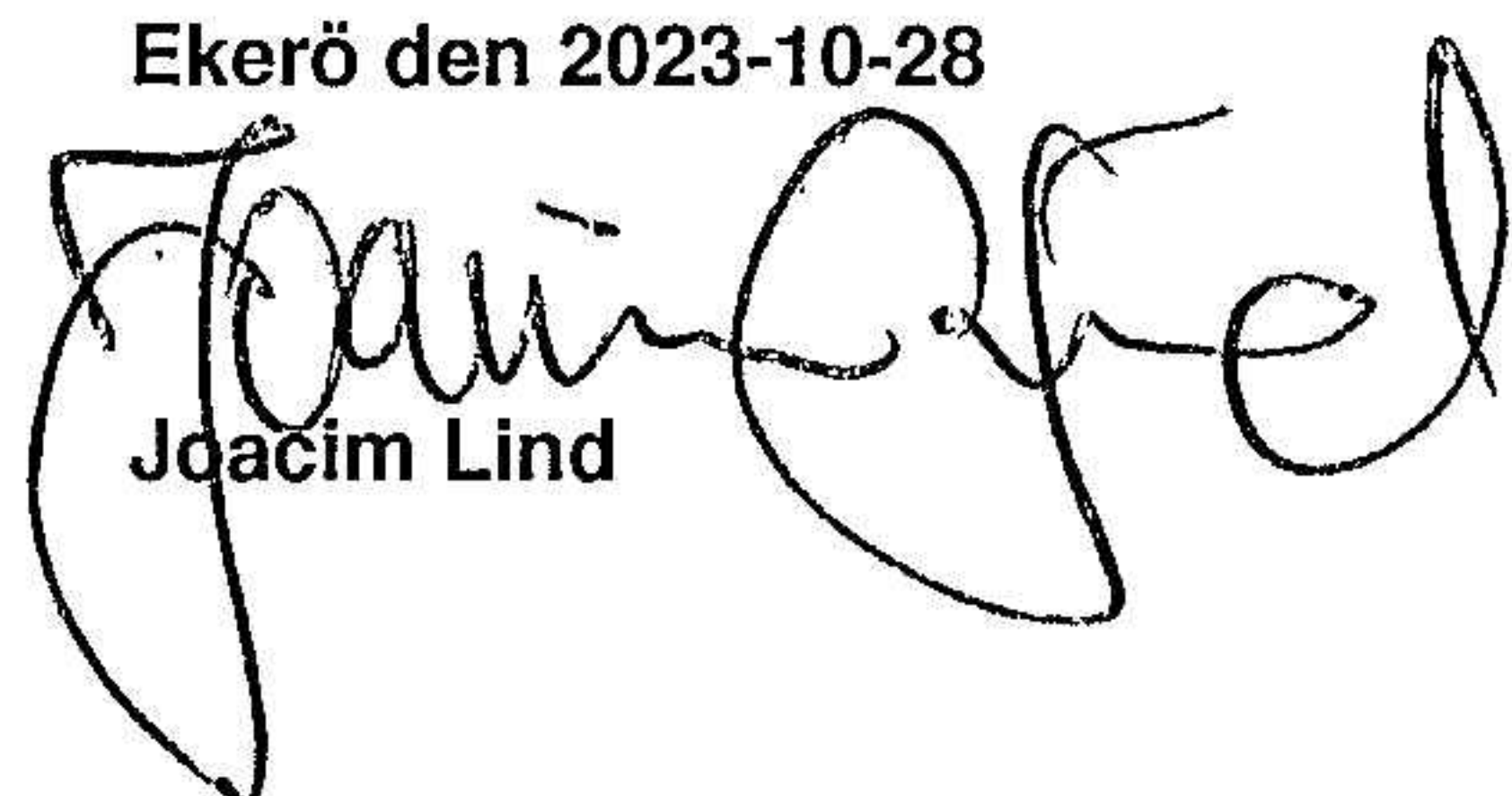
| Innehåll | Sida |
|---------------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - moderbolagets resultaträkning | 4 |
| - moderbolagets balansräkning | 5 |
| - noter | 7 |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Projektgaranti Stockholm AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2023-10-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Ekerö den 2023-10-28


Joacim Lind

Projektgaranti Stockholm AB
Org nr 556717-4395

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

| Innehåll | Sida |
|---------------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - moderbolagets resultaträkning | 4 |
| - moderbolagets balansräkning | 5 |
| - noter | 7 |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver investeringsprojekt och konsultuppdrag i Sverige och utomlands inom bygg- och fastighetsbranschen samt i s.k. start up bolag. Verksamheten är även inriktad på finansiella placeringar i aktier och andra värdepapper.

Bolaget har säte i Ekerö.

Flerårsöversikt

| | | <u>2022/23</u> | <u>2021/22</u> | <u>2020/21</u> | <u>2019/20</u> |
|-----------------------------------|-----|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | tkr | 1 817 | 1 933 | 1 840 | 83 |
| Resultat efter finansiella poster | tkr | -489 | 62 | 68 | -265 |
| Soliditet | % | 97,6 | 86,6 | 79,2 | 94,6 |

Förändringar i eget kapital

| | <u>Aktie- kapital</u> | <u>Balanserat resultat</u> | <u>Årets resultat</u> | <u>Totalt</u> |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning | 100 000 | 1 714 125 | 62 270 | 1 876 395 |
| Resultatdisposition enligt årsstämman | | | | |
| Utdelning | | -90 000 | | -90 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 62 270 | -62 270 | - |
| Årets resultat | | | <u>-488 958</u> | <u>-488 958</u> |
| Belopp vid årets utgång | <u>100 000</u> | <u>1 686 395</u> | <u>-488 958</u> | <u>1 297 437</u> |

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 1 686 395 |
| Årets resultat | -488 958 |
| | <hr/> |
| Totalt | <u>1 197 437</u> |

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

| | |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | 1 197 437 |
| | <hr/> |
| Totalt | <u>1 197 437</u> |

| Moderbolagets resultaträkning | Not | 2022-05-01 -2023-04-30 | 2021-05-01 -2022-04-30 |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 1 817 456 | 1 932 718 |
| Övriga rörelseintäkter | | 92 750 | 23 580 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 1 910 206 | 1 956 298 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -1 117 455 | -122 260 |
| Övriga externa kostnader | | -684 205 | -438 488 |
| Personalkostnader | 2 | -653 394 | -1 213 213 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -5 960 | -5 976 |
| Summa rörelsekostnader | | -2 461 014 | -1 779 937 |
| Rörelseresultat | | -550 808 | 176 361 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 62 117 | -113 726 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | - | 45 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -267 | -410 |
| Summa finansiella poster | | 61 850 | -114 091 |
| Resultat efter finansiella poster | | -488 958 | 62 270 |
| Resultat före skatt | | -488 958 | 62 270 |
| Årets resultat | | -488 958 | 62 270 |

| Moderbolagets balansräkning | Not | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| Tillgångar | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 3 | 8 908 | 14 868 |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i> | | <u>8 908</u> | <u>14 868</u> |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 4 | 300 000 | 300 000 |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 5 | 98 650 | 112 500 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 6 | 6 | 3 305 |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> | | <u>398 656</u> | <u>415 805</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | <u>407 564</u> | <u>430 673</u> |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 167 365 | 253 803 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 275 418 | 275 419 |
| Övriga fordringar | | 26 196 | 45 241 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | | <u>468 979</u> | <u>574 463</u> |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och Bank | | 515 604 | 1 161 186 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | | <u>515 604</u> | <u>1 161 186</u> |
| Summa omsättningstillgångar | | <u>984 583</u> | <u>1 735 649</u> |
| Summa tillgångar | | <u>1 392 147</u> | <u>2 166 322</u> |

| Moderbolagets balansräkning | Not | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | | <u>100 000</u> | <u>100 000</u> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 1 686 395 | 1 714 125 |
| Årets resultat | | -488 958 | 62 270 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | | <u>1 197 437</u> | <u>1 776 395</u> |
| Summa eget kapital | | <u>1 297 437</u> | <u>1 876 395</u> |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 16 639 | 31 251 |
| Skatteskulder | | 42 261 | 20 427 |
| Övriga skulder | | 20 810 | 223 249 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 15 000 | 15 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>94 710</u> | <u>289 927</u> |
| Summa eget kapital och skulder | | <u>1 392 147</u> | <u>2 166 322</u> |

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolagets årsredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre aktiebolag

Koncernredovisning

Med hänvisning till ABL 7:3 upprättas ingen koncernredovisning

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Utgifter för förbättringar av tillgångars prestanda, utöver ursprunglig nivå, ökar tillgångens redovisade värde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I moderbolaget redovisas samtliga lånekostnader som kostnader i den period de uppkommer.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av materiella tillgångar. Följande avskrivningstider tillämpas:

| | |
|--|------|
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal, oavsett om de är finansiella eller operationella, redovisas som hyresavtal (operationella leasingavtal). Leasingavgiften kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Kundfordringar. Kundfordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra kundfordringar.

Värdepapper och finansiella fordringar. Värdepapper och finansiella fordringar som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt redovisas inledningsvis till verkligt värde och därefter till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden, minskat med eventuell reservering för värdeminskning.

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde. Vid värderingen tillämpas denna princip på aktieportföljen som helhet respektive ränteportföljen som helhet, vilket innebär att orealiserade förluster avräknas mot orealiserade vinster inom respektive portfölj. Eventuella derivat bruttoredo visas dock.

Alla transaktioner med värdepapper redovisas på likviddagen.

Låneskulder. Låneskulder redovisas initialt till erhållet belopp efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som skall återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden såsom räntekostnad eller ränteintäkt över lånets löptid. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som skall återbetalas.

Upphörande av redovisning av finansiella skulder sker först när skulderna har reglerats genom återbetalning eller att dessa efterskänkts.

Alla transaktioner redovisas på likviddagen.

Fordringar

Fordringar med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt. Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande xx månader redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

Inventarier, verktyg och installationer består av lastbilar. Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för dessa har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Medelantalet anställda

| | <u>2022-05-01</u> <u>-2023-04-30</u> | <u>2021-05-01</u> <u>-2022-04-30</u> |
|---|---|---|
| Medelantalet anställda under räkenskapsåret har varit | <u>1</u> | <u>1</u> |

Upplysningar till balansräkningen

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | <u>2023-04-30</u> | <u>2022-04-30</u> |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 29 800 | 29 800 |
| Utgående anskaffningsvärden | 29 800 | 29 800 |
| Ingående avskrivningar | -14 932 | -8 956 |

| | <u>2023-04-30</u> | <u>2022-04-30</u> |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| - Årets avskrivningar | -5 960 | -5 976 |
| Utgående avskrivningar | -20 892 | -14 932 |
| Redovisat värde | <u>8 908</u> | <u>14 868</u> |

Not 4 Andelar i koncernföretag

| | <u>2023-04-30</u> | <u>2022-04-30</u> |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 300 000 | 300 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 300 000 | 300 000 |
| Utgående nedskrivningar | 0 | 0 |
| Redovisat värde | <u>300 000</u> | <u>300 000</u> |

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | <u>2023-04-30</u> | <u>2022-04-30</u> |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 112 500 | 112 500 |
| - Försäljningar/utrangeringar | -13 850 | - |
| Redovisat värde | <u>98 650</u> | <u>112 500</u> |

Hangaren Bostad Projektering AB kapital andel 25%

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | <u>2023-04-30</u> | <u>2022-04-30</u> |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 305 | 117 731 |

Projektgaranti Stockholm AB
556717-4395

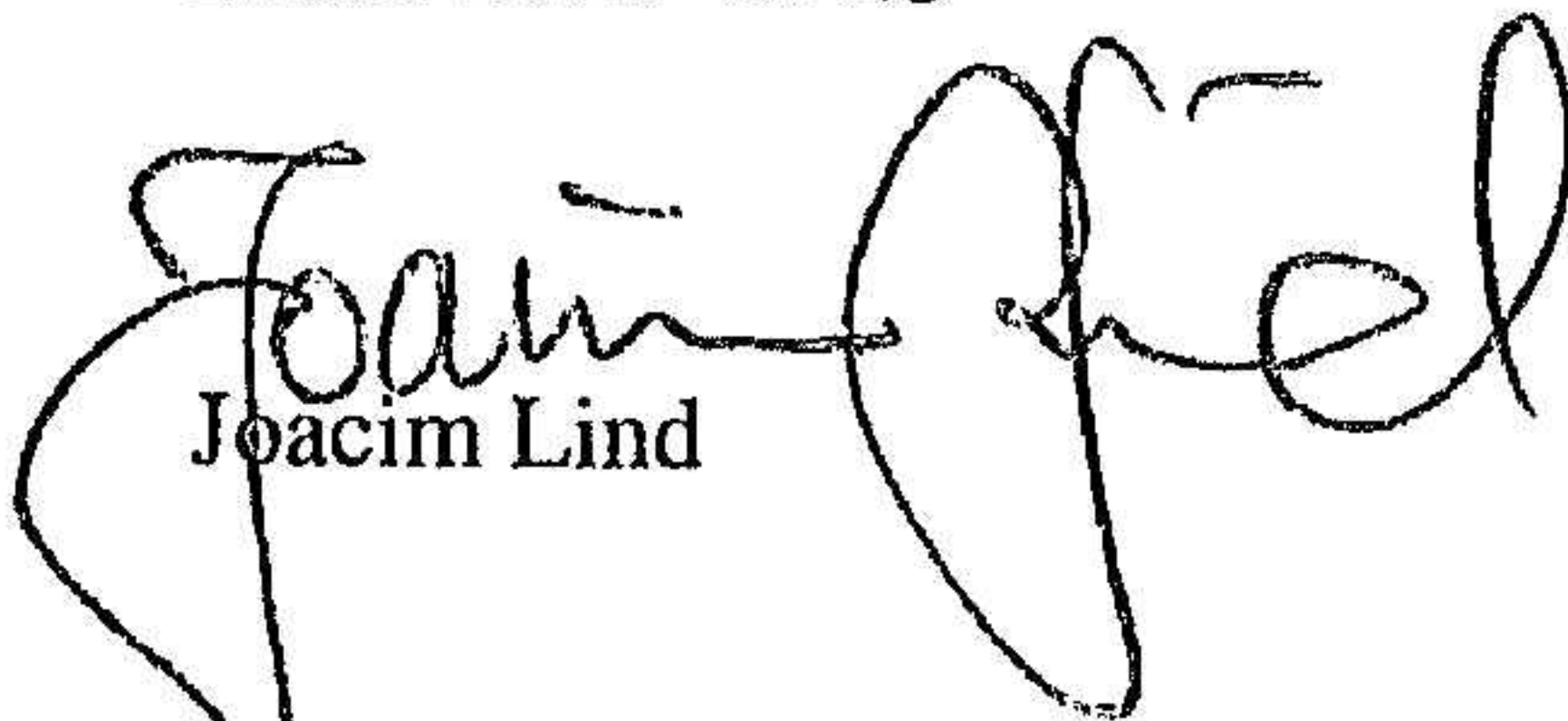
10(10)

2023113009110

| | <u>2023-04-30</u> | <u>2022-04-30</u> |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| - Avgående värdepapper | -3 299 | -114 426 |
| Utgående anskaffningsvärden | <u>6</u> | <u>3 305</u> |
| Utgående nedskrivningar | - | - |
| Redovisat värde | <u>6</u> | <u>3 305</u> |

Resultat- och balansräkningarna kommer att föreläggas årsstämman 2023-10-28 för fastställelse.

Ekerö 2023-10-28


Joacim Lind