

**Årsredovisning för**  
**City Fastighetservice i Göteborg AB**

556959-4772

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

David Trevor Jackson  
Styrelseledamot

2023-06-19

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för City Fastighetservice i Göteborg AB, 556959-4772, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i V.Götaland, Lerum kommun registrerades år 2014 och bedriver sedan dess bygg- och snickeriverksamhet och entreprenadverksamhet inom nämnda områden samt därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning			-1	606 842
Resultat efter finansiella poster	-1 927	-1 200	-59 279	96 553
Soliditet %	95,7	100	92	74

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000		-1 200
Balanseras i ny räkning		-1 200	1 200
Årets resultat			-1 927
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-1 200</b>	<b>-1 927</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-1 200
Årets resultat	-1 927
<b>Summa</b>	<b>-3 127</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-3 127
<b>Summa</b>	<b>-3 127</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 903	-1 200
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 903</b>	<b>-1 200</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 903</b>	<b>-1 200</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-24</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 927</b>	<b>-1 200</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 927</b>	<b>-1 200</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 927</b>	<b>-1 200</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		48 700	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>48 700</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		273	48 800
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>273</b>	<b>48 800</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>48 973</b>	<b>48 800</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>48 973</b>	<b>48 800</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-1 200	0
Årets resultat		-1 927	-1 200
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-3 127</b>	<b>-1 200</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>46 873</b>	<b>48 800</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		2 100	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 100</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>48 973</b>	<b>48 800</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Möndal

Bygg Jon Fredrick Olsson 2023-06-16  
Ivanoff  
Bygg Jon Fredrick Olsson Datum  
Ivanoff  
Styrelseledamot

David Trevor Jackson 2023-06-16  
David Trevor Jackson Datum  
Styrelseordförande

Gert Ingvar Sylvén 2023-06-16  
Gert Ingvar Sylvén Datum  
Styrelseledamot