

Årsredovisning

för

Årjängs El & Fastigheter AB

559343-2536

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Dahlberg, Styrelseledamot

2024-03-15

Styrelsen för Årjängs EI & Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel med fastigheter, utövar fastighetsförvaltning samt bedriver konsultverksamhet inom elteknik.

Företaget har sitt säte i Årjäng.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (15 mån)
Nettoomsättning	44	65
Resultat efter finansiella poster	270	391
Soliditet (%)	70,9	39,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		310 068	335 068
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		310 068	-310 068	0
Årets resultat			214 888	214 888
Belopp vid årets utgång	25 000	310 068	214 888	549 956

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	310 068
årets vinst	214 888
	524 956
disponeras så att i ny räkning överföres	524 956
	524 956

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2021-10-27
-2022-12-31
(15 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	44 100	64 798
Övriga rörelseintäkter	300 000	396 103
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	344 100	460 901

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-24 606	-27 494
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-24 840	-28 787
Summa rörelsekostnader	-49 446	-56 281
Rörelseresultat	294 654	404 620

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	678	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-24 870	-13 947
Summa finansiella poster	-24 192	-13 947
Resultat efter finansiella poster	270 462	390 673

Resultat före skatt

270 462 **390 673**

Skatter

Skatt på årets resultat	-55 574	-80 605
Årets resultat	214 888	310 068

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	676 948	701 788
Summa materiella anläggningstillgångar		676 948	701 788
Summa anläggningstillgångar		676 948	701 788
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	20 250
Övriga fordringar		46 460	625
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 505	5 136
Summa kortfristiga fordringar		51 965	26 011
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		46 492	111 242
Summa kassa och bank		46 492	111 242
Summa omsättningstillgångar		98 457	137 253
SUMMA TILLGÅNGAR		775 405	839 041

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		310 068	0
Årets resultat		214 888	310 068
Summa fritt eget kapital		524 956	310 068
Summa eget kapital		549 956	335 068
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		105 250	376 250
Summa långfristiga skulder		105 250	376 250
Kortfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		21 000	21 000
Leverantörsskulder		2 063	0
Skatteskulder		72 798	45 642
Övriga skulder		18 338	55 081
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	6 000
Summa kortfristiga skulder		120 199	127 723
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		775 405	839 041

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 4 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	730 575	
Inköp		730 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	730 575	730 575
Ingående avskrivningar	-28 787	
Årets avskrivningar	-24 840	-28 787
Utgående ackumulerade avskrivningar	-53 627	-28 787
Utgående redovisat värde	676 948	701 788

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	21 250	292 250
	21 250	292 250

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 126 250 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	105 250	376 250
	105 250	376 250
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	21 000	21 000
	21 000	21 000

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	900 000	900 000
	900 000	900 000

Årjäng 2024-03-08

Mikael Dahlberg
Mikael Dahlberg
Ordförande

Peter Fredriksson
Peter Fredriksson