

# Årsredovisning

---

## *Zeltz Delgivningsbyrå AB*

*556782-6705*

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Magnus Kintzelt, Verkställande direktör  
2024-06-26

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva uppdragsdelgivning och återtagsverksamhet, dokumentationsuppdrag och internutredningar, upprättande av polisanmälningar samt KFM-handräkningsärenden. I övrigt bedriver bolaget även fastighetsförvaltning samt förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Umeå.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	1 118	925	1 775	3 204
Resultat efter finansiella poster	39	-412	-65	25
Soliditet %	66	71	71	71

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	652 007	-411 524	340 483
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-411 524	411 524	0
- Årets resultat			39 073	39 073
- Belopp vid årets utgång	100 000	240 484	39 073	379 557

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	240 484
Årets resultat	39 073
Summa	279 557

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	279 557
Summa	279 557

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 117 691	924 746
Övriga rörelseintäkter	0	219 151
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 117 691</b>	<b>1 143 897</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-110 627	-103 118
Övriga externa kostnader	-472 422	-490 679
Personalkostnader	2 -412 762	-925 851
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-29 245	-29 249
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 025 056</b>	<b>-1 548 897</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>92 635</b>	<b>-405 000</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	544	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-52 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 106	-6 524
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-53 562</b>	<b>-6 524</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>39 073</b>	<b>-411 524</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>39 073</b>	<b>-411 524</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>39 073</b>	<b>-411 524</b>

## BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	161 372	162 549
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	28 068
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>161 372</i>	<i>190 617</i>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	5	48 000	100 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>48 000</i>	<i>100 000</i>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>209 372</b>	<b>290 617</b>
------------------------------------	--	----------------	----------------

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		217 502	57 213
Övriga fordringar		78 058	44 675
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		70 643	25 600
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>366 203</i>	<i>127 488</i>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		15	62 966
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>15</i>	<i>62 966</i>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>366 218</b>	<b>190 454</b>
------------------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>575 590</b>	<b>481 071</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	240 484	652 007
Årets resultat	39 073	-411 524
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>279 557</i>	<i>240 483</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>379 557</b>	<b>340 483</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Checkräkningskredit	6 982	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>6 982</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	35 328	42 619
Skulder till koncernföretag	34 515	41 904
Skatteskulder	405	7 737
Övriga skulder	107 154	38 529
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11 649	9 799
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>189 051</b>	<b>140 588</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>575 590</b>	<b>481 071</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

Ar  
8 år

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Byggnader och mark

Ar  
50 år

Inventarier, verktyg och installationer

8 år

### Not 2 Medelantalet anställda

2023-12-31

2022-12-31

Medelantalet anställda

2

1

### Not 3 Byggnader och mark

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

172 838

172 838

*Förändringar av anskaffningsvärden*

Inköp

0

0

Utgående anskaffningsvärden

172 838

172 838

Ingående avskrivningar

-10 289

-9 112

*Förändringar av avskrivningar*

Årets avskrivningar

-1 177

-1 177

Utgående avskrivningar

-11 466

-10 289

Redovisat värde

161 372

162 549

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

489 595

489 595

Utgående anskaffningsvärden

489 595

489 595

Ingående avskrivningar

-461 527

-433 455

*Förändringar av avskrivningar*

Årets avskrivningar

-28 068

-28 072

Utgående avskrivningar

-489 595

-461 527

Redovisat värde

0

28 068

Not	5	Andelar i koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
		Ingående anskaffningsvärden	100 000	50 000
		<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
		Omklassificeringar	0	50 000
		Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
		<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
		Årets nedskrivningar	-52 000	0
		Utgående nedskrivningar	-52 000	0
		Redovisat värde	48 000	100 000

#### Uppgifter om dotterföretagen 2023

	Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
Zeltz Bevakning AB	559001-6522	Umeå						

Not	6	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
		Företagsinteckningar	250 000	250 000
		Fastighetsinteckningar	11 000	11 000
		Summa ställda säkerheter	261 000	261 000

#### UNDERSKRIFTER

Umeå

*Magnus Kintzelt*

Magnus Kintzelt  
Verkställande direktör  
2024-04-30

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2024-05-21

*Hans Nilsson*

Hans Nilsson  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Zeltz Delgivningsbyrå AB, org.nr 556782-6705

### Rapport om årsredovisningen

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Zeltz Delgivningsbyrå AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Zeltz Delgivningsbyrå ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Zeltz Delgivningsbyrå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Zeltz Delgivningsbyrå AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Zeltz Delgivningsbyrå AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Nils Hans Erik Nilsson*

Nils Hans Erik Nilsson  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**Nils Hans Erik Nilsson** (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: bb630166f7e1b6[...]42d30a6e98e4f

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-21 13:07:59 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>