

Årsredovisning för
Midgard Partners AB

559227-9243

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Stefan Colldahl
Verkställande direktör

2023-04-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Midgard Partners AB, 559227-9243, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm är ett helägt dotterbolag till Midgard Partners AS. Verksamheten fortsätter oförändrad, dvs består i huvudsak av förvaltning, rådgivning och investering inom fastighetssektorn, främst för internationellt kapital som har ett behov av lokal närvaro.

Bolaget har under året fortsatt med sitt arbetet med förädlingen av en fastighet i Solna kommun. Sänkningen i omsättningen i förhållande mot föregående räkenskapsår beror på att det under 2021 års sista kvartal gjordes en intensiv arbetsinsats utöver det vanliga. Pandemin påverkade inte bolagets verksamhet anmärkningsvärt. Styrelsen i bolaget ser snarare uppåt trender inom inflation och räntor, samt materialbrister som de största riskerna i verksamheten då det kan negativt påverka investeringsvolymerna från utländskt kapital på den nordiska fastighetsmarknaden.

Företaget letar kontinuerligt nya investerings, rådgivnings och förvaltningstjänster för att bredda kundbasen.

Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	2 099 993	3 145 304	1 049 994
Resultat efter finansiella poster	-1 602 338	-17 194	-790 035
Soliditet %	21,4	9,1	14

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	101 217	-17 194
Balanseras i ny räkning		-17 194	17 194
Erhållna aktieägartillskott		1 687 520	
Årets resultat			-1 602 338
Belopp vid årets utgång	50 000	1 771 543	-1 602 338

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 771 543
Årets resultat	-1 602 338
Summa	169 205
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	169 205
Summa	169 205

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 099 993	3 145 304
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 099 993	3 145 304
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-394 554	-303 968
Personalkostnader	2	-3 234 938	-2 815 077
Övriga rörelsekostnader		-30 829	-26 562
Summa rörelsekostnader		-3 660 321	-3 145 607
Rörelseresultat		-1 560 328	-303
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-42 010	-16 891
Summa finansiella poster		-42 010	-16 891
Resultat efter finansiella poster		-1 602 338	-17 194
Resultat före skatt		-1 602 338	-17 194
Årets resultat		-1 602 338	-17 194

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		535 160	1 220 312
Övriga fordringar		19	9 720
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 574	27 332
Summa kortfristiga fordringar		558 753	1 257 364
Kassa och bank			
Kassa och bank		466 153	211 713
Summa kassa och bank		466 153	211 713
Summa omsättningstillgångar		1 024 906	1 469 077
SUMMA TILLGÅNGAR		1 024 906	1 469 077

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 771 543	101 217
Årets resultat		-1 602 338	-17 194
Summa fritt eget kapital		169 205	84 023
Summa eget kapital		219 205	134 023
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		122 443	1 000 699
Summa långfristiga skulder		122 443	1 000 699
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		23 950	29 101
Övriga skulder		484 308	124 034
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		175 000	181 220
Summa kortfristiga skulder		683 258	334 355
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 024 906	1 469 077

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Veronica Karlsson, Ekonomernas Hus i Sverige AB.

Underskrifter

Stockholm

Stefan Colldahl

2023-04-27

Stefan Colldahl

Datum

Verkställande direktör

Øistein Pedersen

2023-04-27

Øistein Pedersen

Datum

Styrelseledamot