

# ÅRSREDOVISNING

för

## Landvetter kakel AB

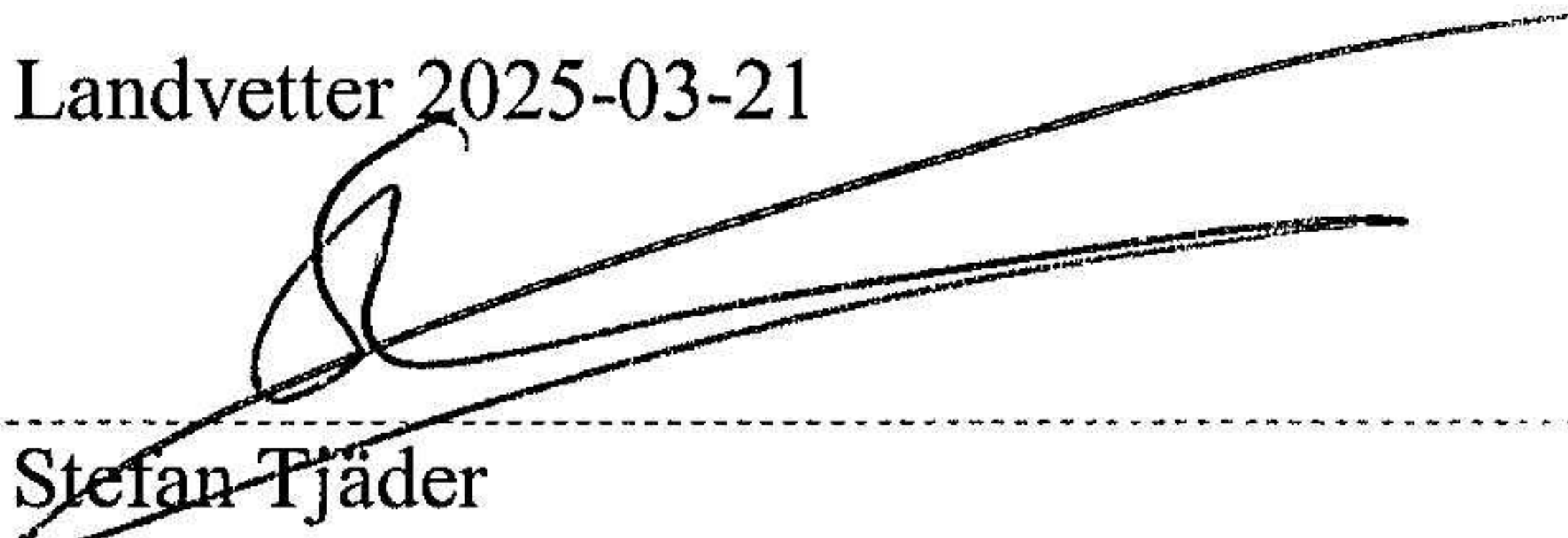
Org.nr. 556859-0250

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Landvetter kakel AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 21 mars 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Landvetter 2025-03-21



Stefan Tjäder

# ÅRSREDOVISNING

för

## Landvetter kakel AB

Org.nr. 556859-0250

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# Landvetter kakel AB

Org.nr. 556859-0250

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är kakel och klinkersarbeten, våtrumsisolering, mindre byggarbeten samt rivningsarbeten, försäljning av kakelmaterial, förvaltning av värdepapper, köp och försäljning av fast och lös egendom samt uthyrning av fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Västra Götalands län, Härryda kommun.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	22 519 320	27 026 912	22 833 804	19 039 270
Resultat efter finansiella poster	5 225 739	5 079 631	4 465 269	4 135 941
Soliditet (%)	78,43	55,45	46,30	47,95

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	9 714 734	1 248 377	11 013 111
Balanseras i ny räkning		1 248 377	-1 248 377	0
Årets resultat			569 144	569 144
Belopp vid årets utgång	50 000	10 963 111	569 144	11 582 255


### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	10 963 111
Årets resultat	569 144
	<hr/>
	11 532 255

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	11 532 255
	<hr/>
	11 532 255

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter. 

**Landvetter kakel AB**

Org.nr. 556859-0250

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning	2	22 519 320	27 026 912
Övriga rörelseintäkter		300 700	280 256
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>22 820 020</u>	<u>27 307 168</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-6 380 338	-10 684 371
Övriga externa kostnader		-1 841 121	-1 988 773
Personalkostnader	3	-9 346 654	-9 601 552
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-141 602	-47 431
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-17 709 715</u>	<u>-22 322 127</u>
<b>Rörelseresultat</b>		5 110 305	4 985 041
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		115 704	94 590
Räntekostnader och liknande resultatposter		-270	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>115 434</u>	<u>94 590</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		5 225 739	5 079 631
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-4 500 000	-3 500 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-4 500 000</u>	<u>-3 500 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		725 739	1 579 631
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-156 595	-331 254
<b>Årets resultat</b>		<u>569 144</u>	<u>1 248 377</u>

2025041009570



**Landvetter kakel AB**

Org.nr. 556859-0250

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

**Summa materiella anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

**Summa kortfristiga fordringar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2024-12-31

2023-12-31

4

539 801

512 377

539 801

512 377

539 801

512 377

3 992 950

3 865 093

4 279 113

9 817 663

778 918

715 951

1 275 362

548 723

10 326 343

14 947 430

3 900 833

4 399 583

3 900 833

4 399 583

14 227 176

19 347 013

14 766 977

19 859 390

2025041009571

**Landvetter kakel AB**

Org.nr. 556859-0250

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

10 963 111

9 714 734

Årets resultat

569 144

1 248 377

**Summa fritt eget kapital**

11 532 255

10 963 111

**Summa eget kapital**

11 582 255

11 013 111

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

1 579 349

1 974 189

Skulder till koncernföretag

0

5 346 296

Övriga skulder

524 874

399 462

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 080 499

1 126 332

**Summa kortfristiga skulder**

3 184 722

8 846 279

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

14 766 977

19 859 390

2025041009572

# Landvetter kakel AB

Org.nr. 556859-0250

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

### Noter till resultaträkningen

#### Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

2024

2023

Årets inköp från koncernföretag

180000

120000

#### Not 3 Medelantal anställda

2024

2023

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

11,00

11,00

### Noter till balansräkningen

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

573 234

66 278

Inköp

169 026

18 351

Försäljningar/utrangeringar

0

488 605

Utgående anskaffningsvärden

742 260

573 234

Ingående avskrivningar

-60 857

-28 265

Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar

0

14 839

Årets avskrivningar

-141 602

-47 431

Utgående avskrivningar

-202 459

-60 857

Redovisat värde

539 801

512 377

2025041009573

# Landvetter kakel AB

Org.nr. 556859-0250

## NOTER

### Övriga noter

Not 5 Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
Andra ställda säkerheter	3 347 466	3 477 474
<i>varav till förmån för koncernföretag</i>	3 347 466	3 477 474
Summa ställda säkerheter	<u>3 347 466</u>	<u>3 477 474</u>

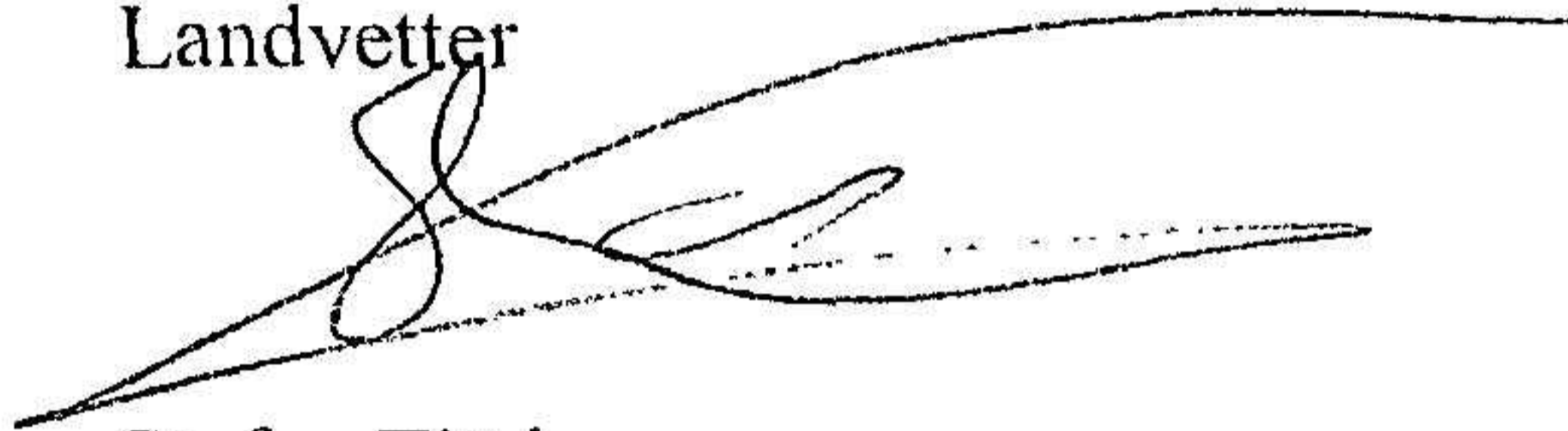
### Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Zinca Förvaltning AB, Org. nr 559146-4143, säte Västra Götalands län, Härryda kommun.

### Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Landvetter



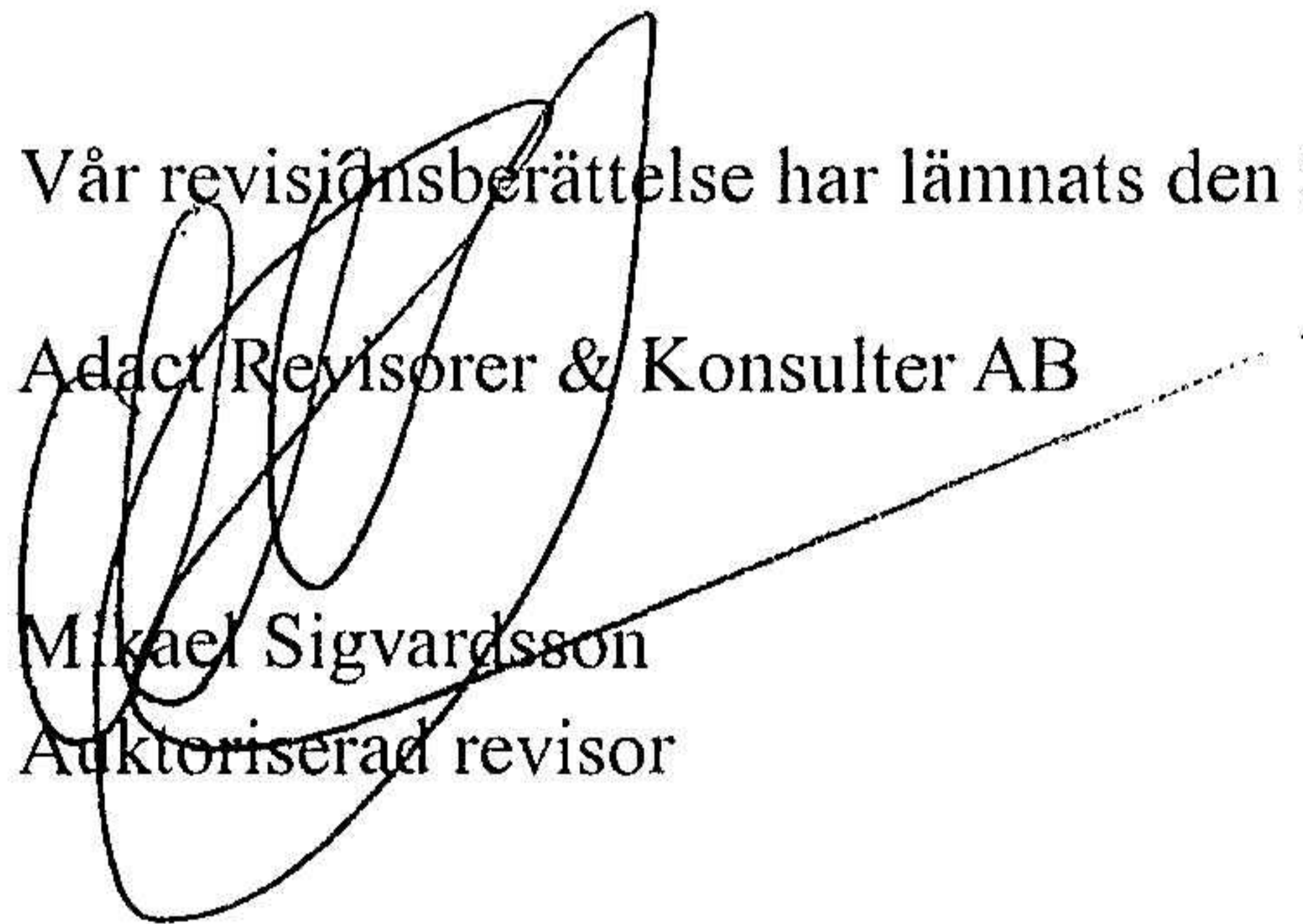
Stefan Tjäder

2025-03-19

Vår revisionsberättelse har lämnats den 21 mars 2025.

Adact Revisorer & Konsulter AB

Mikael Sigvardsson  
Auktoriserad revisor



FOTOKOPIANS  
överensstämmelse med originalet intygas



2025041009574

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Landvetter kakel AB  
Org.nr. 556859-0250

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Landvetter kakel AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Landvetter kakel ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Landvetter kakel AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

2025041009575

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar  
Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Landvetter kakel AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Landvetter kakel AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg

21/3-2025

Adact Revisorer &amp; Konsulter AB

Mikael Sigvardsson  
Auktoriserad revisor