

Årsredovisning för
Humlemalvan AB
556381-9563

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Humlemalvan AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman denna dag. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lund 2025-10-30


Odd Johansson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Humlemalvan AB, 556381-9563, med säte i Lund får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01-2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

Belopp i kkr

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	730	649	580	799
Resultat efter finansiella poster	156	-53	18	-802
Soliditet, %	12	6	2	2

Tillfälligtvis under tre månader hösten 2021 bedrev bolaget även uthyrning av personal inom vården vilket resulterade i en tillfällig omsättningsökning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	100 000	1 114	283 573
Enligt stämmobeslut: -Balanseras i ny räkning		283 573	-283 573
Årets resultat			308 943
Vid årets slut	100 000	284 687	308 943

Aktieägartillskott

	2025-04-30	2024-04-30
Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott	1 260 000	1 260 000

Resultatdisposition

Belopp i kr

Till årsstämmans förfogande står:

Balanserat resultat	284 687
Årets resultat	308 943
Summa	593 630

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras på följande sätt:

Balanseras i ny räkning	593 630
Summa	593 630

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01- 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01- 2024-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		729 641	649 284
Övriga rörelseintäkter		48 000	52 818
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		777 641	702 102
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-477 514	-577 548
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-144 306	-177 208
Summa rörelsekostnader		-621 820	-754 756
Rörelseresultat		155 821	-52 654
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		122	127
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-100
Summa finansiella poster		122	27
Resultat efter finansiella poster		155 943	-52 627
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		153 000	336 200
Summa bokslutsdispositioner		153 000	336 200
Resultat före skatt		308 943	283 573
Årets resultat		308 943	283 573

2025111902624

ψ

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 470 330	4 571 277
Inventarier, verktyg och installationer	3	73 607	116 966
Summa materiella anläggningstillgångar		4 543 937	4 688 243
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	868 000	868 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		868 000	868 000
Summa anläggningstillgångar		5 411 937	5 556 243
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		81 532	88 379
Fordringar hos koncernföretag		164 628	640 569
Övriga fordringar		43	2 127
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		92 768	91 602
Summa kortfristiga fordringar		338 971	822 677
Kassa och bank			
Kassa och bank		119 202	122 338
Summa kassa och bank		119 202	122 338
Summa omsättningstillgångar		458 173	945 015
SUMMA TILLGÅNGAR		5 870 110	6 501 258

2025111902625

W

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		284 687	1 113
Årets resultat		308 943	283 573
Summa fritt eget kapital		593 630	284 686
Summa eget kapital		693 630	384 686
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	5	4 340 007	5 276 432
Summa långfristiga skulder		4 340 007	5 276 432
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		10 340	7 605
Skulder till koncernföretag		752 766	752 766
Skatteskulder		1 289	0
Övriga skulder		6 066	3 878
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		66 012	75 891
Summa kortfristiga skulder		836 473	840 140
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 870 110	6 501 258

2025111902626

4

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 340 013	4 340 013
	4 340 013	4 340 013
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-396 736	-311 789
-Årets avskrivning	-84 947	-84 947
	-481 683	-396 736
Ackumulerade uppskrivningar:		
-Vid årets början	900 000	900 000
	900 000	900 000
Ackumulerade avskrivningar på uppskrivet belopp:		
-Vid årets början	-272 000	-256 000
-Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-16 000	-16 000
	-288 000	-272 000
Redovisat värde vid årets slut	4 470 330	4 571 277

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	617 719	579 789
-Nyanskaffningar	0	37 930
	617 719	617 719
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-500 753	-424 492
-Årets avskrivning enligt plan	-43 359	-76 261
	-544 112	-500 753
Redovisat värde vid årets slut	73 607	116 966

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 805 000	1 805 000
	1 805 000	1 805 000
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Vid årets början	-937 000	-937 000
	-937 000	-937 000
Redovisat värde vid årets slut	868 000	868 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:		
Övriga skulder	4 340 007	5 276 432
Totalt	4 340 007	5 276 432

Underskrifter

Lund 2025-09-30


Odd Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-10-30


Ulrika Lindstedt
Godänd revisor

2025111902628

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Humlemalvan AB
Org.nr. 556381-9563

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Humlemalvan AB för räkenskapsåret 2024-05-01 -- 2025-04-30. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Humlemalvan ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Humlemalvan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Humlemalvan AB för räkenskapsåret 2024-05-01 -- 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Humlemalvan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund den 30 oktober 2025



Ulrika Lindstedt
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmande
med originalet intygas:

