

Årsredovisning

för

SVEHAS AB

Org.nr. 559351-5199

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Svea Söderlindh, Styrelseledamot

2026-04-07

Styrelsen för SVEHAS AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har ingen verksamhet utan skall direkt eller indirekt förvalta bolagets egendom.

Bolaget har sitt säte i Sigtuna.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Resultat efter finansiella poster	418 825	535 880	733 531	20 922 408
Soliditet (%)	99,9	99,5	99,5	93,7

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	21 559 031	424 488	22 008 519
Balanseras i ny räkning	0	424 488	-424 488	0
Årets resultat	0	0	414 932	414 932
Belopp vid årets utgång	25 000	21 983 519	414 932	22 423 451

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	21 983 519
Årets resultat	414 932
Summa	22 398 451

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	962 800
Balanseras i ny räkning	21 435 651
Summa	22 398 451

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 962 800 kr, vilket motsvarar 962 800,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den föreslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-30 790	-31 943
Summa rörelsekostnader		-30 790	-31 943
Rörelseresultat		-30 790	-31 943
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		450 677	568 464
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 062	-641
Summa finansiella poster		449 615	567 823
Resultat efter finansiella poster		418 825	535 880
Resultat före skatt		418 825	535 880
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 893	-111 392
Årets resultat		414 932	424 488

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	2	11 654 000	9 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 654 000	9 000 000
Summa anläggningstillgångar		11 654 000	9 000 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		2 081	2 479
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 750	36 887
Summa kortfristiga fordringar		11 831	39 366
Kassa och bank			
Kassa och bank		10 771 513	13 090 545
Summa kassa och bank		10 771 513	13 090 545
Summa omsättningstillgångar		10 783 344	13 129 911
SUMMA TILLGÅNGAR		22 437 344	22 129 911

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		21 983 519	21 559 031
Årets resultat		414 932	424 488
Summa fritt eget kapital		22 398 451	21 983 519
Summa eget kapital		22 423 451	22 008 519
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		3 893	111 392
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		13 893	121 392
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 437 344	22 129 911

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 000 000	4 000 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	2 664 000	5 000 000
Utgående anskaffningsvärden	11 664 000	9 000 000
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	11 664 000	9 000 000

Kommentar till specifikation av andra långfristiga fordringar

Marknadsvärde: 11 931 888 kr (9 350 126 kr)

Not 3 – Andra övriga upplysningar

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:
Ulrika Agbrink, 6530 Redovisning i Sigtuna AB

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes den 2026-04-07.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Sigtuna

Svea Söderlindh

Styrelseledamot

2026-04-07