

Årsredovisning
för
N&F Bygg och Fastighet AB
559255-9842

Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Micheal Fashieh, Styrelseledamot
2026-02-26

Styrelsen för N&F Bygg och Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten bedriver byggtjänster, vägg- och golvbeläggningsarbeten och bemanning för uthyrning.

Företaget har sitt säte i Katrineholm.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2025 | 2024 | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 729 | 388 | 408 | 74 |
| Resultat efter finansiella poster | 175 | -79 | 126 | 136 |
| Soliditet (%) | 86,2 | 57,0 | 94,7 | 83,7 |

Ökning av årsomsättning på grund av att man gått ökat sin verksamhet med uthyrning av personal.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 171 593 | -79 242 | 142 351 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -79 242 | 79 242 | 0 |
| Årets resultat | | | 151 839 | 151 839 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 92 351 | 151 839 | 294 190 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|----------------|
| balanserad vinst | 92 350 |
| årets vinst | 151 839 |
| | 244 189 |
| | |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 244 189 |
| | 244 189 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2025-01-01 -2025-12-31 | 2024-01-01 -2024-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| | 1 | | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 729 328 | 388 483 |
| Övriga rörelseintäkter | | 0 | 7 726 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 729 328 | 396 209 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | -64 753 | -56 865 |
| Övriga externa kostnader | | -318 816 | -233 802 |
| Personalkostnader | 2 | -133 540 | -170 544 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -6 101 | -8 976 |
| Övriga rörelsekostnader | | -27 868 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -551 078 | -470 187 |
| Rörelseresultat | | 178 250 | -73 978 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 43 | 550 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -3 212 | -5 814 |
| Summa finansiella poster | | -3 169 | -5 264 |
| Resultat efter finansiella poster | | 175 081 | -79 242 |
| Resultat före skatt | | 175 081 | -79 242 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -23 242 | 0 |
| Årets resultat | | 151 839 | -79 242 |

| Balansräkning | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| | 1 | | |
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 3 | 150 118 | 21 219 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 0 | 112 768 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 150 118 | 133 987 |
| Summa anläggningstillgångar | | 150 118 | 133 987 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 55 156 | 37 821 |
| Övriga fordringar | | 18 344 | 11 092 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 22 004 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 95 504 | 48 913 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 95 509 | 66 961 |
| Summa kassa och bank | | 95 509 | 66 961 |
| Summa omsättningstillgångar | | 191 013 | 115 874 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 341 131 | 249 861 |

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

92 350

171 593

Årets resultat

151 839

-79 242

Summa fritt eget kapital

244 189

92 351

Summa eget kapital

294 189

142 351

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

77 318

Övriga skulder

7 754

0

Summa långfristiga skulder

7 754

77 318

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

7 456

Skatteskulder

22 482

0

Övriga skulder

16 706

22 736

Summa kortfristiga skulder

39 188

30 192

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

341 131

249 861

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|--|-----|
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 20% |
| Inventarier, verktyg och installationer | 20% |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2025-01-01 -2025-12-31 | 2024-01-01 -2024-12-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|----------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 22 000 | |
| Inköp | 135 000 | 22 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 157 000 | 22 000 |
| Ingående avskrivningar | -781 | |
| Årets avskrivningar | -6 101 | -781 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -6 882 | -781 |
| Utgående redovisat värde | 150 118 | 21 219 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 120 963 | 150 000 |
| Inköp | | 120 963 |
| Försäljningar/utrangeringar | -120 963 | -150 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 120 963 |
| Ingående avskrivningar | -8 195 | -7 726 |
| Försäljningar/utrangeringar | 20 388 | 7 726 |
| Årets avskrivningar | -12 193 | -8 195 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | 0 | -8 195 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 112 768 |

Årsredovisningen beslutades 2026-02-26

Katrineholm

Micheal Fashieh
Micheal Fashieh

2026-02-26