

Årsredovisning för  
**Västerholmen Invest AB**

559433-0556

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-06.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Anders Erik Holm  
Styrelseledamot

2026-03-06

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Västerholmen Invest AB, 559433-0556, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet skall vara att bedriva konsultverksamhet som bygg- och projektledare inom bygg- och anläggningsbranschen, samt äga och förvalta aktier.

Bolagets har sitt säte i Stockholm.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	Belopp i kr 2023
Resultat efter finansiella poster	873 793	-164 268	-2 934
Soliditet %	93,6	-181,8	26,9

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-2 934	-164 268
Balanseras i ny räkning		-164 268	164 268
Årets resultat			873 793
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-167 202</b>	<b>873 793</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-167 202
Årets resultat	873 793
<b>Summa</b>	<b>706 591</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	506 591
<b>Summa</b>	<b>706 591</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-9 930	-164 268
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-9 930</b>	<b>-164 268</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-9 930</b>	<b>-164 268</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		700 000	0
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		183 723	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>883 723</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>873 793</b>	<b>-164 268</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>873 793</b>	<b>-164 268</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>873 793</b>	<b>-164 268</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	75 000	15 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	12 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>87 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>87 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		479 600	40 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>479 600</b>	<b>40 000</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		214 991	23 198
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>214 991</b>	<b>23 198</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>694 591</b>	<b>63 198</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>781 591</b>	<b>78 198</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-167 202	-2 934
Årets resultat		873 793	-164 268
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>706 591</b>	<b>-167 202</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>731 591</b>	<b>-142 202</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	220 400
Övriga skulder		50 000	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>50 000</b>	<b>220 400</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>781 591</b>	<b>78 198</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 000	30 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	75 000	
Försäljningar	-3 000	-15 000
Omklassificeringar	-12 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>75 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>75 000</b>	<b>15 000</b>

#### Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>
A.E Holm AB	559211-5751	Stockholm	500	453 870
InfraDev Nordic AB	559548-0954	Stockholm	500	25 000

  

<i>Företagets namn</i>	<i>Årets resultat</i>	<i>Kapital- andel %</i>	<i>Rösträtts- andel %</i>
A.E Holm AB	403 870	100	100
InfraDev Nordic AB	0	100	100

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Omklassificeringar	12 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>12 000</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>12 000</b>	

#### Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Typ av företag</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
InfraDreams AB	Intresseföretag	559444-2765	Stockholm

  

<i>Företagets namn</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Rösträttsandel %</i>
InfraDreams AB	1 200	20	20

### Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-04

<i>Anders Erik Holm</i>	2026-03-06
Anders Erik Holm	Datum
Styrelseledamot	