

# Bygg & Kapstad AB

559090-1590

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Björn Daniel Kapstad, Styrelseledamot  
2023-04-23

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är byggverksamhet, plåtslageri, inom bygg-och industribranschen och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Umeå kommun.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget registrerades 2016-12-12 och har nu haft fem(5) verksamma år. Bolaget har under året fortsatt att utvecklas i stabil takt enligt plan.

Företaget har en anställd förutom ägaren i företaget. Företaget har valt att satsa på att höja kompetensen under året. Utbildning har genomförts inom yrkesområdet.

## Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	1 948 301	1 826 821	1 650 447	1 236 665
Resultat efter finansiella poster	174 129	196 957	274 209	163 290
Soliditet (%)	28	23	17	10

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	343 229	110 934	504 163
Balanseras i ny räkning		110 934	-110 934	0
Årets resultat			106 078	106 078
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>454 163</b>	<b>106 078</b>	<b>610 241</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	454 163
Årets resultat	106 078
<b>Summa</b>	<b>560 241</b>

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	560 241
<b>Summa</b>	<b>560 241</b>

# Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 948 301	1 826 821
Övriga rörelseintäkter		29 394	147 733
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 977 695</b>	<b>1 974 554</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-141 806	-138 537
Övriga externa kostnader		-408 500	-439 721
Personalkostnader	2	-1 146 105	-1 103 799
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-51 370	-58 453
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 747 781</b>	<b>-1 740 510</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>229 914</b>	<b>234 044</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-288	83
Räntekostnader och liknande resultatposter		-55 497	-37 170
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-55 785</b>	<b>-37 087</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>174 129</b>	<b>196 957</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-40 000	-50 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-40 000</b>	<b>-50 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>134 129</b>	<b>146 957</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-28 051	-36 023
<b>Årets resultat</b>		<b>106 078</b>	<b>110 934</b>

# Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	2 294 854	2 341 744
Inventarier, verktyg och installationer	4	254	2 629
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	29 178	29 178
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 324 286</b>	<b>2 373 551</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 324 286</b>	<b>2 373 551</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		313 492	164 489
Övriga fordringar		140 710	80 391
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		46 636	61 599
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>500 838</b>	<b>306 479</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		4 063	102 529
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 063</b>	<b>102 529</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>504 901</b>	<b>409 008</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>2 829 187</b>	<b>2 782 559</b>

# Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		454 163	343 229
Årets resultat		106 078	110 934
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>560 241</b>	<b>454 163</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>610 241</b>	<b>504 163</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		219 100	179 100
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>219 100</b>	<b>179 100</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 248 900	1 290 300
Övriga skulder		555 846	670 842
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 804 746</b>	<b>1 961 142</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		114 994	39 615
Skatteskulder		0	25 982
Övriga skulder		80 106	70 996
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	1 561
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>195 100</b>	<b>138 154</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>2 829 187</b>	<b>2 782 559</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantal anställda under året	2,0

## Not 3 - Byggnader och mark

	2022-12-31
<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	2 447 663
Inköp	2 105
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 449 768</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Ingående avskrivningar	-105 919
Årets avskrivningar	-48 995
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-154 914</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 294 854</b>

## Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	47 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>47 500</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Ingående avskrivningar	-44 871
Årets avskrivningar	-2 375
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-47 246</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>254</b>

## Not 5 - Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2022-12-31

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	29 178
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>29 178</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>29 178</b>

# Underskrifter

Årsredovisning för Bygg & Kapstad AB, 559090-1590  
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven  
Umeå

Björn Daniel Kapstad  
Björn Daniel Kapstad  
Styrelseledamot  
2023-04-23