

Årsredovisning

för

Matahl Fastigheter AB

Org.nr. 556953-8696

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Niclas Erixon, Styrelsesuppleant

2026-01-06

Styrelsen för Matahl Fastigheter AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01-2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Nacka. Bolaget registrerades 2013.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret utöver vad som angivits i denna årsredovisning.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022	2021
Nettoomsättning	29 999	44 700	28 800	31 200
Resultat efter finansiella poster	-119 765	-399 919	-173 540	-265 575
Soliditet (%)	9	1	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	11 304	81	61 385
Balanseras i ny räkning	0	81	-81	0
Årets resultat	0	0	235	235
Belopp vid årets utgång	50 000	11 385	235	61 620

Kommentar till förändringar i eget kapital

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 6 265 000 kr (6 265 000 kr).

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	11 385
Årets resultat	235
Summa	11 620

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	11 620
Summa	11 620

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-07-01 2025-06-30	2023-01-01 2024-06-30
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		29 999	44 700
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		29 999	44 700
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-75 135	-220 607
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-75 421	-226 261
Summa rörelsekostnader		-150 556	-446 868
Rörelseresultat		-120 557	-402 167
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		797	2 249
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5	-1
Summa finansiella poster		792	2 248
Resultat efter finansiella poster		-119 765	-399 919
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		120 000	400 000
Summa bokslutsdispositioner		120 000	400 000
Resultat före skatt		235	81
Årets resultat		235	81

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	75 421
Summa materiella anläggningstillgångar		0	75 421
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	402 834	402 834
Summa finansiella anläggningstillgångar		402 834	402 834
Summa anläggningstillgångar		402 834	478 255
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	5 538 166
Övriga fordringar		166	11 420
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 650	38 214
Summa kortfristiga fordringar		12 816	5 587 800
Kassa och bank			
Kassa och bank		268 738	310 865
Summa kassa och bank		268 738	310 865
Summa omsättningstillgångar		281 554	5 898 664
SUMMA TILLGÅNGAR		684 388	6 376 919

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		11 385	11 304
Årets resultat		235	81
Summa fritt eget kapital		11 620	11 385
Summa eget kapital		61 620	61 385
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		597 668	6 138 334
Övriga skulder		5 100	7 200
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	170 000
Summa kortfristiga skulder		622 768	6 315 534
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		684 388	6 376 919

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer		
Typ av tillgång	20	5

Not 2 – Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	754 204	754 204
Utgående anskaffningsvärden	754 204	754 204
Ingående avskrivningar	-678 783	-452 522
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-75 421	-226 261
Utgående avskrivningar	-754 204	-678 783
Redovisat värde	0	75 421

Not 3 – Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	402 834	390 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	12 834
Utgående anskaffningsvärden	402 834	402 834
Redovisat värde	402 834	402 834

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2025-12-22.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Michael Ahlström

Styrelseledamot

2025-12-25