

2024122710199

Årsredovisning

Klitterbyn Invest AB

Org.nr 556518-9387


Räkenskapsår 2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Klitterbyn Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 19 december 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ängelholm den 19 december 2024



Christian Duran

Årsredovisning

Klitterbyn Invest AB

Org.nr 556518-9387

Räkenskapsår 2023-07-01 - 2024-06-30

WA

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Styrelsen för Klitterbyn Invest AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Ängelholm

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

W

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel och förvaltning av värdepapper.

Bolaget äger samtliga aktier i Klitterstads Förvaltnings AB, org.nr 556557-4752,6, Klitterhill Förvaltning AB, org.nr 556412-3783, Klitterhill AB org.nr 556681-1161, Klitterstad Invest AB, org.nr 556618-3132 samt 99 % i Handelsbolaget Råbocka, org.nr 969621-2050.

Bolaget äger intressebolagen Klitter AB, org.nr 559223-2366 till 27,3 %, Klitter Invest AB, org.nr 559234-8424 till 50 %, BV Bvaldi AB, org nr 559313-5733 till 20 % samt Miraella AB, org nr 559440-5978 till 20 % alla bolagen har säte i Ängelholm.

Bolaget har sitt säte i Ängelholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förvärvat andelar 20 % i intressebolaget Miraella AB org nr 559440-5978.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	3 556	224	-256	164
Balansomslutning	91 314	91 635	90 011	93 808
Soliditet (%)	98	98	104	94

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	200 000	93 084 652	-3 275 816	90 108 836
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning			-3 275 816	3 275 816	0
Årets resultat				-111 074	-111 074
Belopp vid årets utgång	100 000	200 000	89 408 836	-111 074	89 597 762

WU

Klitterbyn Invest AB
Org.nr 556518-9387

3 (10)

2024122710203

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	89 408 836
årets förlust	-111 074
	89 297 762

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	88 797 762
	89 297 762

ull

Resultaträkning	Not	2023-07-01	2022-07-01
	1	-2024-06-30	-2023-06-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-175 160	-281 450
Summa rörelsekostnader		-175 160	-281 450
Rörelseresultat		-175 160	-281 450
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	173 185	177 344
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	330 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	4	3 578 643	155
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		60 364	5
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		-10 000	-1 470
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-71 106	-400
Summa finansiella poster		3 731 086	505 634
Resultat efter finansiella poster		3 555 926	224 184
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	240 000
Lämnade koncernbidrag		-3 667 000	-3 740 000
Summa bokslutsdispositioner		-3 667 000	-3 500 000
Resultat före skatt		-111 074	-3 275 816
Årets resultat		-111 074	-3 275 816

ll

Klitterbyn Invest AB
Org.nr 556518-9387

5 (10)

Balansräkning **Not** **2024-06-30** **2023-06-30**

1

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	5 909 643	5 977 850
Fordringar hos koncernföretag	7	83 681 016	84 197 442
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	57 500	32 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	1 532 691	1 402 945
Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	2 365	2 365
Summa finansiella anläggningstillgångar		91 183 215	91 613 102
Summa anläggningstillgångar		91 183 215	91 613 102

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		14 131	488
Summa kortfristiga fordringar		14 131	488

Kassa och bank

Kassa och bank		116 495	20 981
Summa kassa och bank		116 495	20 981
Summa omsättningstillgångar		130 626	21 469

SUMMA TILLGÅNGAR **91 313 841** **91 634 571**

W

2024122710205

Klitterbyn Invest AB
Org.nr 556518-9387

6 (10)

Balansräkning Not 2024-06-30 2023-06-30
1

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Uppskrivningsfond	200 000	200 000
Summa bundet eget kapital	300 000	300 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	89 408 836	93 084 652
Årets resultat	-111 074	-3 275 816
Summa fritt eget kapital	89 297 762	89 808 836
Summa eget kapital	89 597 762	90 108 836

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag	1 681 079	968 626
Summa långfristiga skulder	1 681 079	968 626

Kortfristiga skulder

Skatteskulder	0	522 109
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	35 000	35 000
Summa kortfristiga skulder	35 000	557 109

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 91 313 841 91 634 571

III

2024122710206

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Handelsbolagsandelar	173 185	177 344
	173 185	177 344

Not 3 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Erhållna utdelningar	0	330 000
Nedskrivningar	-10 000	0
	-10 000	330 000

UK

2024122710208

Not 4 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Räntetäkter avser långfristiga fordringar på koncernföretag	3 578 443	0
Utdelning värdepapper	200	155
	3 578 643	155

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Räntekostnader som avser skulder till koncernföretag	-56 199	0
Övriga räntekostnader	-14 907	-400
	-71 106	-400

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 977 850	5 982 118
Inköp	0	78 000
Förändring handelsbolagsandelar	-68 207	-82 268
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 909 643	5 977 850
Utgående redovisat värde	5 909 643	5 977 850

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	84 197 442	87 761 260
Tillkommande fordringar	4 595 409	319 395
Avgående fordringar	-5 111 835	-3 883 213
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	83 681 016	84 197 442
Utgående redovisat värde	83 681 016	84 197 442

!!!

2024122710209

Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	432 500	432 500
Inköp	10 000	0
Aktieägartillskott	25 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	467 500	432 500
Ingående nedskrivningar	-400 000	-400 000
Årets nedskrivningar	-10 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-410 000	-400 000
Utgående redovisat värde	57 500	32 500

Not 9 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 402 945	570 000
Tillkommande fordringar	129 746	853 587
Omklassificeringar	0	-20 642
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 532 691	1 402 945
Utgående redovisat värde	1 532 691	1 402 945

Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	8 347	8 347
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 347	8 347
Ingående nedskrivningar	-5 982	-4 512
Årets nedskrivningar	0	-1 470
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-5 982	-5 982
Utgående redovisat värde	2 365	2 365

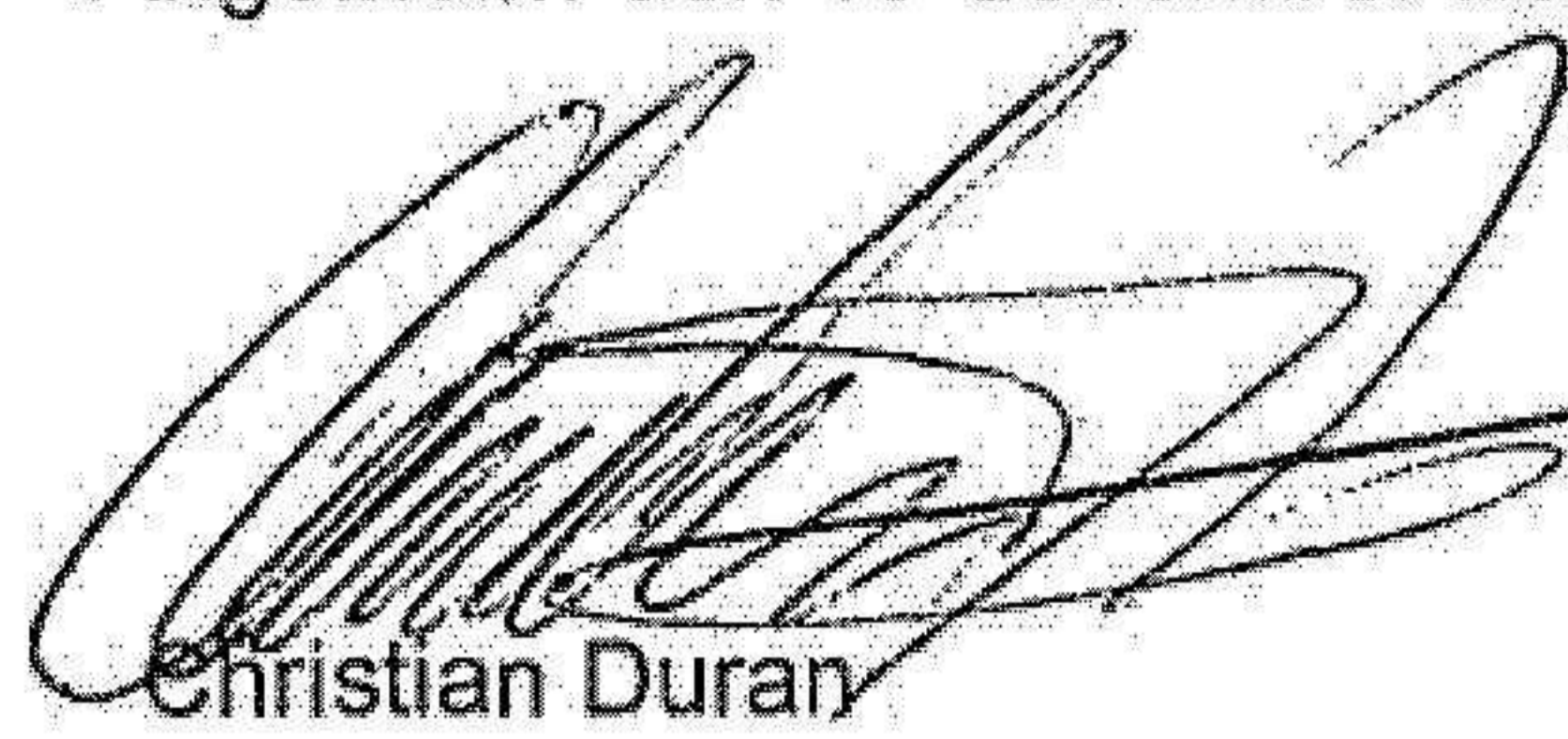
Wu

2024122710210

Not 11 Eventualförpliktelser

	2024-06-30	2023-06-30
Ansvar som bolagsman i handelsbolag	37 624	36 322
	<u>37 624</u>	<u>36 322</u>

Ångelholm den 19 december 2024



Christian Duran
Ordförande



Sara Duran



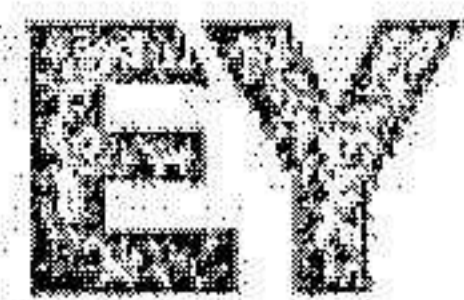
Eric Duran

Vår revisionsberättelse har lämnats den 19 december 2024

Ernst & Young AB



Micaela Karlsson
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

2024122710211

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Klitterbyn Invest AB, org.nr 556518-9387

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Klitterbyn Invest AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Klitterbyn Invest ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Klitterbyn Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

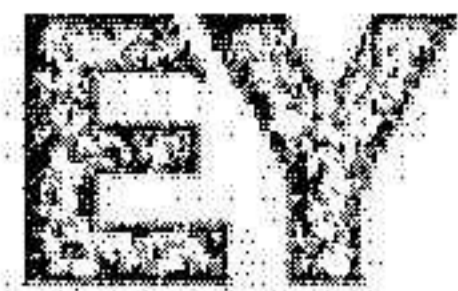
Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

2024122710212

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Klitterbyn Invest AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Klitterbyn Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ängelholm den 19 december 2024

Ernst & Young AB

Micaela Karlsson
Auktoriserad revisor