

Årsredovisning

för

Norvag Leasing Aktiebolag

556139-0286

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ingegerd Brännström, Styrelseledamot
2024-04-07

Styrelsen för Norvag Leasing Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolagets verksamhet har under året varit förvaltning av fastigheter

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Västerbotten.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	6 900	14 186	261 086
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			14 186	-14 186	0
Årets resultat				25 888	25 888
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	21 086	25 888	286 974

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	21 086
årets vinst	25 888
	46 974
disponeras så att i ny räkning överföres	46 974
	46 974

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		60	0
Övriga rörelseintäkter		198 260	204 118
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		198 320	204 118
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-144 051	-180 131
Personalkostnader	2	-200	-200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-24 311	-26 772
Summa rörelsekostnader		-168 562	-207 103
Rörelseresultat		29 758	-2 985
Finansiella poster			
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		62	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 932	-3 947
Summa finansiella poster		-3 870	-3 947
Resultat efter finansiella poster		25 888	-6 932
Resultat före skatt		25 888	-6 932
Årets resultat		25 888	-6 932

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	568 330	592 641
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		568 330	592 641

Summa anläggningstillgångar

568 330

592 641

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		3 311	3 249
Summa kortfristiga fordringar		3 311	3 249

Kassa och bank

Kassa och bank		97 386	60 088
Summa kassa och bank		97 386	60 088
Summa omsättningstillgångar		100 697	63 337

SUMMA TILLGÅNGAR

669 027

655 978

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	200 000	200 000
Reservfond	40 000	40 000
Summa bundet eget kapital	240 000	240 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	21 086	28 018
Årets resultat	25 888	-6 932
Summa fritt eget kapital	46 974	21 086
Summa eget kapital	286 974	261 086

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut	179 976	199 976
Övriga skulder	61 926	61 926
Summa långfristiga skulder	241 902	261 902

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	12 000	12 000
Övriga skulder	128 150	120 989
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1	1
Summa kortfristiga skulder	140 151	132 990

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

669 027

655 978

Kassaflödesanalys

	Not 1	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		25 888	-6 932
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		24 311	26 772
Betald skatt		-62	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		50 137	19 840
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kortfristiga skulder		7 161	11 659
Kassaflöde från den löpande verksamheten		57 298	31 499
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		-20 000	-24 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-20 000	-24 000
Årets kassaflöde		37 298	7 499
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		60 088	52 589
Likvida medel vid årets slut		97 386	60 088

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2 %

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 294 789	1 294 789
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 294 789	1 294 789
Ingående avskrivningar	-747 474	-747 474
Utgående ackumulerade avskrivningar	-747 474	-747 474
Utgående redovisat värde	547 315	547 315

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31 785	31 785
Försäljningar/utrangeringar	-31 785	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	31 785
Ingående avskrivningar	-31 785	-31 785
Försäljningar/utrangeringar	31 785	
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-31 785
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

Bygdsiljum 2024-04-07

Ingegerd Brännström
Ingegerd Brännström

Sören-Erik Sörensen
Sören-Erik Sörensen

Hans Kristian Sörensen
Hans Kristian Sörensen