

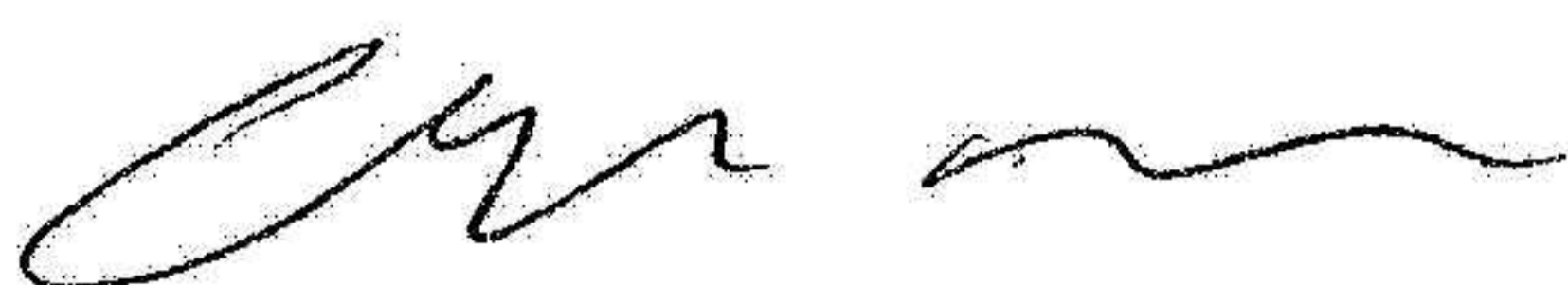
**Årsredovisning**  
för  
**Hagestads Bygg AB**  
556206-1993  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Hagestads Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 8 / 5 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ystad 8 / 5 2024



Christer Olsson

**Årsredovisning**  
för  
**Hagestads Bygg AB**

556206-1993

Räkenskapsåret

2023/

Styrelsen för Hagestads Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget registrerades 13 januari 2004. Verksamheten består i nyproduktion och reparation av byggnader och därmed förenlig verksamhet. Verksamheten beräknas fortsätta i motsvarande omfattning.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Ystad kommun.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	21 423	21 632	19 592	19 410
Resultat efter finansiella poster	1 187	1 519	3 379	2 468
Soliditet (%)	61	59	59	58

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 326 599	1 014 014	2 460 613
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning			1 014 014	-1 014 014	0
Utdelning			-500 000		-500 000
Årets resultat				1 471 347	1 471 347
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	840 613	1 471 347	2 431 960

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	840 613
årets vinst	1 471 347
	<b>2 311 960</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 000 000
i ny räkning överföres	1 311 960
	<b>2 311 960</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Med hänsyn till bolagets soliditet och likviditet och framtida investeringsplaner bedöms föreslagen aktieutdelning inte äventyra bolagets betalningsförmåga eller dess existens.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		21 422 618	21 631 690
Övriga rörelseintäkter		24 508	99 567
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>21 447 126</b>	<b>21 731 257</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-12 064 027	-11 439 553
Övriga externa kostnader		-1 821 657	-2 055 465
Personalkostnader	2	-5 664 205	-6 012 182
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-739 415	-699 705
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-20 289 304</b>	<b>-20 206 905</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 157 822</b>	<b>1 524 352</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		41 236	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 836	-5 176
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>29 400</b>	<b>-5 176</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 187 222</b>	<b>1 519 176</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder	3	370 000	-420 000
Förändring av överavskrivningar		358 291	112 598
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>728 291</b>	<b>-307 402</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 915 513</b>	<b>1 211 774</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-444 166	-197 760
<b>Årets resultat</b>		<b>1 471 347</b>	<b>1 014 014</b>

**Balansräkning** Not 2023-12-31 2022-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer	4	2 250 848	2 892 583
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	33 121	55 305
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 283 969</b>	<b>2 947 888</b>

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar		1 571 106	1 760 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 855 075</b>	<b>4 707 888</b>

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		1 180 818	1 301 300
Övriga fordringar		144 249	69 080
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 043 628	1 222 310
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 368 695</b>	<b>2 592 690</b>

*Kassa och bank*

Kassa och bank		3 195 015	3 367 854
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 563 710</b>	<b>5 960 544</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** 9 418 785 10 668 432 <sup>1/2</sup>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
----------------------	------------	-------------------	-------------------

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat		840 613	1 326 599
Årets resultat		1 471 347	1 014 014
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 311 960</b>	<b>2 340 613</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 431 960</b>	<b>2 460 613</b>

**Obeskattade reserver**

6

Periodiseringsfonder		2 730 000	3 100 000
Akkumulerade överavskrivningar		1 394 679	1 752 970
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>4 124 679</b>	<b>4 852 970</b>

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut		0	49 999
------------------------------------	--	---	--------

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut		50 000	150 010
Leverantörsskulder		1 294 163	1 211 409
Skatteskulder		0	27 805
Övriga skulder		1 204 744	1 402 794
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		313 239	512 832
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 862 146</b>	<b>3 304 850</b>

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 418 785**      **10 668 432** <sup>1/4</sup>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år
Bilar och andra transportmedel	5-8 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	50 000	50 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	618 821	1 433 891
	<b>668 821</b>	<b>1 483 891</b>

#### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	10,5	10

#### Not 3 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Avsättning till periodiseringsfond	-500 000	-420 000
Återföring från periodiseringsfond	870 000	0
Förändring av överavskrivningar	358 291	112 598
	<b>728 291</b>	<b>-307 402</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 666 952	5 439 652
Inköp	75 496	399 000
Försäljningar/utrangeringar	-16 000	-171 700
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 726 448</b>	<b>5 666 952</b>
Ingående avskrivningar	-2 774 369	-2 268 548
Försäljningar/utrangeringar	16 000	171 700
Årets avskrivningar	-717 231	-677 521
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 475 600</b>	<b>-2 774 369</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 250 848</b>	<b>2 892 583</b>

#### Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	221 837	221 837
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>221 837</b>	<b>221 837</b>
Ingående avskrivningar	-166 532	-144 348
Årets avskrivningar	-22 184	-22 184
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-188 716</b>	<b>-166 532</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>33 121</b>	<b>55 305</b>

#### Not 6 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	1 394 679	1 752 970
Periodiseringsfond 2017	0	450 000
Periodiseringsfond 2018	0	420 000
Periodiseringsfond 2019	480 000	480 000
Periodiseringsfond 2020	560 000	560 000
Periodiseringsfond 2021	770 000	770 000
Periodiseringsfond 2022	420 000	420 000
Periodiseringsfond 2023	500 000	0
	<b>4 124 679</b>	<b>4 852 970</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	12 389	2 760

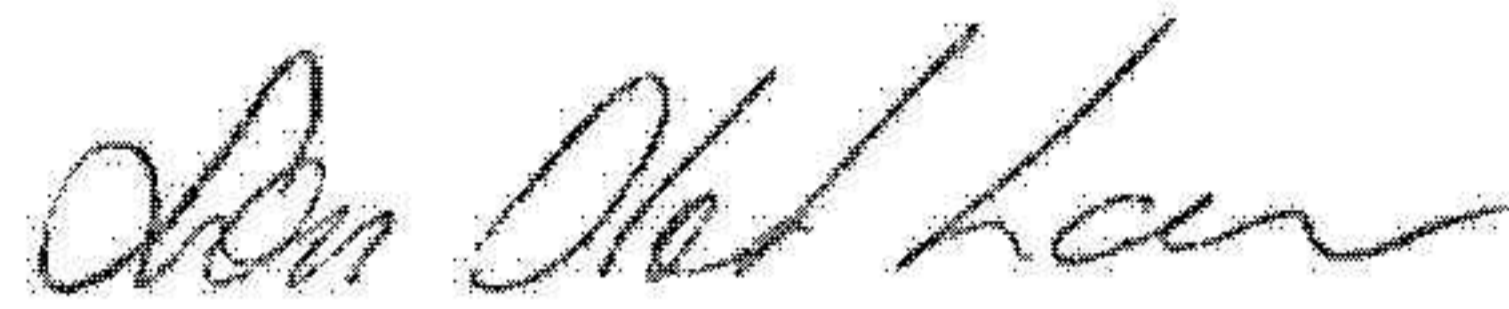
Ystad 8/5 2024



Christer Olsson

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 8/5 2024



Sven-Olof Larsson  
Godkänd revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hagestads Bygg AB  
Org.nr 556206-1993

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hagestads Bygg AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hagestads Bygg ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hagestads Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hagestads Bygg AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hagestads Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Simrishamn 2024-05-08

Sven-Olof Larsson  
Godkänd revisor