

MGW Försäljning AB

Org nr 556684-2018

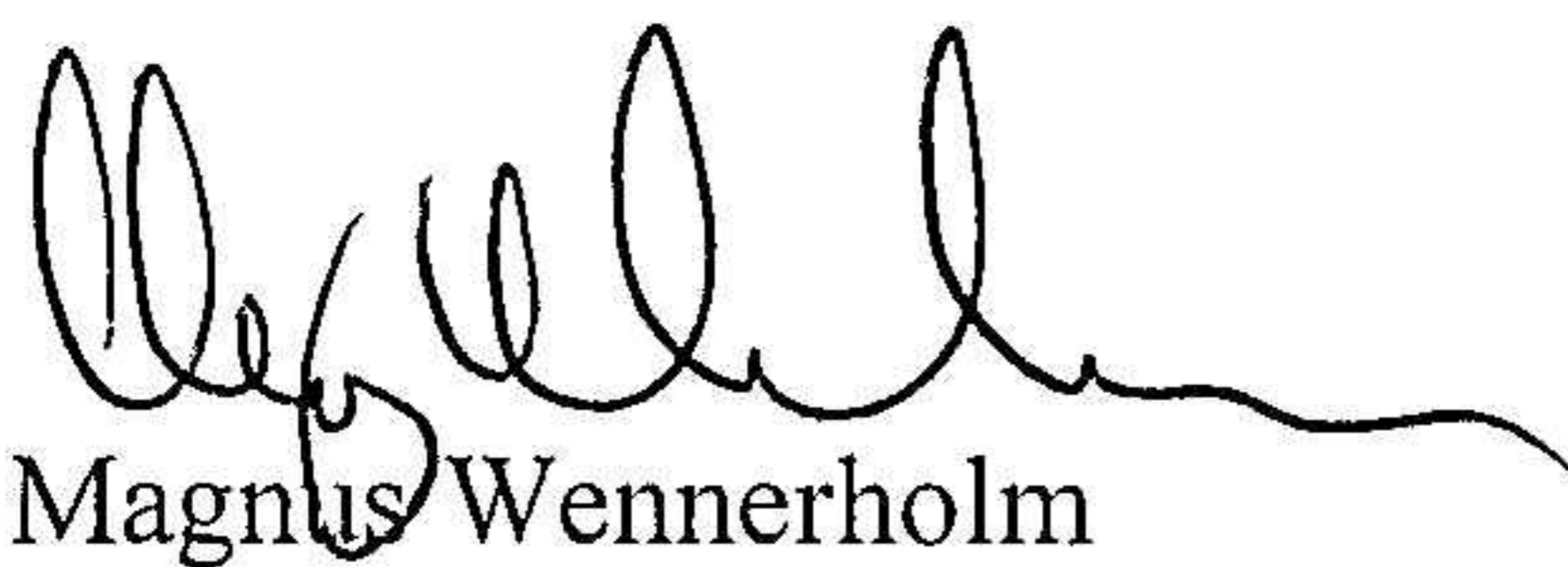
ÅRSREDOVISNING

för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknade styrelseledamöter intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma 2022-12-08. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vallda 2022-12-08



Magnus Wennerholm

ÅRSREDOVISNING FÖR TIDEN 2021-09-01 – 2022-08-31

Styrelsen för MGW Försäljning AB får härmed avgiva årsredovisning för räkenskapsåret 2021/22, bolagets 16:e verksamhetsår
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor SEK.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Flerårsöversikt (tkr)	2021/2022	2020/21	2019/20	2018/19
Omsättning	1 697	1 503	1 579	1 049
Resultat före bokslutsdisp	1 537	1 092	415	63
Soliditet	93%	71%	51%	91%
Balansomslutning	4 691	4 759	5 422	3 113

Verksamhet

Försäljning av nyproducerade hus på agenturbasis, försäljningen riktar sig huvudsakligen till privatpersoner. Försäljningen sker främst i Göteborg med dess kranskommuner. Försäljningen har varit bra under året men ser nu en avmattning tack vare stigande boräntor, stigande energipriser och viss oro över kommande tid framöver. Bolaget har under bokslutsåret avyttrat en fastighet och gjort reavinst därav ett bättre resultat än tidigare verksamhetsår.

Bolaget skall idka Försäljning av nybyggda hus.

Ägarstruktur Magnus Wennerholm 100%

Bolagets aktier ägs av Magnus Wennerholm

FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Utdelning	Balanserad vinst	Årets vinst
Belopp vid årets ingång	100 000		2 179 730	775 278
Disposition av föregående års vinst			775 278	-775 278
Utdelning		260 000	-260 000	
Årets resultat				1 211 212
	100 000	260 000	2 695 008	1 211 212

Resultat disposition:

Balanserad vinst	2 695 008
Årets vinst	1 211 212
Till bolagets förfogande	3 906 220

MGW Försäljning AB
Org nr 556684-2018

2(8)

Styrelsen föreslår att balanserade vinstmedel disponeras på följande sätt:

Utdelning	263 900
Balansering i ny räkning	3 642 320

Beträffande bolagets redovisade resultat för räkenskapsårets och ställningen 2022-08-31 hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkning jämte till dessa hörande noter.

2022122206932

RESULTATRÄKNING

NOT

21-09-01
22-08-31

20-09-01
21-08-31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning		1 697 060	1 502 557
Övriga rörelsintäkter		1 068 923	501 004
Summa rörelseintäkter		2 765 983	2 003 561

Rörelsens kostnader

Råvaror och förnödenheter		- 26 498	- 6 880
Övriga externa kostnader		- 318 007	- 297 369
Personalkostnader	1	- 1 142 491	- 640 527
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-1 486 996	-944 776
Rörelseresultat		1 278 987	1 058 758

Resultat från finansiella investeringar

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		279 649	77 102
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21 844	-43 837
Summa finansiella poster		257 805	-33 265
Resultat efter finansiella poster		1 536 792	1 092 050

Bokslutsdispositioner

3

Skatt på årets resultat

Årets resultat

	0	-101 000
	- 325 580	- 215 772
	1 211 212	775 278

2022122206934

BALANSRÄKNING	NOT	22-08-31	21-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Mark	6	0	1 609 197
Maskiner, inventarier	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	1 609 197
Finansiella anläggningstillgångar			
Långfristiga värdepapper	5	1 151 663	1 503 652
Kapitalförsäkring		1 700 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 851 663	1 503 652
Summa anläggningstillgångar		2 851 663	3 112 849
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 826	241 311
Övriga fordringar		0	13 482
Summa kortfristiga fordringar		1 826	254 793
<u>Kassa och bank</u>		1 837 030	1 391 631
Summa omsättningstillgångar		1 838 856	1 646 424
SUMMA TILLGÅNGAR		4 690 519	4 759 273

BALANSRÄKNING	NOT	22-08-31	21-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	7		
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		100.000	100.000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst		2 695 008	2 179 730
Årets resultat		1 211 212	775 278
Summa fritt eget kapital		3 906 220	2 955 008
Summa eget kapital		4 006 220	3 055 008
Obeskattade reserver	8	433 700	433 700
Långfristiga skulder			
Lån aktieägare		0	23 196
Lån kreditinstitut		0	1 150 000
Summa långfristiga skulder		0	1 173 196
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskuld		191 456	0
Övriga kortfristiga skulder		49 717	74 828
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 426	22 541
Summa kortfristiga skulder		250 599	97 369
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 690 519	4 759 273

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktieföretag.

VÄRDERINGSPRINCIPER

Intäkterna redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få.

NOTER

1. ANSTÄLLDA OCH PERSONALKOSTNADER	22-08-31	21-08-31
Medeltalet anställda	1,0	1,0

2 GRUNDER FÖR AVSKRIVNING AV ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Avskrivningar enligt plan baseras på tillgångarnas anskaffningsvärde och fördelas över den beräknade ekonomiska livslängden. Följande avskrivningsprocent har tillämpats:

Bilar och inventarier 10%

3 BOKSLUTSDISPOSITIONER

	22-08-31	21-08-31
Periodiseringsfond återföring	0	229 000
Avsättning periodiseringsfond	0	-330 000

4 MASKINER, INVENTARIER OCH FORDON

Ingående anskaffningsvärde	0	0
Inköp	0	0
Försäljningar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar enligt plan	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar enligt plan	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående planenligt restvärde	0	0

5 Aktier & andelar

	Kursvärde	Bokfört värde
Aktier	1 520 728	1 151 663

6 Mark

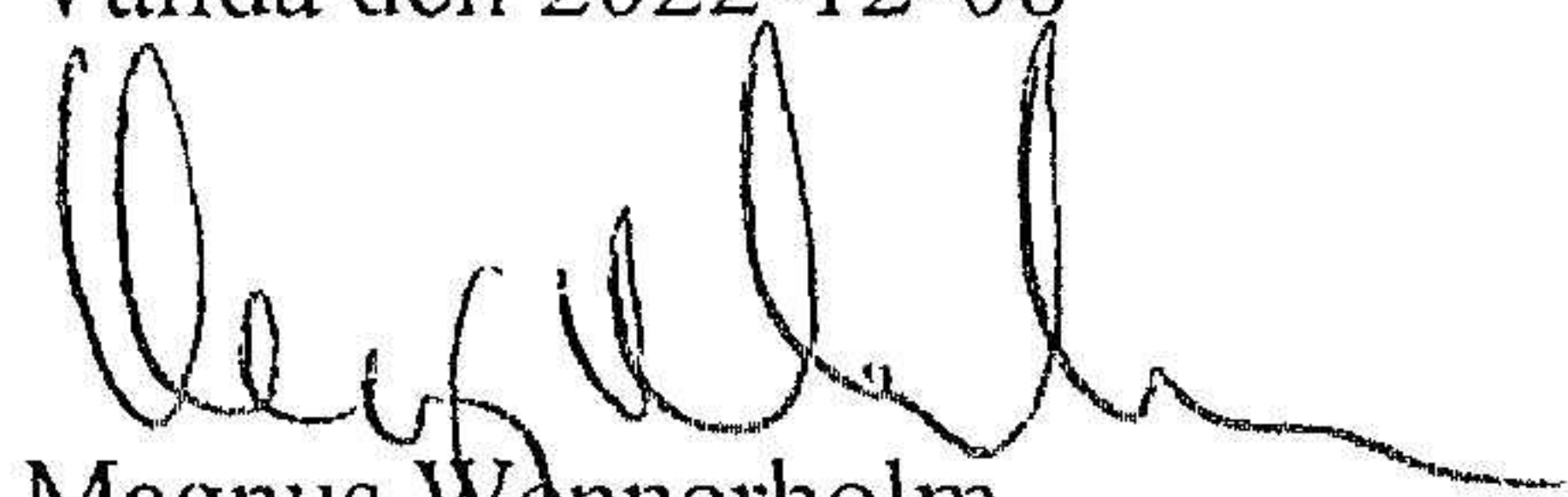
	22-08-31	21-08-31
Markanskaffning	1 609 197	3 209 278
Årets anskaffning	0	0
Årets försäljning	-1 609 197	-1 600 081
Utgående anskaffningsvärde	0	1 609 197

MGW Försäljning AB
Org nr. 556684-2018

8(8)

7 OBESKATTADE RESERVER	220831	210831
Periodiseringsfond Tax 2021	330 000	330 000
Periodiseringsfond Tax 2017	103 700	103 700
	433 700	433 700
8 STÄLLDA SÄKERHETER	220831	210831
Fastighetsinteckningar	0	2 300 000

Vallda den 2022-12-08



Magnus Wennerholm

Min revisionsberättelse har avgivits 2022-12-08



Marianne Thorsson
Godkänd revisor

2022122206938



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MGW Försäljning AB
Org.nr 556684-2018

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för MGW Försäljning AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MGW Försäljning ABs finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till MGW Försäljning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för MGW Försäljning AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till MGW Försäljning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ullared den 8 december 2022

Marianne Thorsson

Godkänd revisor