

# Årsredovisning

för

## Stockholm Bygg & Kök Solutions AB

556865-1615

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Nadim Salman Araibi, Styrelseledamot  
2023-02-28

Styrelsen för Stockholm Bygg & Kök Solutions AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Företaget har sitt säte i VENDELSÖ.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	495	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	96	65	68	-140	69
Soliditet (%)	40	37	31	24	34

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	326 091	65 181	<b>441 272</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		65 181	-65 181	<b>0</b>
Årets resultat			96 071	<b>96 071</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>391 272</b>	<b>96 071</b>	<b>537 343</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	451 272
årets vinst	96 071
	<b>547 343</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	547 343
	<b>547 343</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		494 553	0
Övriga rörelseintäkter		149 461	197 763
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>644 014</b>	<b>197 763</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-127 261	-18 528
Övriga externa kostnader		-84 998	-81 755
Personalkostnader	2	-284 744	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-49 898	-32 300
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-546 901</b>	<b>-132 583</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>97 113</b>	<b>65 180</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 042	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 042</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>96 071</b>	<b>65 180</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>96 071</b>	<b>65 180</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>96 071</b>	<b>65 180</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	1 259 700	1 292 000
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer		70 392	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 330 092</b>	<b>1 292 000</b>

**Summa anläggningstillgångar** 1 330 092 1 292 000

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		24 208	10 048
Övriga fordringar		58 924	9 201
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>83 132</b>	<b>19 249</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		69 932	40 010
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>69 932</b>	<b>40 010</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>153 064</b>	<b>59 259</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** 1 483 156 1 351 259

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		451 272	386 091
Årets resultat		96 071	65 180
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>547 343</b>	<b>451 271</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>597 343</b>	<b>501 271</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	5, 6		
Övriga skulder		891 805	856 984
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>891 805</b>	<b>856 984</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	6		
Leverantörsskulder		4 916	511
Skatteskulder		-10 908	-30 540
Övriga skulder		0	8 032
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	15 001
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>-5 992</b>	<b>-6 996</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 483 156</b>	<b>1 351 259</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Tillämpade avskrivningstider byggnader 50 År

Byggnader	2 %
-----------	-----

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 615 000	1 615 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 615 000</b>	<b>1 615 000</b>
Ingående avskrivningar	-322 700	-290 400
Årets avskrivningar	-32 300	-32 300
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-355 000</b>	<b>-322 700</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 260 000</b>	<b>1 292 300</b>

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	87 990	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>87 990</b>	
Årets avskrivningar	-17 598	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-17 598</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>70 392</b>	

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Lån från aktieägare	-891 805	-856 984
	<b>-891 805</b>	<b>-856 984</b>

**Not 6 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om X kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Huddinge 2023-02-27

*Nadim Salman Araibi*  
Nadim Salman Araibi