

Årsredovisning
för
Ekhammaren 12 AB
559180-7614

Räkenskapsåret
2024-05-01 – 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sune Lundqvist, Styrelseledamot
2025-11-28

Styrelsen för Ekhammaren 12 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Bollebygd.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 287	1 333	1 256	1 255
Resultat efter finansiella poster	301	454	166	9
Soliditet (%)	3,1	2,1	0,7	0,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	59 931	233 944	343 875
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		233 944	-233 944	0
Årets resultat			181 217	181 217
Belopp vid årets utgång	50 000	293 875	181 217	525 092

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 280 000 (1 280 000)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	293 875
årets vinst	181 217
	475 092
disponeras så att i ny räkning överföres	475 092
	475 092

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 287 426	1 332 843
Övriga rörelseintäkter	0	76 360
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 287 426	1 409 203

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-643 689	-580 750
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-399 827	-399 827
Summa rörelsekostnader	-1 043 516	-980 577
Rörelseresultat	243 910	428 626

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	57 307	25 840
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-522
Summa finansiella poster	57 307	25 318
Resultat efter finansiella poster	301 217	453 944

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-120 000	-220 000
Summa bokslutsdispositioner	-120 000	-220 000
Resultat före skatt	181 217	233 944

Årets resultat	181 217	233 944
-----------------------	----------------	----------------

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

14 287 806

14 687 633

Summa materiella anläggningstillgångar

14 287 806

14 687 633

Summa anläggningstillgångar

14 287 806

14 687 633

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

135 525

135 525

Övriga fordringar

36 193

8 201

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

50 287

71 989

Summa kortfristiga fordringar

222 005

215 715

Kassa och bank

Kassa och bank

2 312 794

1 581 673

Summa kassa och bank

2 312 794

1 581 673

Summa omsättningstillgångar

2 534 799

1 797 388

SUMMA TILLGÅNGAR

16 822 605

16 485 021

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		293 875	59 930
Årets resultat		181 217	233 944
Summa fritt eget kapital		475 092	293 874
Summa eget kapital		525 092	343 874
Långfristiga skulder			
	3		
Skulder till koncernföretag		16 026 500	15 906 500
Summa långfristiga skulder		16 026 500	15 906 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		46 162	51 803
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		224 851	182 844
Summa kortfristiga skulder		271 013	234 647
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 822 605	16 485 021

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25-50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	16 831 000	16 831 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 831 000	16 831 000
Ingående avskrivningar	-2 143 367	-1 743 540
Årets avskrivningar	-399 827	-399 827
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 543 194	-2 143 367
Utgående redovisat värde	14 287 806	14 687 633

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som förfaller senare än 5 år		
Skulder till koncernföretag	16 026 500	15 906 500
	16 026 500	15 906 500

Ekhammaren 12 AB
Org.nr 559180-7614

6 (6)

Bollebygd 2025-10-30

Sune Lundqvist
Sune Lundqvist
Ordförande

Caroline Lundqvist
Caroline Lundqvist

Alexander Lundqvist
Alexander Lundqvist