

Årsredovisning

för

UO Invest AB

556836-6578

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ulf Olsson, Styrelseledamot

2025-11-03

Styrelsen för UO Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Gislaveds kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	463	446	403	360	411
Resultat efter finansiella poster	-37	70	-474	60	81
Soliditet (%)	47,6	48,1	46,3	39,4	38,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 891 676	70 142	2 011 818
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		70 142	-70 142	0
Årets resultat			-37 398	-37 398
Belopp vid årets utgång	50 000	1 961 818	-37 398	1 974 420

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 961 818
årets förlust	-37 398
	1 924 420
disponeras så att i ny räkning överföres	1 924 420
	1 924 420

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

463 397

446 040

Summa rörelseintäkter

463 397

446 040

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-400 743

-274 845

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-66 568

-66 568

Summa rörelsekostnader

-467 311

-341 413

Rörelseresultat

-3 914

104 627

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

32 567

35 881

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

0

771

Räntekostnader och liknande resultatposter

-66 051

-71 137

Summa finansiella poster

-33 484

-34 485

Resultat efter finansiella poster

-37 398

70 142

Resultat före skatt

-37 398

70 142

Årets resultat

-37 398

70 142

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 280 202	3 346 770
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 280 202	3 346 770
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	424 561	424 561
Summa finansiella anläggningstillgångar		424 561	424 561
Summa anläggningstillgångar		3 704 763	3 771 331
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		39 761	43 230
Övriga fordringar		908	908
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		619	0
Summa kortfristiga fordringar		41 288	44 138
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		405 460	365 954
Summa kassa och bank		405 460	365 954
Summa omsättningstillgångar		446 748	410 092
SUMMA TILLGÅNGAR		4 151 511	4 181 423

Balansräkning

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 961 818

1 891 676

Årets resultat

-37 398

70 142

Summa fritt eget kapital

1 924 420

1 961 818

Summa eget kapital

1 974 420

2 011 818

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 448 000

1 480 000

Summa långfristiga skulder

1 448 000

1 480 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

32 000

32 000

Leverantörsskulder

7 819

7 514

Skatteskulder

1 183

440

Övriga skulder

551 628

553 181

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

136 461

96 470

Summa kortfristiga skulder

729 091

689 605

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 151 511

4 181 423

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 223 735	4 223 735
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 223 735	4 223 735
Ingående avskrivningar	-876 965	-810 397
Årets avskrivningar	-66 568	-66 568
Utgående ackumulerade avskrivningar	-943 533	-876 965
Utgående redovisat värde	3 280 202	3 346 770

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	28 151	28 151
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 151	28 151
Ingående avskrivningar	-28 151	-28 151
Utgående ackumulerade avskrivningar	-28 151	-28 151
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	424 561	424 561
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	424 561	424 561
Ingående nedskrivningar	0	-771
Återförda nedskrivningar	0	771
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	424 561	424 561

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 320 000	1 352 000
	1 320 000	1 352 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	3 875 000	3 875 000
Andra ställda säkerheter	1 600 000	1 600 000
	5 475 000	5 475 000

Årsredovisningen beslutades 2025-10-29

Anderstorp

Ulf Olson
Ulf Olson

2025-10-29