

# Rörstrand Invest AB

559212-6634

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Max Bertil Gustaf Carlsén, Styrelseledamot  
2026-05-03

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholms kommun.

## Flerårsöversikt

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	319 792	376 522	319 301	417 990
Soliditet (%)	64	62	73	75

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	2 309 710	376 522	2 736 232
Balanseras i ny räkning		376 522	-376 522	0
Årets resultat			319 792	319 792
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 686 232</b>	<b>319 792</b>	<b>3 056 024</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	2 686 232
Årets resultat	319 792
<b>Summa</b>	<b>3 006 024</b>
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	3 006 024
<b>Summa</b>	<b>3 006 024</b>

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-6 340	-6 384
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 340</b>	<b>-6 384</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-6 340</b>	<b>-6 384</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		350 715	379 499
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 843	30 945
Räntekostnader och liknande resultatposter		-29 426	-27 538
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>326 132</b>	<b>382 906</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>319 792</b>	<b>376 522</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>319 792</b>	<b>376 522</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>319 792</b>	<b>376 522</b>

# Balansräkning

	Not 1	2025-12-31	2024-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	4 536 598	3 553 161
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 536 598</b>	<b>3 553 161</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 536 598</b>	<b>3 553 161</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		227 316	861 672
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>227 316</b>	<b>861 672</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>227 316</b>	<b>861 672</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>4 763 914</b>	<b>4 414 833</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 686 232	2 309 710
Årets resultat		319 792	376 522
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 006 024</b>	<b>2 686 232</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 056 024</b>	<b>2 736 232</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 599 760	1 599 760
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 599 760</b>	<b>1 599 760</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		4 347	4 485
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		103 783	74 356
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>108 130</b>	<b>78 841</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>4 763 914</b>	<b>4 414 833</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2025-01-01  
- 2025-12-31

---

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2025-12-31

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	3 553 161
-----------------------------	-----------

Inköp	983 437
-------	---------

<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 536 598</b>
------------------------------------	------------------

<b>Redovisat värde</b>	<b>4 536 598</b>
------------------------	------------------

# Underskrifter

Årsredovisning för Rörstrand Invest AB, 559212-6634  
Avseende räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31  
Elektroniskt underskriven

Årsredovisningens innehåll blev klart  
2026-05-03

Max Bertil Gustaf Carlsén  
Max Bertil Gustaf Carlsén  
Styrelseledamot  
2026-05-03