

Årsredovisning
för
Broadgate Vårdportfölj 1 AB
559335-5034

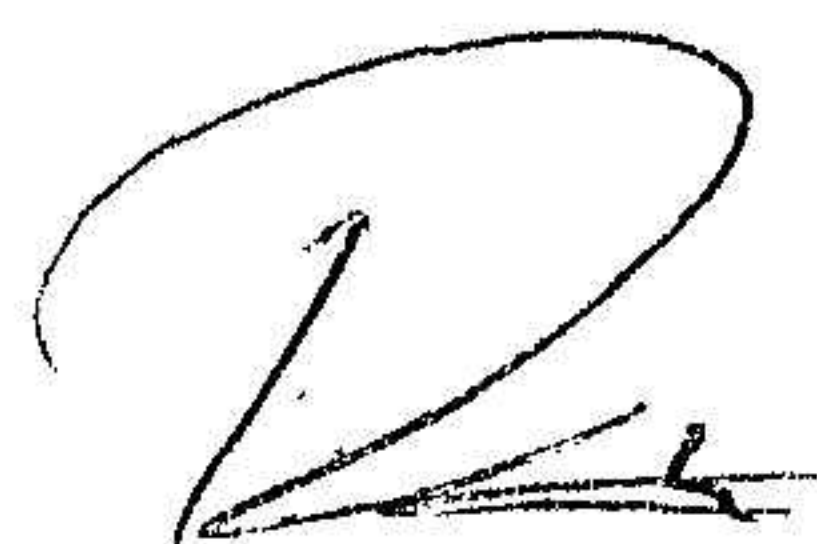
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Broadgate Vårdportfölj 1 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-06-08



Richard Wolter

2023061211294

Årsredovisning
för
Broadgate Vårdportfölj 1 AB
559335-5034

Räkenskapsåret
2022

Styrelsen för Broadgate Vårdportfölj 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att direkt eller indirekt genom dotterbolag äga och förvalta fast egendom och idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021 (4 mån)
Nettoomsättning	732	0
Resultat efter finansiella poster	-716	-13
Soliditet (%)	93,2	95,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Bolagets bildande	25 000	165 120 012	-12 570	165 132 442
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-12 570	12 570	0
Erhållna aktieägartillskott		156 910 397		156 910 397
Årets resultat			-716 439	-716 439
Belopp vid årets utgång	25 000	322 017 839	-716 439	321 326 400

Broadgate Vårdportfölj 1 AB
Org.nr 559335-5034

2 (7)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	322 017 838
årets förlust	-716 439
	321 301 399
disponeras så att	
i ny räkning överföres	321 301 399
	321 301 399

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023061211296

Broadgate Vårdportfölj 1 AB
Org.nr 559335-5034

3 (7)

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-09-16
-2021-12-31
(4 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

732 155

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

732 155

0

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-732 144

0

Övriga externa kostnader

-709 494

-12 570

Summa rörelsekostnader

-1 441 638

-12 570

Rörelseresultat

-709 483

-12 570

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-6 956

0

Summa finansiella poster

-6 956

0

Resultat efter finansiella poster

-716 439

-12 570

Resultat före skatt

-716 439

-12 570

Årets resultat

-716 439

-12 570

2023061211297

Broadgate Vårdportfölj 1 AB
Org.nr 559335-5034

4 (7)

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2, 3

211 936 166

165 439 012

Summa finansiella anläggningstillgångar

211 936 166

165 439 012

Summa anläggningstillgångar

211 936 166

165 439 012

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

125 006 480

8 206 113

Övriga fordringar

10 690

6 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 200 568

62 500

Summa kortfristiga fordringar

132 217 738

8 274 613

Kassa och bank

Kassa och bank

768 653

24 996

Summa kassa och bank

768 653

24 996

Summa omsättningstillgångar

132 986 391

8 299 609

SUMMA TILLGÅNGAR

344 922 557

173 738 621

2023061211298

Broadgate Vårdportfölj 1 AB
Org.nr 559335-5034

5 (7)

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

322 017 838

165 120 012

Årets resultat

-716 439

-12 570

Summa fritt eget kapital

321 301 399

165 107 442

Summa eget kapital

321 326 399

165 132 442

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 493 794

450 563

Skulder till koncernföretag

14 203 052

1 118 750

Övriga skulder

-25 000

33 817

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 924 312

7 003 049

Summa kortfristiga skulder

23 596 158

8 606 179

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

344 922 557

173 738 621

2023061211299

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	165 439 012	0
Inköp	46 497 154	165 439 012
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	211 936 166	165 439 012
Utgående redovisat värde	211 936 166	165 439 012

Not 3 Specifikation andelar koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Broadgate Vårdportfölj 2 AB	100%	100%	25 000	165 464 012
Broadgate Invest 1 AB	100%	100%	25 000	46 472 154
				211 936 166

	Org.nr	Säte
Broadgate Vårdportfölj 2 AB	559335-5026	Stockholm
Broadgate Invest 1 AB	559354-9636	Stockholm

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Patron Sadera SARL med organisationsnummer 255697 med säte i Luxemburg.

Broadgate Vårdportfölj 1 AB
Org.nr 559335-5034

7 (7)

2023061211501

DocuSigned by:
Geraldine Schmit
E39F922357204FC...

Geraldine Schmit
Ordförande

DocuSigned by:
Richard Wolter
F1F7797BE3E946A...

Richard Wolter

DocuSigned by:
Irina Stamate-Rocha
2F4A64B9CD15471...

Irina Stamate-Rocha

Vår revisionsberättelse har lämnats

KPMG AB

DocuSigned by:
Alexander Tistam
122E30336A234D1 ..

Alexander Tistam
Auktoriserad revisor

Certificate Of Completion

Envelope Id: 7D06F582A9E244CEBAB18B320C00F828
Subject: Complete with DocuSign: 602 Broadgate Vårdportfölj 1 AB 220101-221231_final.pdf

Status: Completed

Source Envelope:

Document Pages: 8
Certificate Pages: 3
AutoNav: Enabled
Envelopeld Stamping: Enabled
Time Zone: (UTC-08:00) Pacific Time (US & Canada)

Signatures: 4
Initials: 0

Envelope Originator:
Johan Tivéus Kronlund
1 Silk St.
London, EC2Y 8HQ
johan.tiveuskronlund@linklaters.com
IP Address: 213.237.191.58

Record Tracking

Status: Original
5/30/2023 8:01:01 AM

Holder: Johan Tivéus Kronlund
johan.tiveuskronlund@linklaters.com

Location: DocuSign

Signer Events

Géraldine Schmit
Geraldine@patroncapital.lu
Director

Signature

DocuSigned by:
Géraldine Schmit
E39F922357204FC...

Timestamp

Sent: 5/30/2023 8:05:25 AM
Viewed: 5/31/2023 12:14:25 AM
Signed: 5/31/2023 12:14:34 AM

Security Level: Email, Account Authentication
(None), Digital Certificate

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 213.166.39.178

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client
ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)
Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - S11
Signature Provider Location: https://ps-ws.dsf.docusi
gn.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docusig
n/2PSIGAES/SERVID02

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: eccc029-5f18-4304-9c6f-53dc48c2715a
Workflow Name: DocuSign ID Verification with EU Advanced
Workflow Description: This recipient will need to verify with a government approved ID and sign with EU Advanced signature. Make sure the name entered matches their ID.
Identification Method: Government Issued Id Document
Type of Document: Passport
Identification Level: ID Only
Transaction Unique ID: 010fdda2-499f-5fe1-920f-99619bc397c1
Country or Region of ID: BE
Result: Passed
Performed: 5/31/2023 12:14:14 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

Irina Stamate-Rocha
irina@patroncapital.com
Director

DocuSigned by:
Irina Stamate-Rocha
2F4A64B9CD15471...

Sent: 5/30/2023 8:05:26 AM
Viewed: 5/30/2023 10:09:43 AM
Signed: 5/30/2023 10:09:53 AM

One Vine Street London, W1J 0AH
Security Level: Email, Account Authentication
(None), Digital Certificate

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 89.197.7.50

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client
ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)
Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - S11
Signature Provider Location: https://ps-ws.dsf.docusi
gn.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docusig
n/2PSIGAES/SERVID02

Authentication Details

Signer Events

Signature

Timestamp

Identity Verification Details:

Workflow ID: ecccf029-5f18-4304-9c6f-53dc48c2715a

Workflow Name: DocuSign ID Verification with EU Advanced

Workflow Description: This recipient will need to verify with a government approved ID and sign with EU Advanced signature. Make sure the name entered matches their ID.

Identification Method: Government Issued Id Document

Type of Document: Passport

Identification Level: ID Only

Transaction Unique ID: b328687f-1558-507b-98fd-71de1895e628

Country or Region of ID: RO

Result: Passed

Performed: 5/30/2023 10:09:25 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

Richard Wollter

richard@broadgate.se

Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)

Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - SI1

DocuSigned by:
Richard Wollter
F1F7797BE3E946A...

Signature Adoption: Pre-selected Style

Using IP Address: 98.128.210.210

Signature Provider Location: <https://ps-ws.dsf.docusign.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docusign/2PSIGAES/SERVID02>

Sent: 5/30/2023 8:05:27 AM

Viewed: 5/31/2023 8:18:31 AM

Signed: 5/31/2023 8:18:51 AM

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: ecccf029-5f18-4304-9c6f-53dc48c2715a

Workflow Name: DocuSign ID Verification with EU Advanced

Workflow Description: This recipient will need to verify with a government approved ID and sign with EU Advanced signature. Make sure the name entered matches their ID.

Identification Method: Electronic ID

Type of Electronic ID: BankID Sweden

Transaction Unique ID: 7a6d86a8-b929-50a2-976c-75aa15a1342e

Country or Region of ID: SE

Result: Passed

Performed: 5/31/2023 8:18:14 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

Alexander Tistam

alexander.tistam@kpmg.se

KPMG AB

Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)

Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - SI1

DocuSigned by:
Alexander Tistam
122E30336A234D1...

Signature Adoption: Pre-selected Style

Using IP Address: 81.234.150.170

Signature Provider Location: <https://ps-ws.dsf.docusign.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docusign/2PSIGAES/SERVID02>

Sent: 5/31/2023 8:18:53 AM

Viewed: 5/31/2023 11:58:30 AM

Signed: 5/31/2023 12:06:12 PM

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: ecccf029-5f18-4304-9c6f-53dc48c2715a

Workflow Name: DocuSign ID Verification with EU Advanced

Workflow Description: This recipient will need to verify with a government approved ID and sign with EU Advanced signature. Make sure the name entered matches their ID.

Identification Method: Electronic ID

Type of Electronic ID: BankID Sweden

Transaction Unique ID: fd1507b7-21ef-5205-b425-d208f90a4288

Country or Region of ID: SE

Result: Passed

Performed: 5/31/2023 11:48:44 AM

Signer Events	Signature	Timestamp
----------------------	------------------	------------------

Identity Verification Details:

Workflow ID: eccccf029-5f18-4304-9c6f-53dc48c2715a
 Workflow Name: DocuSign ID Verification with EU Advanced
 Workflow Description: This recipient will need to verify with a government approved ID and sign with EU Advanced signature. Make sure the name entered matches their ID.
 Identification Method: Electronic ID
 Type of Electronic ID: BankID Sweden
 Transaction Unique ID: fd1507b7-21ef-5205-b425-d208f90a4288
 Country or Region of ID: SE
 Result: Passed
 Performed: 5/31/2023 11:58:08 AM

Identity Verification Details:

Workflow ID: eccccf029-5f18-4304-9c6f-53dc48c2715a
 Workflow Name: DocuSign ID Verification with EU Advanced
 Workflow Description: This recipient will need to verify with a government approved ID and sign with EU Advanced signature. Make sure the name entered matches their ID.
 Identification Method: Electronic ID
 Type of Electronic ID: BankID Sweden
 Transaction Unique ID: fd1507b7-21ef-5205-b425-d208f90a4288
 Country or Region of ID: SE
 Result: Passed
 Performed: 5/31/2023 12:05:16 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events	Signature	Timestamp
--------------------------------	------------------	------------------

Editor Delivery Events	Status	Timestamp
-------------------------------	---------------	------------------

Agent Delivery Events	Status	Timestamp
------------------------------	---------------	------------------

Intermediary Delivery Events	Status	Timestamp
-------------------------------------	---------------	------------------

Certified Delivery Events	Status	Timestamp
----------------------------------	---------------	------------------

Carbon Copy Events	Status	Timestamp
---------------------------	---------------	------------------

Witness Events	Signature	Timestamp
-----------------------	------------------	------------------

Notary Events	Signature	Timestamp
----------------------	------------------	------------------

Envelope Summary Events	Status	Timestamps
--------------------------------	---------------	-------------------

Envelope Sent	Hashed/Encrypted	5/30/2023 8:05:27 AM
Certified Delivered	Security Checked	5/31/2023 11:58:30 AM
Signing Complete	Security Checked	5/31/2023 12:06:12 PM
Completed	Security Checked	5/31/2023 12:06:12 PM

Payment Events	Status	Timestamps
-----------------------	---------------	-------------------

2023061211304



2023061211305

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Broadgate Vårdportfölj 1 AB, org. nr 559335-5034

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Broadgate Vårdportfölj 1 AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Broadgate Vårdportfölj 1 ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Broadgate Vårdportfölj 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Broadgate Vårdportfölj 1 AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Broadgate Vårdportfölj 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

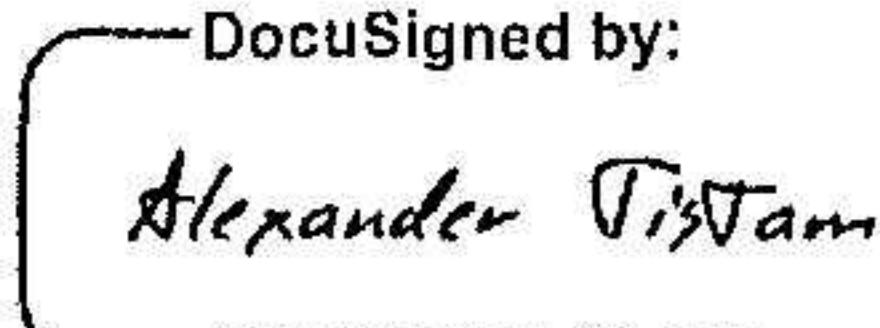
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av digital signatur

KPMG AB

DocuSigned by:

 122E30336A234D1...
 Alexander Tistam
 Auktoriserad revisor

Certificate Of Completion

Envelope Id: 71570C813C0242B6BC45F8792F57505C
Subject: Complete with DocuSign: 602 Broadgate Vårdportfölj 1 AB.pdf

Status: Completed

Source Envelope:

Document Pages: 2

Signatures: 1

Envelope Originator:

Certificate Pages: 2

Initials: 0

Alexander Tistam

AutoNav: Enabled

PO Box 50768

Envelope Stamping: Enabled

Malmö, SE -202 71

Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

alexander.tistam@kpmg.se

IP Address: 81.234.150.170

Record Tracking

Status: Original
5/31/2023 9:03:26 PM

Holder: Alexander Tistam
alexander.tistam@kpmg.se

Location: DocuSign

Signer Events

Alexander Tistam
alexander.tistam@kpmg.se
KPMG AB

Security Level: Email, Account Authentication
(None)

Signature

DocuSigned by:
Alexander Tistam
122E30336A234D1...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 81.234.150.170

Timestamp

Sent: 5/31/2023 9:03:48 PM
Viewed: 5/31/2023 9:04:28 PM
Signed: 5/31/2023 9:04:35 PM

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 58b98f4e-7c4b-5291-a4ab-076b2dad32d0
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 5/31/2023 9:04:17 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events

Signature

Timestamp

Editor Delivery Events

Status

Timestamp

Agent Delivery Events

Status

Timestamp

Intermediary Delivery Events

Status

Timestamp

Certified Delivery Events

Status

Timestamp

Carbon Copy Events

Status

Timestamp

Witness Events

Signature

Timestamp

Notary Events

Signature

Timestamp

Envelope Summary Events

Status

Timestamps

Envelope Sent Hashed/Encrypted 5/31/2023 9:03:49 PM
Certified Delivered Security Checked 5/31/2023 9:04:28 PM
Signing Complete Security Checked 5/31/2023 9:04:35 PM
Completed Security Checked 5/31/2023 9:04:35 PM

Payment Events

Status

Timestamps

2023061211508